



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
NÚCLEO DE PLANOS INSTITUCIONAIS

ATA DA 2ª REUNIÃO DA EQUIPE DE GOVERNO - REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL PARTICIPATIVO DE PARAUAPEBAS – PDMP

Em uma Segunda-feira, aos dezoito dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezessete, marcado às 09:00horas, no auditório da (SEMAS) - Secretaria municipal de assistência social de Parauapebas, localizado na Rua 11, esquina com rua E, quadra especial no bairro Cidade Nova, no Município de Parauapebas, estado do Pará, realizou-se a **Segunda Reunião da Equipe de Governo - processo de revisão do Plano Diretor Municipal de Parauapebas-PA**, com o objetivo de pautar e alinhar com as secretarias, os quesitos para o planejamento das etapas do Plano Diretor, conforme foi definido e firmado na reunião anterior (quinta-feira do dia 14/09/2017). Foi definido anteriormente, que o Plano de Ação seja colocado em andamento justamente para o desenvolvimento do cronograma da Revisão do Plano Diretor. Encontravam-se Presentes na Reunião, os representantes das Secretarias Municipais conforme os nomes que se encontra na lista de presença em anexo. A Reunião teve início às nove horas e vinte e cinco minutos, no tocante momento em que o Sr. **CLAYTON DA SILVA SANTOS** - Coordenador Geral do Processo de Revisão do Plano Diretor; onde se iniciou os trabalhos em um breve comentário sobre o cronograma e definições da reunião passada (apresentação em tela do data show); Logo após isso, foi dado a oportunidade à Sra. **SIMONE MOREIRA DOS SANTOS** – Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB) de apresentar e explanar no quesito habitação (como discutido e acordado na reunião anterior) um breve resumo do que foi visto no III Seminário de políticas de Desenvolvimento Urbano Municipal (PROTURB) Polo Belém. Apresentação começou sobre o tema da regularização fundiária, explicado que tudo que não é rural, ou seja, é urbano e o órgão que pertence ao município precisa ser regularizado; falou que tal dificuldade é encontrada no Pará inteiro. Relatou também sobre as normativas e leis que regi, medidas sobre a regularização fundiária. Ostros temas abordados de como pensar na cidade, projeto terra legal como fazer transferência de terras para: os municípios, estado, união e seus procedimentos. Mapeamentos, corredor municipal sustentável e educação dos munícipes, ou seja, pensar na cidade como todo. Observação: ressaltando que tais exemplos e diagnósticos durante esse tópico: regularização fundiária - foi dado sobre a realidade da cidade de Belém; a mesma ressaltou a importância de itens que não pode falta em nosso diagnostico que vão ser levantados pelas secretarias envolvidas na revisão do plano diretor. **IRISLENE A. ALMEIDA** - Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB) - fez um breve comentário do que viu no III Seminário de políticas de Desenvolvimento Urbano Municipal (PROTURB) em Belém; ressaltou tais informações alegando que dados eram mais referentes á capital, já que nossa realidade será utilizado mais dado de nossa cidade os mais recentes possíveis, pois não é possível fazer licitação em tempo hábil já que o mesmo demora em média de três a quatro meses para se realizar um novo trabalho; claro que alguns dados serão levantados como: Déficit habitacional na área da construção, da melhoria habitacional, PPA...; foi explicado a importância do zoneamento; em 2015, foi realizando mapeamento e cadastramento de dados de todas as áreas da cidade, exceto o caso do bairro nova vitória que na época do levantamento dos dados a mesma não foi possível pois ouvi resistência dos próprios moradores. Na época foi contratada uma empresa pra fazer tais levantamentos tipo como: abastecimento de água, habitação, de onde vem à renda, estudos (educação), esgoto..., o perfil sócio econômico completo. A mesma questionou a importância de zona urbana e rural, pois muitos bairros são classificados e registrados como zona urbana, mais ainda se consta como perímetro rural pelo INCRA; por isso a importância da regularização ou atualização perante o estado. Sr. **TARCÍSIO MILHOMEM** - Serviço



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
NÚCLEO DE PLANOS INSTITUCIONAIS

Autônomo de Água e Esgoto de Parauapebas (SAAEP); abordou a importância e necessidade da identificação e regularização para distinguir o que é zona urbana de zona rural. Lembrou que o bairro nova vitória é classificada como zona rural e não há mapeamento; é considerado como zona rural, já distrito da palmares I é considerado como zona urbana mais palmares II é classificada como rural. Lembrou tal fato quando se realizou no município o programa município verde (visava à lei de expansão) quando foram mapeadas as áreas, para se dividir e identificar o que era área urbana de área rural. O mesmo observou que a SEMMA tem bem definido esse levantamento de divisão do que é área urbana e rural. Sr. **LUÍS EUSTÓRGIO PINHEIRO BORGES** - Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão (SEPLAN); ressaltou a importância da regularização fundiária, dado exemplos de bairros e cidades regulares e irregulares e seus impactos por não ser regular, a importância de determinar o que área urbana de área rural, pois isso impacta nos financiamentos e nas distribuições dos recursos do governo; o mesmo atentou sobre a importância da regularização fundiária, pois um bairro (área) regularizado contribui e ajuda muito para alguns serviços essenciais e fundamentais como: financiamentos, IPTU, prestação de serviço – como da própria SAAEP (água), luz e etc; pois sem a regularização de tais serviços impacta na arrecadação do município. Logo após, foi dado à palavra a Sra. **MARIA ZANANDREA** - Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA); a mesma falou e destacou sobre a ida no III Seminário de políticas de Desenvolvimento Urbano Municipal (PROTURB) Polo Belém; ressaltou que tais realidades apontadas no seminário foram de pouca valia, pois a realidade apresentada era da zona urbana de Belém e muito do que foi dito – tais informações já eram de seu conhecimento. Mas a mesma fez um breve resumo aproveitando algumas informações da palestra ambiental englobando e contemplando a nossa realidade e características (local), destacando alguns pontos do diagnóstico ambiental dentro do plano diretor; características naturais – tópicos: geomorfologia, solo, vegetação, clima, geologia, inventário das árvores urbanas, áreas de preservação permanentes perímetro urbano; unidades de conservação; espaços verdes; matas ciliares; a importância do zoneamento ambiental, a urbanização e o meio ambiente, mineração alternativas – seus impactos secundários, pressão populacional, aterro sanitário, mudanças climáticas. A mesma destacou e lembrou sobre a mineração sobre o recurso que é finito e devem ser estudados outros meios alternativos econômicos e sobre os impactos e danos ambientais e que tais atividades proporciona. O Sr. **CLAYTON DA SILVA SANTOS** - Coordenador Geral do Processo de Revisão do Plano Diretor e o Sr. **LUÍS EUSTÓRGIO PINHEIRO BORGES** colocaram em análise e proposta as mudança e questionamentos do cronograma do Plano de Ação de Revisão do Plano Diretor da reunião anterior (observações, ou seja, que foram dados os dias necessários para as alterações e organização que os Presentes também concordaram e indagaram que tais datas estavam muito acima, obteve assim por ampla maioria a aprovação de proposta de adiar a reunião do calendário anterior e que seria elaborado um novo calendário contando com a participação de todos na reunião seguinte. **CALENDÁRIO ANTERIOR:** Comunidade: Tropical – Data e Horário: 15/09/2017 (Sexta) às 18:00h, Local e endereço: Sede ACMBJIT/ Avenida A, Quadra 16, Lote 01 - Bairro Tropical. Comunidade: Das Paz – Data e Horário: 16/09/2017 (Sábado) às 18:00 h, Local e endereço: EMEM Machado Assis/ Rua Afonso Arino, nº 378 – Bairro da Paz. Comunidade: Palmares II – Data e Horário: 17/09/2017 (Domingo) às 18:00 h, Local e endereço: EMEF Oziel Alves Pereira – Praça da Palmares II, SN – Palmares II. Comunidade: Nova Carajás – Data e Horário: 20/09/2017 (Quarta) às 18:00 h, Local e endereço: EMEF Milton Alves Martins/ Avenida Parauapebas, Quadra 445 Lote 10 – Bairro Nova Carajás. Comunidade: Cidade Jardim – Data e Horário: 22/09/2017 (Sexta) às 18:00 h, Local e endereço: EMEF Terezinha de Jesus/ Avenida F, Quadra Especial – Bairro Cidade Jardim. Comunidade: V10 – Data e Horário: 23/09/2017 (Sábado)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
NÚCLEO DE PLANOS INSTITUCIONAIS

às 18:00 h, Local e endereço: Sede EMEF Mário Lago – Avenida Principal VS 10 – Bairro Califórnia (VS 10). Comunidade: Cedere I – Data e Horário: 24/09/2017 (Domingo) às 18:00 h, Local e endereço: Sede EMEF Antônio Vilhena – Cedere I; **NOVO CALENDÁRIO FICOU ASSIM:** Comunidade: Tropical – Data e Horário: 29/09/2017 (Sexta) às 19:00 h, Local e endereço: Sede ACMBJIT/ Avenida A, Quadra 16, Lote 01 - Bairro Tropical. Comunidade: Das Paz – Data e Horário: 02/10/2017 (Segunda) às 19:00h, Local e endereço: EMEM Machado Assis/ Rua Afonso Arino, nº 378 – Bairro da Paz. Comunidade: Nova Carajás – Data e Horário: 05/10/2017 (Quinta) às 19:00h, Local e endereço: EMEF Milton Alves Martins/ Avenida Parauapebas, Quadra 445 Lote 10 – Bairro Nova Carajás. Comunidade: Cidade Jardim – Data e Horário: 10/10/2017 (Terça) às 19:00h, Local e endereço: EMEF Terezinha de Jesus/ Avenida F, Quadra Especial – Bairro Cidade Jardim. Comunidade: V10 – Data e Horário: 16/10/2017 (Segunda) às 19:00h, Local e endereço: Sede EMEF Mário Lago – Avenida Principal VS 10 – Bairro Califórnia (VS 10). Comunidade: Palmares II – Data e Horário: 21/10/2017 (Sábado) às 09:00h, Local e endereço: EMEF Oziel Alves Pereira – Praça da Palmares II, SN – Palmares II. Comunidade: Cedere I – Data e Horário: 21/10/2017 (Sábado) às 09:00h, Local e endereço: Sede EMEF Antônio Vilhena – Cedere I; Finalizando os questionamentos, agradeceu aos presentes das secretarias Municipais pela participação na reunião. Nada mais havendo a ressaltar, declarou a reunião encerrada às treze horas e trinta minutos, da qual eu, FABILSON BARROS PINTO, servidor público municipal, lavrei a presente ata que, após lida e aprovada, foi assinada por mim, pelo Sr. CLAYTON DA SILVA SANTOS, Coordenador Geral do Processo de Revisão do Plano Diretor Participativo de Parauapebas. A lista de presença encontra-se anexa. Parauapebas (PA), 18 de setembro de 2017.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPÉBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

Reunião de Membros da Comissão de Revisão do Plano Diretor de Paraupébas - SEMAS -
18/09/2017

NOME	BAIRRO	ORGÃO/ INSTITUIÇÃO	CELULAR (whatsapp)	EMAIL (letras legíveis)
Simone M dos Santos	Selhal	Selhal	991104097	SIMONE.MOBEIR@PARAUPEBAS.PA.GOV
Regina Casares Pereira		Semasp	99205237	regina-palmeira1@gmail.com
Juana Almeida Pereira	Cidade Nova	SEPLAN	83221337	luane.ribeiro@paraupébas.pa.gov.br
Fabíson Barros Pinto	Ribeirão I	SEPLAN	83395020	Fabison.Barros@paraupébas.pa.gov.br
Thelugida Galvão	Jardim Novo	Semasp	992015166	Thelugy.vanmonte@gmail.com
João Romão S. Leão	Brasão da Paz	SAEP	99151-710	joaors@SAEP.com.br
Marta Adilly MASA DITHMAN	ARCAIM	SAEP	9919833077	MartaAdillyT@hotmail.com
Fabla Souza Souza		SEPLAN	991363045	Fabla.souza@paraupébas.pa.gov.br
Carolina Fere da Costa	ARCAIM	SEPLAN	99149-3759	carolinafere@paraupébas.pa.gov.br
Florencio L. M. L. Honora	Parque Carajás	SADAP	99115-6660	TARCIOLM@SADAP.COM.BR
Anderson Marcos Nepotiano		SEMAR	991564383	anderson.menatorno@paraupébas.pa.gov.br
Jeilaine Nóbis de Oliveira		SEHAB	981387057	jeilaine.nobis@paraupébas.pa.gov.br
Mª Zomardes	Liberdade I	SEMUPA	98119-1668	zomardes@semup.com
Mrs EUSTRÁCIA BARSEN		SEPLAN	997828152	Mrs.EUSTRACIA@PARAUPEBAS.PA.GOV.BR
Paulo R. M. M. M. M.		SEPLAN	9153-6328	gustavo.celso22@hotmail.com

