

10.717



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

SISTEMA DE PROTOCOLO

REQUERENTE: DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO

ASSUNTO: TITULO DEFINITIVO

DESTINAÇÃO: C.M.T.

Nº. PROTOCOLO: 281/2016 DATA: 19/04/2016

ORIGEM: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS

PROTOCOLIST: NONATO

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

SITO: À RUA BELÉM, QUADRA Nº. 152, LOTE Nº. 26, PMP: 199

BAIRRO: PRIMAVERA

PARAUAPEBAS- PARÁ.

73.1º 030
Assinatura
Secretaria Municipal de Administração

Excelentíssimo Senhor Prefeito do Município de Parauapebas-PA.

Parauapebas-PA, 19 de Abril de 2016

REQUERIMENTO

Eu, **DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO**, portador (a)
do RG nº. **57277033 PC/PA**, CPF nº. **348.421.106-78**, estado civil **CASADO (A)**,
profissão _____, vem mui respeitosamente à presença de Vossa Senhoria solicitar que se digne a expedir o
requerido, conforme identificação, do imóvel localizado a **RUA ▽ BELEM**,
PMP nº. **199**, Quadra nº. **152**, Lote(s) nº. **26**, Bairro **PRIMAVERA**,
Referência _____,
Fone (s) _____ / _____

Estou apresentando os documentos necessários conforme o discriminado para abertura do processo. Solicito:

TÍTULO DEFINITIVO

- ☒ **LAUDO DE ALINHAMENTO**
☒ **RETIFICAÇÃO DE TÍTULO DEFINITIVO**
☒ **CERTIDÃO NARRATIVA**
☒ **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**
☒ **AUTORIZAÇÃO DE REMEMBRAMENTO**
☒ **AUTORIZAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO**

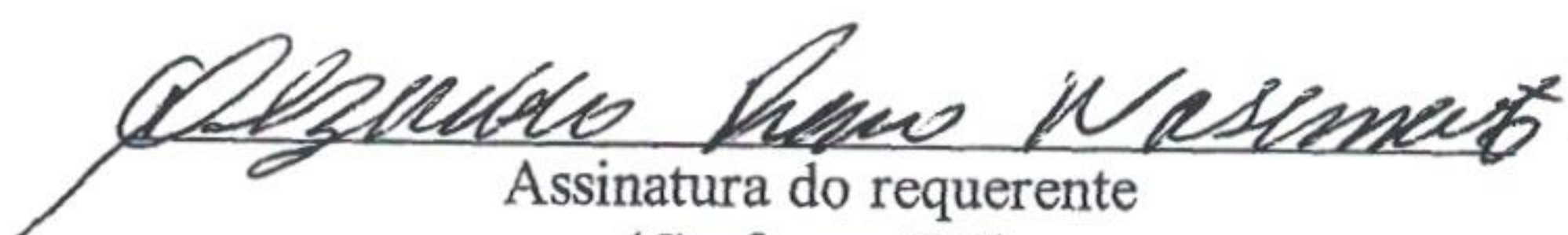
Documentos necessários (na respectiva ordem):

- Cópia CPF;
- Cópia RG;
- Cópia comprovação do Estado Civil;
- Cópia contrato de compra e venda ou forma de aquisição (posse espontânea) registrada em cartório;
- Nada consta IPTU's (últimos 5 anos).

Nº de ordem: **10.717**

PREFEITURA MUN. DE PARAUAPEBAS
COORDENADORIA DE TERRAS
PROTOCOLO
Nº.: **281** DATA **19/04/16**
NONATO MP
ASSINATURA

OBSERVAÇÕES REFENTES AO REQUERIMENTO DE TÍTULO DEFINITIVO: AO SERVIDOR, verificar se os documentos (carimbar confere com o original "todas as folhas") AO REQUERENTE, dar entrada junto ao protocolo e comparecer a esta coordenadoria, 05 (cinco) dias úteis após a vistoria da fiscalização, para apresentação de eventuais documentos faltosos e pegar requerimento de taxas (ITBI, taxa de requerimento e taxa de concessão). A taxa de ITBI só é cobrada se o IPTU não estiver no nome do requerente.


Assinatura do requerente
(Conforme RG)

NONATO MP
Assinatura do servidor
(reponsável pela conferência dos documentos)
Raimundo Nonato Mendonça Pinheiro - Mat. 3283 ▽

Rua Rio Dourado, quadra 10, lotes 33 e 34, Bairro Beira Rio, Parauapebas-PA. CEP 68.515-000
Tel. (94) 3356-1807 / 3356-1023 / 3356-1482. Ramal 255. E-mail: terraspmp@gmail.com

281
20/04/16

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

02
40000

POLEGAR DIREITO

Assinatura do titular: *Dezivaldo Ribeiro Nascimento*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO GERAL: 127/133 DATA DE EXPEDIÇÃO: 14/10/2014

NOME: DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO

ENDEREÇO: DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO
DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO

NACIONALIDADE: BRASILEIRO DATA DE NASCIMENTO: 06/10/1960

LOCAL DE NASCIMENTO: CASAMEN-PA

DOC. ORIGEM: NUM: 727 LIV: B-02 EOL: 162
348421106-78

ASSINATURA DO DIRETOR: *Dezivaldo Ribeiro Nascimento*

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

Eleitor: ALDO RIBEIRO NASCIMENTO

DATA DE NASCIMENTO: 06/10/1960 Nº INSCRIÇÃO: 0078 2725 1333 ZONA: 075 SEÇÃO: 005

MUNICÍPIO / UF: PARAUPEBAS/PA DATA DE EMISSÃO: 28/11/2015

JUIZ ELEITORAL: *Dezivaldo Ribeiro Nascimento*

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

Assinatura ou impressão digital do eleitor: *Dezivaldo Ribeiro Nascimento*

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

CIC

00.10.60 INSCRIÇÃO NO CPF: 348 421 106 78

CONTRIBUINTE: DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO

SECRETÁRIO DA RECEITA FEDERAL: *Dezivaldo Ribeiro Nascimento*

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL
COORDENAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÕES ECONÔMICAS FISCAIS

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

DOCUMENTO COMPROVATÓRIO DE INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE PESSOAS FISCAIS

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUPEBAS-PA
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94).3346.9819
AUTENTICAÇÃO Nº 044166

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé.
Parauapebas, 18 de abril de 2016-08:13:39. Em Teste.
LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA - Escrevente Autorizada

1º Tabelionato de Notas

Fls. *Dezivaldo Ribeiro Nascimento*

007.939.320
007.939.321
007.939.322

032
20/04/2016

REGISTRO GERAL 6763608 1 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 25/08/2009

NOME ELENICE XAVIER NASCIMENTO

FILIAÇÃO JOSIAS XAVIER LERMINA HERINGER XAVIER

NATURALIDADE IBIRAJÁ-BA DATA DE NASCIMENTO 25/02/1963

DOC ORIGEM C.CASAMEN-20F MARABÁ-PA

NUM: 927 LIV: B2 FOL: 162

CPF 448809952-15

PARÁ

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ

POLÍCIA CIVIL

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

EASY-SERICARD

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

MAR/2001

www.correios.com.br

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Secretaria da Receita Federal

CPF

448.809.952-15

ELENICE XAVIER NASCIMENTO

25/02/1963

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

NOME DO ELEITOR ELENICE XAVIER NASCIMENTO

DATA DE NASCIMENTO 25/02/1963

MUNICÍPIO-LIV PARAUPEBAS-PA

DATA DE EMISSÃO 28/11/2015

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUPEBAS-PA
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94) 3346.9819
AUTENTICAÇÃO Nº 044166

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé.
Parauapebas, 18 de abril de 2016-08:13:32. Em Test. da verdade
LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA - Escrevente Autorizada

Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Autenticação

007.939.212

034

Shaniza

DECLARAÇÃO DE POSSE

maneira

O abaixo assinado Srº **Dezivaldo Ribeiro Nascimento**, portador do RG: 5727033 SSP/PA e CPF: 348421106-78, brasileiro, casado, residente e domiciliado neste município, declara para os devido fins e efeito legais, sob as penas de lei, que detém a posse mansa e pacífica do imóvel urbano localizado na Rua Belém, nº199 – Bairro Primavera – Parauapebas – Pará, ocupando esta área como sua desde de 2000.

Parauapebas-PA 15 de Abril de 2016



Dezivaldo Ribeiro Nascimento

Dezivaldo Ribeiro Nascimento

RG: 5727033 SSP/PA e CPF: 348421106-78



José Ribamar Sousa

José Ribamar Sousa (esquerda)

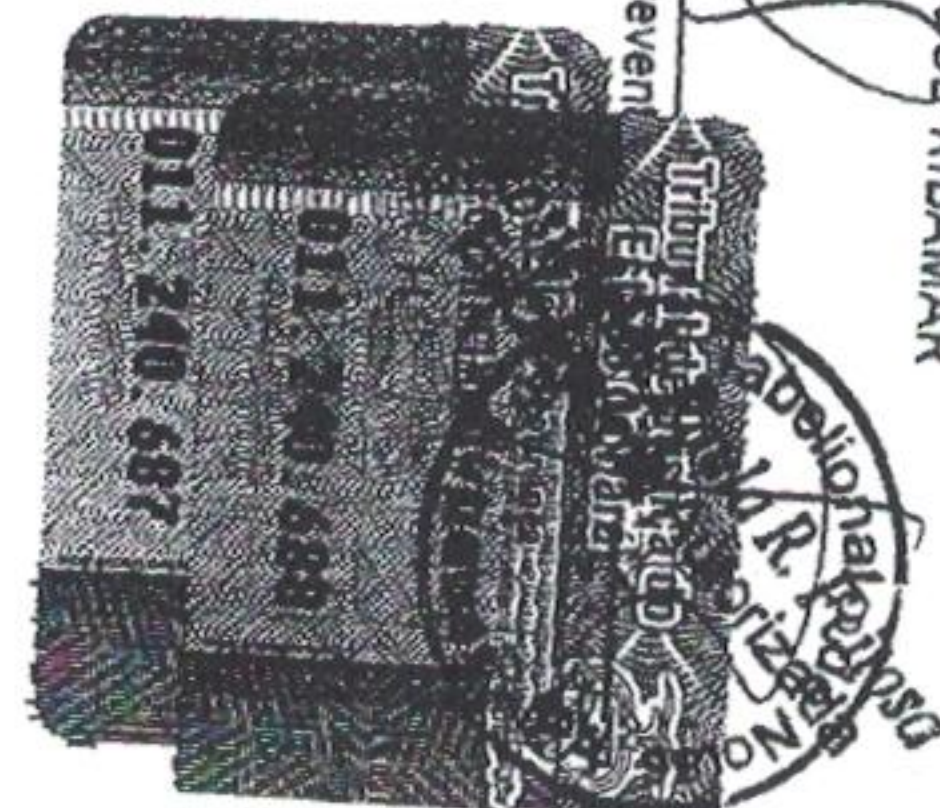
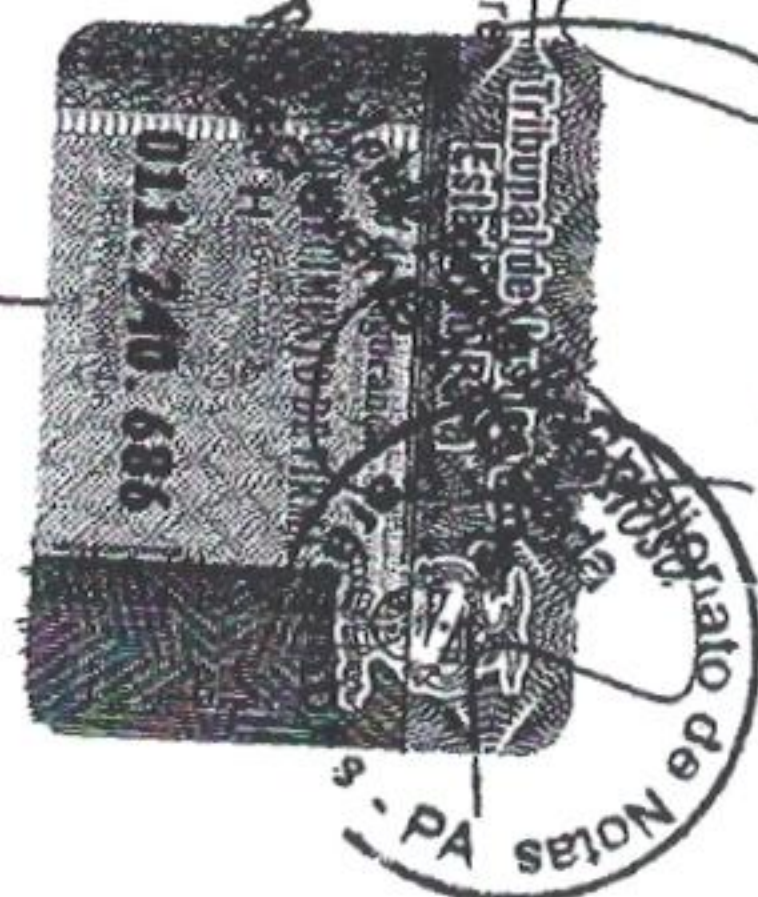
CPF: 157 836 182-68



Daniel Oliveira de Barros

Daniel Oliveira de Barros (Direita)

CPF: 735.096.803-59



Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (1) DEZIVALDO RIBEIRO
NASCIMENTO
Parauapebas, 18 de abril de 2016 Obs.:
Em test. 1 da verdade
ROSICLEIDE PAULA RODRIGUES FELTOSA-Escritora

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de: (1) JOSÉ RIBAMAR
SOUZA, (2) DANIEL OLIVEIRA DE BARROS
Parauapebas, 18 de abril de 2016 Obs.:
Em test. 1 da verdade
ROSICLEIDE PAULA RODRIGUES FELTOSA-Escritora



Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Série B:
Nº da Fatura: 0201604001275446 001275446 ICFOP: 5258/AA
Instalação: 8843856
Centrais Elétricas do Pará
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5 | Belém - PA
CEP: 66823-010 | CNPJ: 04.895.728/0001-80
Inscrição Estadual: 15.074.480-3

Para atendimento,
informe este número.
Conta Contrato

Referente ao mês 04/2016 Vencimento 16/05/2016

Dados do cliente

DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO

AV BELEM 199
PARAUPEBAS 68515-000 PARAUPEBAS PA
CPF: 348.421.106-78
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONOMIA
Classificação: Residencial Pleno - BIFASICO

Tensão Nominal: 127 V
UI/Seq: PB09B018 14/0
Nr Medidor: 0005864004
Fator de Potência: 0

Demonstrativo de Faturamento

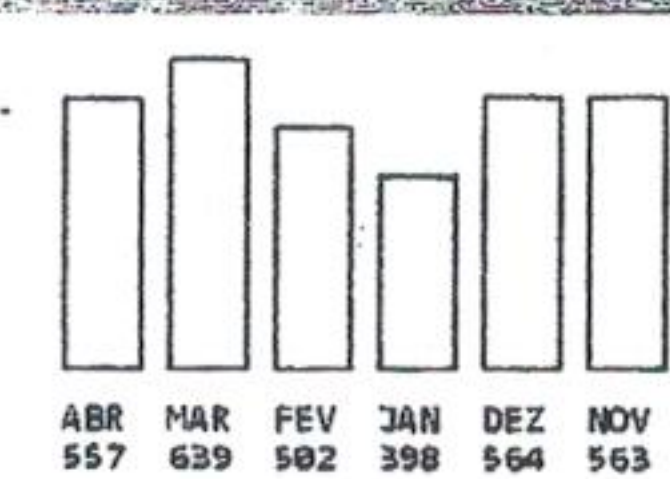
Descrição	Quantidade	Preço	Valor (R\$)
Consumo	557	0,746876	416,01
Adicional Band. Amarela			5,31
Cip-Ilum Pub Pref Munic			72,95
Multa			8,19
Juros			0,14

Total a pagar: R\$ 502,60

Composição do consumo (R\$)

Compra de Energia	Transmissão	Distribuição (Celpa)	Encargos Setoriais	Tributos	Total (R\$)
146,55	8,52	109,39	31,93	124,93	421,32

Histórico do Consumo (kWh)



Informações de tributos

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	421,32	25,0000	105,34
PIS	421,32	0,8300	3,49
COFINS	421,32	3,8229	16,10

Reservado ao Fisco

Período Fiscal: 16/04/2016

B6466DE2936F A1AD32F40C82060A01C

Informações do consumo do mês

Nº Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Qtde. de dias	Constante	Tarifa sem tributos (R\$)
0005864004	57.406	57.963	557	29	01	1930/2015
	18/03/2016	16/04/2016				557 0,525390

Revisão de Vencimento

Número do Programa Social

Indicadores de continuidade

FEV2016	DIC	FIC	DMIC
Meta Men	13,70	6,26	6,90
Meta Tri	27,41	12,52	0,00
Meta Anu	54,82	25,04	0,00
Apurado Men	0,13	1,00	0,13

Datas

Emissão	Apresentação	Previsão próxima leitura
16/04/2016	16/04/2016	17/05/2016

Conjunto: PARAUPEBAS
EUSD(R\$): 155,43

Informações para o cliente

Periodos: Band. Tarif.: Amarela : 19/03 - 31/03 Verde : 01/04 - 16/04

DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO

C. Contrato: 8843856 Competencia: 04/2016 Data de Emissão: 16/04/2016
Vencimento: 16/05/2016 Valor Total: 502,60 0201604001275446

836800000058 026000109004 001077159604 000088438569





Centrais Elétricas do Pará S/A
Av. Gov. Magalhães Barata, 209 - Belém - PA
CNPJ 04.895.728/0001-80 Insc. Estadual 15.074.480-3

Nota Fiscal/Fatura de Energia Elétrica - Série Única - 000.430.300
Emissão: 14/10/2006 GRUPO B
Apresentação: 21/10/2006 FAT - 01-2006554373413-0

DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO
AV BELEM, 199
Compl.:
Bairro.: PARAUPEBAS
CEP: 68515-000 PARAUPEBAS
CNPJ/CPE: 34842110678
INSCRIÇÃO ESTADUAL:

PARA ATENDIMENTO
INFORME ESTE NÚMERO
Unidade Consumidora - UC

8843856

Referência

10/2006

Vencimento

27/10/2006

Consumo

164 kWh

Valor até o Vencimento

R\$ 78,97

Dados de Cadastro

Classificação: RESIDENCIAL-BIFASICO
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL
Tensão Nominal ou Contratada(V): 127 / 220
Limites adequados de tensão(V): 116 a 133 / 201 a 231

Dados de Leitura

Leitura anterior: 12/09/2006
Leitura atual: 13/10/2006
Próxima leitura: 11/11/2006

Dados de Medição

Equipamento: 0005864004
Unidade de medida: kWh
Origem da Leitura atual: Lida
Leitura atual (em 13/10/2006): 16687
Leitura anterior (em 12/09/2006): 16523
Consumo medido no mês: 164
Consumo faturado no mês: 164
Número de dias faturados: 31
Consumo médio diário: 5,29
Constante de Faturamento: 1
Fator de potência:

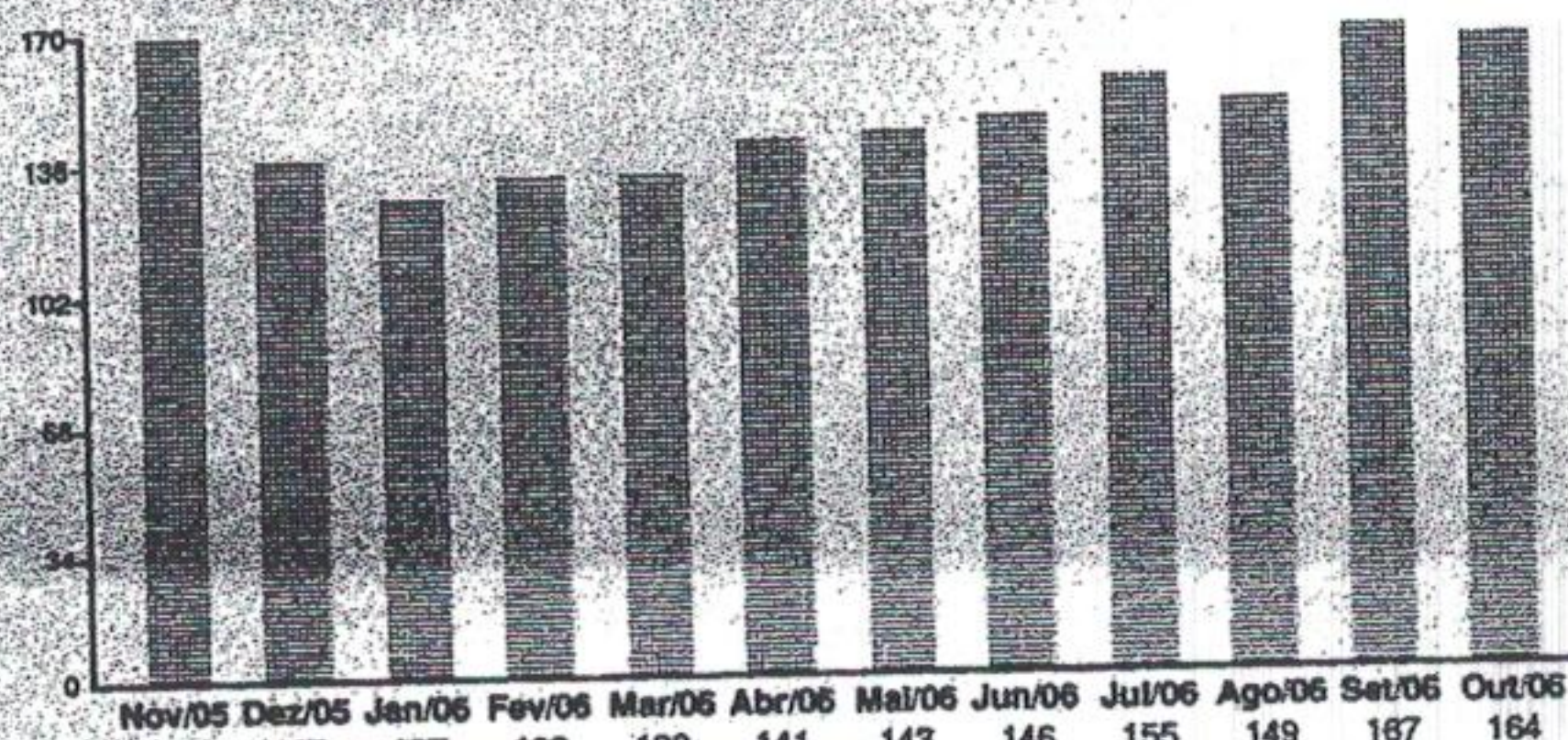
Dados de Faturamento

Descrição	Qtde-Faturada	Tarifa s/ICMS	Valor(R\$)
CONSUMO	164	0,308110	50,53
VALOR DO COFINS			2,35
VALOR DO PIS			0,51
VALOR DO ICMS			17,79
Total - Preço (1)			71,18

Outros Lançamentos, Cobranças e Serviços Autorizados

Item	Valor(R\$)
JUROS CONTA ANTERIOR 08/2006	0,15
MULTA CONTA ANTERIOR 08/2006	1,30
CIP-CONTRIB DE ILUM PUB	6,34
Total - Outros (2)	7,79

HISTÓRICO DE CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA - kWh



MÉDIA DOS 3 ÚLTIMOS CONSUMOS DE ENERGIA 162,00 kWh

MENSAGENS:

"OS DIREITOS DE CREDITO CONTEMPLADOS NA PRESENTE FATURA FORAM EMPENHADOS E CONDICIONALMENTE CEDIDOS AO BID, EM GARANTIA AO EMPRESTIMO QUE TAL BANCO CONCEDEU A CELPA"

TOTAL GERAL (1) + (2)

R\$ 78,97

Composição do Preço (Art. 31, Resolução 166/2005)

Item	Valor (R\$)
DISTRIBUICAO	26,39
ENC. SETORIAIS	4,72
ENERGIA	18,34
TRANSMISSAO	0,59
TRIBUTOS	21,14
Soma Demonstrativo	71,18
Apuração do ICMS	71,18
Base de Cálculo(R\$)	Aliquota(%) 25,00% Valor(R\$) 17,79

Reservado ao Fisco

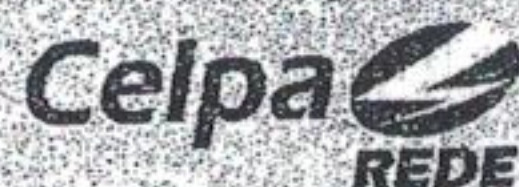
Período Fiscal: 14/10/2006

4A52.FCC5.FE37.3913.7179.ACB5.0558.00C5

Para pagamentos após o vencimento será cobrado multa de 2% acrescido de juros de 0,0333% por dia de atraso e atualização monetária com base no IGP-M, conforme Lei nº 10.438/02, a ser cobrada na próxima conta.

Esta unidade consumidora estará passível de suspensão do fornecimento, em caso de não pagamento desta fatura, conforme legislação vigente.

Nome	UC	Local/Etapa/Livro	Número de Referência	Referência	Vencimento	Valor Cobrado (R\$)
DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO	8843856	0680/07/880011	01-2006554373413-0	10/2006	27/10/2006	R\$ 78,97



836200000005 789701600007 001010020061 554373413000



08

Yorino

**DECLARAÇÃO DE QUE NÃO POSSUI OUTROS LOTES DOADO PELA
MUNICIPALIDADE**

Eu, **Dezivaldo Ribeiro Nascimento**, brasileiro, casado, portador do RG: 5727033 SSP/PA e CPF: 348.421.106-78, residente e domiciliado na Rua Belém, nº 199 – Bairro Primavera, na cidade de Parauapebas-PA. Declaro para os devidos fins de direito sob a penas da lei, que não tenho outro lote doado pelo município conforme determina o artigo 16 da lei municipal 031/89.

Parauapebas-PA 18 de Abril de 2016

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA
Rua 9 Nº191 B.Cidade Nova CEP: 68616-000 - F: (94) 3346.9819
-----RECONHECIMENTO 742861-----
Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (1) DEZIVALDO RIBEIRO
NASCIMENTO
Parauapebas, 18 de abril de 2016 Obs.:
Em test. _____ da verdade _____
LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA-Escrevente Autorizada



Dezivaldo Ribeiro Nascimento

Dezivaldo Ribeiro Nascimento

Fls. nº 038
Assinatura

09 Maria

DECLARAÇÃO DE NÃO SER BENEFICIADO POR PROGRAMA HABITACIONAL

Eu, **Dezivaldo Ribeiro Nascimento**, carteira de identidade: 5727033 SSP/PA e CPF: 348.421.106-78, abaixo assinado, declaro para os devidos fins, sob a penas de Lei , junto à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária da Prefeitura de Parauapebas que não possuo outro(s) imóvel(is), exceto aquele no qual resido, bem como, declaro que nunca fui beneficiado em Programas Habitacionais Municipais, ou do Governo do Estado ou do Governo Federal. Declaro estar ciente de que, em caso de comprovadamente falsa esta declaração, me sujeitarei às sanções civis, administrativas e criminais previstas em Lei.

Parauapebas-PA 18 de Abril de 2016

1º OFICIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA
Rua 8 N°181 BCidade Nova CEP: 68615-000 - P: (94) 3346.9819

-----RECONHECIMENTO 742725-----
Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (1) DEZIVALDO RIBEIRO
NASCIMENTO
Parauapebas, 18 de abril de 2016 Obs.:

Em test. da verdade
LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA-Escritora



Dezivaldo Ribeiro Nascimento

Dezivaldo Ribeiro Nascimento

039
Jaruza



PREFEITURA DE
PARAUAPEBAS

FLS 1110

Maria

CERTIDÃO

Nº.: 42/2016

Parauapebas/PA, 16 de Maio de 2016.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, com inscrição no CNPJ Nº 22.980.999-0001/15, através da Secretaria Municipal de Urbanismo – SEMURB CERTIFICA, após vistoria, que o imóvel localizado no endereço: **RUA BELÉM, QUADRA Nº 152, LOTE Nº 26, PMP Nº 199, BAIRRO PRIMAVERA**, cumpre às exigências da Lei 4.283/2004 (Código de Posturas do Município de Parauapebas) no que se refere ao Capítulo II, Seção I (Das habitações, terrenos, muros, cercas e passeios), artigos 102 ao 108.

Augusto Marques de Sousa Neto
Secretário – SEMURB
Dec. Nº 698/2015

040
2016/05/16

 PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA (SEFAZ) DIVISÃO DE RECEITA		D.A.M. DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL				EMIÇÃO/SEQ 1 / 001	
Identificação do Contribuinte DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO INSCRIÇÃO: 01.01.074.0164.001 CONTRIBUINTE : 76.953 R: BELÉM, 199 - PRIMAVERA - PARAUAPEBAS - CEP 68515-000		Ano	Mês	Pr.	Vencimento	Emissão	Número Guia
		2016	6	1	30/06/2016	02/06/2016	3231730
		Código	Tributo				Valor
		124	TX. CONC. FAV. EM VIRT. LEI MUNICII				39,36
		122	TX. REQ DIV DOC/OUTROS ATOS				3,94
		35	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)				2,62
Endereço do Imóvel R: BELÉM, 199 - QD. 152 LT. 026 PRIMAVERA - PARAUAPEBAS - CEP 68515-000 - QUADRA 152 - LOTE 026							
Mensagem PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA TX. DE CONCESSÃO /REQUERIMENTO		Total					45,92
FUNCIONÁRIO: 353		Total a Recolher					45,92

Comprovante de Pagamento de Tributos

Data: 05/06/2016 Hora: 14:00

Endereço: de Barragem
116202/0000-7 459231730
1063010023-7 730011001

Endereço de Tributo: R: BELÉM, 199 - QD. 152 LT. 026
Valor Principal: R\$ 39,36
Valor da Multa: R\$ 3,94
Valor com Juros: R\$ 2,62
Valor com Descontos: R\$ 0,00
Valor Final: R\$ 45,92

Arrecadação: 459231730-7
APARAUPEBAS-PA

Is. Brancos: 2016 - PARAUAPEBAS-CE 116202/0000-7
ACB : 108 - FISCALIAS 116202/0000-7
RECO 15100023150019 Aut. de cobrança: 0-340

Este documento comprova o pagamento de tributos e o valor devido. O valor deve ser pago em dinheiro ou em cheque, sendo o valor devido em dinheiro, o valor deve ser pago em dinheiro, sendo o valor devido em cheque, o valor deve ser pago em cheque.

QUILMIRA H. VESCO
03/06/2016 14:00

CONFERE COM O ORIGINAL

Yasie
3434

041
chavez



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

FLS. 12
12
Maria

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nº Certidão: 19.937/2.016
Nome: 76.953 - DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO
CPF/CNPJ: 34842110678
Inscrição Municipal: 01010740164001
Tipo: FÍSICA
Endereço: R BELÉM, Nº 199. QD. 152 LT. 026
Bairro: PRIMAVERA

Certificamos que até esta data **não consta débito** amigável ou ajuizado referente a qualquer tributo na inscrição municipal acima identificada.

Reserva-se à Fazenda Pública Municipal o direito de cobrar posteriormente débitos constatados, inclusive no período desta certidão.

Emissão: 27/06/2016
Validade: 26/08/2016
Finalidade: Financiamento
Interesse: Particular

A validação dos dados desta certidão poderá ser feita junto ao site da Prefeitura. <http://servicos.parauapebas.pa.gov.br>.

CONFERE COM O ORIGINAL

ASS: Maria
3434



 PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPAR SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA (SEFAZ) DIVISÃO DE RECEITA		D.A.M. DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL					EMIÇÃO/SEQ 1 / 001
Identificação do Contribuinte DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO INSCRIÇÃO: 01.01.074.0164.001 CONTRIBUINTE : 76.953 R: BELÉM, 199 - PRIMAVERA - PARAUPAR - CEP 68515-000	Ano	Mês	Pr.	Vencimento	Emissão	Número Guia	
	2016	4	1	30/04/2016	19/04/2016	6213013	
	Código	Tributo				Valor	
Endereço do Imóvel R: BELÉM, 199 - QD. 152 LT. 026 PRIMAVERA - PARAUPAR - CEP 68515-000 - QUADRA 152 - LOTE 026	35	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)				2,61	
	143	TX. DEMARCAÇÃO ALINHAM. NIVELA				6,52	
Mensagem PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA TAXA REFERENTE AO LAUDO PARA T.D PROT: 281/16	Total					9,13	
FUNCIONÁRIO: 333 81600000000-9 09133137201-0 60430000321-6 30130010001-5	Total a Recolher					9,13	

CAIXA Loterias

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, Ap

110-787423063-0

9/Abr/2016

LOT. 12.24034-3

AG. VINCULADA: 4400

LOCALIDADE: PARAUPEBAS

HORA DE 11:12:40

TERM. 052454

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE PARAUAPEBAS

VALOR DO PAGAMENTO: 9,13

816000000009 091331372010

604300003210 301300100015

VIA DO CLIENTE

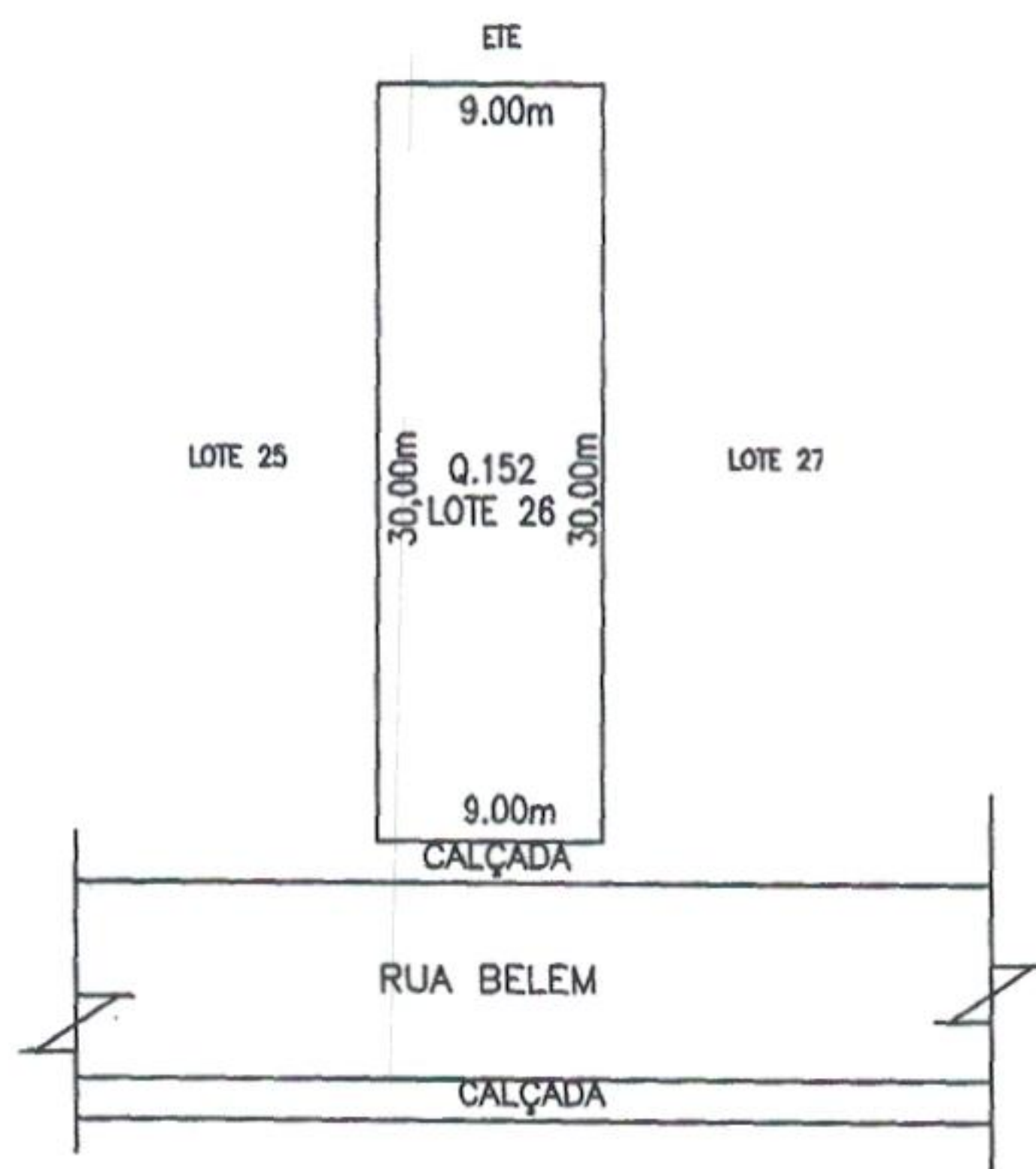
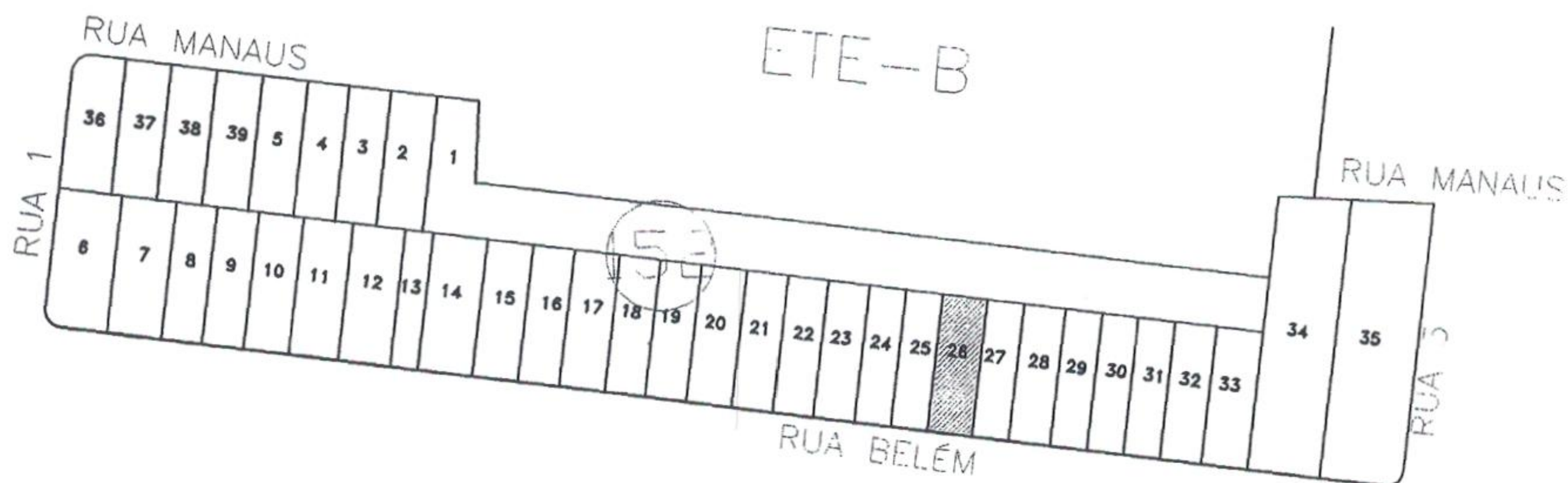
110-787423063-0

CAIXA Loterias

RECORDED
NOV 14 1964
FBI - NEW YORK

043
eburzo

14



CONFERE COM O ORIGINAL.
ASS: *Manoel*
3434

10044
Manoel

	Dimensões				limites/Confrontações			
	Frente	Fundo	L. Direito	L. Esquerdo	Frente	Fundo	L. Direito	L. Esquerdo
	9,00m	9,00m	30,00m	30,00m	Rua Belem	lote ETE	lote 27	lote 25
ÁREA: 270,00m²					PERÍMETRO: 114,00m			
REQUERENTE: dezivaldo Ribeiro Nascimento					ENDEREÇO: Rua Belem, quadra 1524, lote 26(211) - Primavera			
DESENHO: ALVARO					DATA: 03/05/2016			
FOLHA: 1/1								



Mano 15

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

BOLETIM FISCAL - LAUDO DE ALINHAMENTO

DE: FISCALIZAÇÃO DE TERRAS
PARA: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO

Nesta data fez se a junção de um boletim dos fiscais de terra a este processo para Titulo Definitivo, (Protocolado sob o nº. 281/2016), tendo como requerente o Sr. **Dezivaldo Ribeiro Nascimento**. Demonstra que o lote nº. 26, quadra nº. 152, PMP nº. 199, Rua Belém, Bairro Primavera. Conforme vistoria in loco e por meio desse documento evidenciamos que o imóvel em questão, está de acordo com o croqui anexo ao processo.

Parauapebas- PA, 11 de maio de 2016.

José Vera Cruz Filho
Fiscal de Urbanismo
MAT: 2800

JOSEMAR E. CARVALHO
Fiscal
MAT: 3127

045
lanuza



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS-PA
COORDENADORIA DE TERRAS

Sistematização: 008/2016

PROCESSO Nº. 10.717/16

Nome do Requerente: DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO

Bairro: primavera

Número de folhas do Processo: 15 páginas

Responsável pela revisão: Ivan Moura

Data da Revisão: 28/06/2016

Função: Tec. Administrativo

Mat./CT/DEC.: 735

Síntese do Processo

Contido no Processo nº. 10.717/16, devidamente qualificado, autoriza a outorga do TÍTULO DEFINITIVO à **DEZIVALDO RIBEIRO NASCIMENTO**, brasileiro, casado, portador do RG nº 5727033 PC/PA e CPF nº. 348.421.106-78, residente e domiciliado neste município, do lote nº. 26 (vinte e seis), quadra nº. 152 (cento e cinquenta e dois), Bairro PRIMAVERA, com as seguintes características, confrontações e medidas como seguem: Frente para a Rua Belém, onde mede 09,00 m (nove metros), lateral direita com o lote nº 25 (vinte e cinco), onde mede 30,00 m (trinta metros), lateral esquerda com o lote nº. 27 (vinte e sete), onde mede 30,00 m (trinta metros), fundos com a ETE, onde mede 09,00 m (nove metros), perfazendo um total de 270,00 m² (duzentos e setenta metros quadrados).

Homologado em _____ de _____ de 2016.

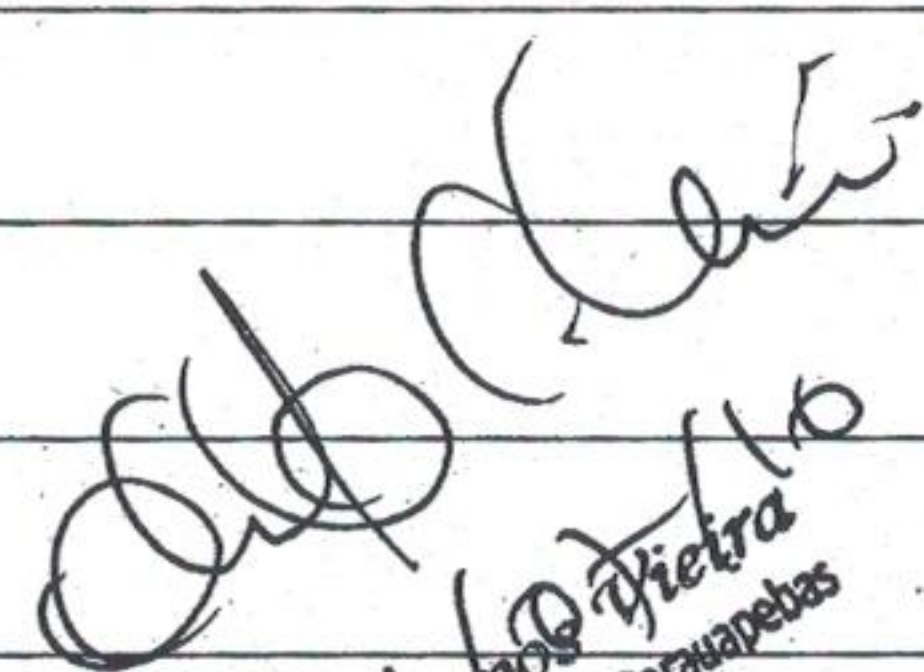
[Assinatura]
Atc...
Coordenador Municipal de Regularização Fundiária, Unif-4
Decreto Nº 168, de 25 de Janeiro de 2016

Fls. nº 046
21/01/2016



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

DESPACHO

Procedimento nº 880/2016 Processo nº 10.717 Dezivaldo Ribeiro Nascimento
Observações: Após análise do processo em referência observei que o mesmo atendeu às exigências da Lei nº 031/1989 e Decreto nº 665/2015, cabendo apenas à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária - CMRF observar, como condição à entrega do título definitivo, o efetivo pagamento da(s) taxa(s) constante(s) nos artigo 5º e 9º, do Decreto nº 665/15. Assim, sugiro a continuação da tramitação regular do processo para a posterior entrega do título requerido.
Parauapebas, 19/07/16  Roberta N. R. Amaral Pereira Procuradora do Município OAB/PA nº 13.110 Mat. 2576
 Odirio Zampieri Procurador do Município de Parauapebas Matrícula Funcional OES OAB/PA nº 9834-PA

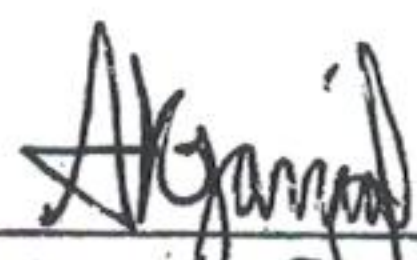
13. nº 047
26/07/16



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

CHEKLIST DE PROCESSOS DE TITULAÇÃO DE LOTES URBANOS

- ☒ Requerimento inicial assinado pelo requerente ou procurador devidamente constituído;
- ☒ RG e CPF;
- ☒ Estado Civil, certidão comprobatória;
- ☒ Se casado, documentos do cônjuge;
- ☒ Contrato de Compra e Venda ou forma de aquisição (posse espontânea);
- ☒ Certidão Negativa de débitos de IPTU;
- ☒ Certidão de que o requerente não é beneficiário de outro imóvel doado pelo Município emitida pelo Coordenador de Terras.


Assinatura do Conferente

Observações a serem consideradas:

Terreno Residencial:

- 1) Metragens Testada:
Mínimo: 6m
Máximo: 12m
- 2) Terreno de Esquina
Mínimo Testada: 5m de testada em um dos lados
Laterais: 30m

Em todos os casos:

Zona urbana área máxima de 10.000m².

Há exceção no artigo 17, em relação às metragens de testada e esquina aos que comprovarem, através de documentos, que até a data de publicação da publicação da Lei 31/89, já possuíam edificação ou prédio ou outra construção sólida com medição superior ou inferior às indicadas.

Nas zonas urbanas ou urbanizáveis não será concedido título definitivo de terrenos para granjas, pocilgas, estábulos, aviários e outras destinações que prejudiquem a saúde pública, a critério do Município.

048
20/02/2011
Assinatura