



2

Prefeitura Municipal de Parauapebas
Gabinete do Chefe do Executivo

OFÍCIO Nº 4151/2025/PMP/GP

Parauapebas, 30 de outubro de 2025.

À Sua Excelência o Senhor
Anderson Marcos Moratório
Presidente da Câmara Municipal de Parauapebas – CMP
Av. Sônia Cortês, Qd. 33, Lote Especial, Beira Rio II
CEP: 68515-000 Parauapebas/PA
diretoria.legislativa@parauapebas.pa.leg.br

C/C: Exmo. Sr. Vereador
Leonardo Mendes (Leandro do Chiquito) - gab.leandrochiquito@parauapebas.pa.leg.br
Elvis Silva Cruz (Zé do Bode) - gab.zedobode@parauapebas.pa.leg.br
Frederico D. Ribeiro Sanção - frederico.sancao@parauapebas.pa.leg.br

Assunto: Respostas dos Requerimentos 201, 203, 213 e 240, todos de 2025.

Senhor Presidente,

Cumprimentando-o, dirijo-me a Vossa Excelência para encaminhar a fim de conhecimento, cópias dos expedientes oriundos das Secretarias Municipais, com esclarecimentos sobre Requerimentos Parlamentares remetidos a este Poder Executivo, conforme tabela abaixo:

REQ.	EMENTA	AUTOR	ANEXO
201	REQUER AO PRESIDENTE DA MESA DIRETORA QUE OFICIE À SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, A FIM DE SE OBTER INFORMAÇÕES ACERCA DA PREVISÃO PARA O INÍCIO DAS OBRAS DE RECUPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS ESTRADAS DA COMUNIDADE VALENTIM SERRA, NO PERÍMETRO ATÉ A ESCOLA UNIÃO DO POVO, NA VS TERRA ROXA, BEM COMO SOBRE O ENVIO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.	LEANDRO DO CHIQUITO	OFÍCIO Nº 3212/2025/SEMOB
203	REQUER AO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, QUE OFICIALE A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS (SEMOB), SOLICITANDO O CRONOGRAMA COMPLETO DAS OBRAS DE RECUPERAÇÃO A SEREM EXECUTADAS NA VICINAL DOS TREZENTOS E ADJACENTES, ZONA RURAL DE PARAUAPEBAS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS	ZÉ DO BODE	OFÍCIO Nº 3214/2025/SEMOB
213	REITERA O REQUERIMENTO Nº 026/2025, SOLICITANDO INFORMAÇÕES AO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL, POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO (SEHAB), SOLICITANDO INFORMAÇÕES ATUALIZADAS SOBRE O PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E ENTREGA DOS TÍTULOS DEFINITIVOS AOS MORADORES DO BAIRRO NOVA VITÓRIA.	ZÉ DO BODE	OFÍCIO Nº 714/2025/GAB. SECRETÁRIO/SEHAB
240	SOLICITA À PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, INFORMAÇÕES SOBRE O PLANEJAMENTO, EXECUÇÃO, MANUTENÇÃO E INVESTIMENTOS RELACIONADOS ÀS ESTRADAS DE ACESSO À COMUNIDADE SANTA RITA, NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO.	FRED SANÇÃO	OFÍCIO Nº 3169/2025/SEMOB

Rua Marcos Freire, N.º 305, Chácara do Sol,
CEP: 68515-000 – Parauapebas/PA - gabinete@parauapebas.pa.gov.br



Prefeitura Municipal de Parauapebas
Gabinete do Chefe do Executivo

Na oportunidade, apresentamos préstimos de elevada estima e consideração, bem como nos colocamos a disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

JOELMA DE MOURA
LEITE:82895015368
015368

Assinado de forma digital por JOELMA DE MOURA LEITE:82895015368
Dados: 2025.10.30 16:29:44 -03'00'

JOELMA DE MOURA LEITE
Chefe de Gabinete
Decreto nº 002/2025



Prefeitura Municipal de Parauapebas
Secretaria Municipal de Obras – SEMOB
Gabinete do Secretário

OFÍCIO Nº 3212/2025/SEMOB

Parauapebas, 29 de outubro de 2025.

A Senhora
Joelma de Moura Leite
Chefe de Gabinete
Gabinete do Prefeito

Assunto: Resposta ao Ofício nº 475/2025-GABINETE DA PRESIDÊNCIA/CMP, referente ao Requerimento nº 201

Senhora Chefe de Gabinete,

Com os nossos cordiais cumprimentos, em atenção ao Ofício nº 475/2025-GABINETE DA PRESIDÊNCIA/CMP, referente ao Requerimento nº 201, de autoria do vereador Leandro do Chiquito, o qual solicita informações acerca da previsão para o início das obras de recuperação e manutenção das estradas da Comunidade Valentim Serra, esta Secretaria Municipal de Obras aguarda a conclusão dos processos licitatórios que se encontram na fase interna de preparação. Concluídos os trâmites legais, será elaborado o planejamento de ação necessário para a execução dos serviços de acordo com a programação existente.

Atenciosamente,

ROGINALDO REBOUÇAS ROCHA,
Secretário Municipal de Obras
Dec. nº 010/2025

Horário de atendimento ao público: Das 8h às 14h
Endereço: Rua Rio Dourado s/n - Quadra Especial
Telefone: (94) 3356-1800 (94)3356-1816
E-mail: semoh@parauapebas.pa.gov.br



Prefeitura Municipal de Parauapebas
Secretaria Municipal de Obras – SEMOB
Gabinete do Secretário

OFÍCIO Nº 3214/2025/SEMOB

Parauapebas, 29 de outubro de 2025.

A Senhora
Joelma de Moura Leite
Chefe de Gabinete
Gabinete do Prefeito

Assunto: Resposta ao Ofício nº 3573/2025/PMP/GP, o qual encaminha Ofício nº 495/2025 – GABINETE DA PRESIDÊNCIA/CMP, atinente ao Requerimento nº 203

Senhora Chefe de Gabinete,

Com os nossos cordiais cumprimentos, em atenção ao Ofício nº 3573/2025/PMP/GP, o qual encaminha Ofício nº 495/2025 – GABINETE DA PRESIDÊNCIA/CMP, atinente ao Requerimento nº 203, de autoria do vereador Zé do Bode, o qual solicita o cronograma completo das obras de recuperação a serem executadas na Vicinal dos Trezentos e adjacentes, Zona Rural de Parauapebas, esta Secretaria Municipal de Obras informa que aguarda a conclusão dos processos licitatórios que se encontram na fase interna de preparação. Concluídos os trâmites legais, será elaborado o planejamento de ação necessário para a execução dos serviços. Atenciosamente,

ROGINALDO REBOUÇAS ROCHA
Secretário Municipal de Obras
Dec. nº 010/2025

Horário de atendimento ao público: Das 8h às 14h
Endereço: Rua Rio Dourado s/n - Quadra Especial
Telefone: (94) 3356-1800 (94)3356-1816
E-mail: semob@parauapebas.pa.gov.br



Prefeitura Municipal de Parauapebas
Secretaria Municipal de Habitação
Gabinete do Secretário

OFÍCIO Nº 714/2025/Gab. Secretário/Seab

Parauapebas, 24 de outubro de 2025.

Ao Senhor
Sr. Anderson Moratório
Presidente da Câmara Municipal de Parauapebas
Câmara Municipal De Parauapebas
Av. F - Beira Rio, Parauapebas - PA, 68515-000

Assunto: Encaminhamento de resposta ao Requerimento nº 213/2025.

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 213/2025, aprovado na 280ª Sessão Ordinária realizada em 30 de setembro de 2025, encaminhando, em anexo, o Ofício nº 049/2025/REURB, que contém as informações prestadas por esta Secretaria Municipal de Habitação acerca do processo de regularização fundiária do Bairro Nova Vitória.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

WILSON ARAÚJO BARROS JUNIOR
Secretário Municipal de Habitação
Decreto nº 016/2025

PROTÓCOLO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
Diretoria Legislativa
Data: 29/10/25 às 13:07h
Henrique Lentes
ASSINATURA



Prefeitura Municipal de Parauapebas
Secretaria Municipal de Habitação

OFÍCIO INTERNO Nº 049/2025/REURB

Parauapebas, 23 de outubro de 2025.

Ao Senhor
Luciano Neves Alves
Diretor Adm. e Financeiro
Secretaria Municipal de Habitação

Assunto: Resposta ao Ofício nº 652/2025/DIR.ADM/SEHAB.

Prezado,

1. Em atenção ao Ofício nº 652/2025/DIR.ADM/SEHAB e ao Requerimento nº 213/2025, que solicitam informações atualizadas acerca do processo de regularização fundiária e da entrega dos títulos aos moradores do Bairro Nova Vitória, informamos que, após a elaboração dos estudos preliminares, o gestor municipal instaurou o procedimento de REURB, por meio do Decreto nº 3.907, de 02 de outubro de 2025, referente ao Núcleo Urbano Informal "Nova Vitória", localizado no Município de Parauapebas-PA.
2. No tocante ao andamento do processo, cumpre comunicar que, no dia 20 de outubro de 2025, foi realizada uma reunião informativa com a comunidade, na qual foram apresentadas as principais etapas da regularização, incluindo a execução do cadastro físico dos imóveis, o cadastro social, a coleta documental e o papel dos moradores em cada fase. Na ocasião, esclareceu-se, ainda, que as atividades de levantamento físico já foram iniciadas no Núcleo Informal Nova Vitória, com o objetivo de representar detalhadamente as características físicas do bairro, como quadras, lotes, confrontações e localizações.
3. Ressalta-se que esta etapa constitui uma das fases iniciais do processo, fundamental para o adequado planejamento e organização das ações em cada núcleo de intervenção. O próximo passo consiste na realização do cadastro social dos moradores, seguido da coleta documental dos imóveis e de seus respectivos beneficiários.
4. Paralelamente a essas atividades, encontra-se em elaboração o projeto urbanístico de regularização fundiária, que abrangerá também os projetos de infraestrutura e o estudo técnico ambiental e de risco, elaborados de forma integrada. Além disso, estão em andamento as tratativas jurídicas necessárias à solução do processo judicial atualmente em curso.
5. Destaca-se, por fim, que a área correspondente ao perímetro do NUI Nova Vitória foi doada ao Município de Parauapebas por meio do Título de Doação com Encargos nº PA/SE – 1505536U058, devidamente registrado às margens da Matrícula nº 60.861 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Parauapebas.
6. Assim, conforme dispõe o art. 44 da Lei Federal nº 13.465/2017, a abertura das matrículas individualizadas ocorre apenas na fase final da REURB, caracterizada pela etapa de registro da REURB. Dessa forma, considerando que o processo ainda se encontra em andamento, não há, neste momento, emissão de títulos em nome dos beneficiários.

7. Fico à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Bruna Piuco de Aguiar
BRUNA PIUCO DE AGUIAR
Engenheira Civil
CT-78713

JOSÉ CARLOS FERREIRA ROCHA
Secretaria Municipal de Obras
Departamento de Obras

Requerimento aprovado Nº 213/2025 na 28ª Sessão Ordinária do dia 30/09/2025.

De : Gabinete da Presidência <presidencia.legislativa@parauapebas.pa.leg.br>
Assunto : Requerimento aprovado Nº 213/2025 na 28ª Sessão Ordinária do dia 30/09/2025.
Para : Gabinete <gabinete@parauapebas.pa.gov.br>, Sehab <sehab@parauapebas.pa.gov.br>
Cc : Diretoria Legislativa DL <diretoria.legislativa@parauapebas.pa.leg.br>, Daniel Lima <daniel.lima@parauapebas.pa.leg.br>, Cibele Arrais <cibele.arrais@parauapebas.pa.leg.br>

sex., 10 de out. de 2025 12:37

3 anexos

Excelentíssimo Sr. Aurélio Ramos de Oliveira Neto
Prefeito Municipal de Parauapebas - PMP

Ilmo. Sr. Wilson Araújo
Secretário Municipal de Habitação - SEHAB

Senhor Prefeito,
Senhor Secretário,

De ordem do Excelentíssimo senhor Presidente da Câmara Municipal de Parauapebas, vereador Anderson Moratorio - PRD, encaminhamos o **Requerimento nº 213/2025** para conhecimento e devidas providências.

OBS.: Solicitamos que a resposta do presente Requerimento seja encaminhada ao e-mail da Diretoria Legislativa - DL, no endereço: diretoria.legislativa@parauapebas.pa.leg.br (conforme art. 289 do Regimento Interno desta Casa).

OBS: "Informo que este encaminhamento ocorre com 10 dias de atraso em relação ao cronograma inicialmente previsto, em virtude de ajustes internos na Diretoria Legislativa. Agradeço pela compreensão e permaneço à disposição para eventuais esclarecimentos."

Atenciosamente,

--

Pedro Rodrigues Gonçalves
Chefe de Gabinete da Presidência
Câmara Municipal de Parauapebas

- **Requerimento_213.pdf**
331 KB
- **Oficio 525 - Requerimento 213_2025 - Sessão 30SET25 - ASS.pdf**
190 KB
- **CERTIDÃO DE VOTAÇÃO DE REQUERIMENTOS - APROVADOS - 30SET - ASS (1).pdf**
131 KB

RECEBI
EM: 10/10/25 às 08:59h
Secretaria M. de Habitação
e-mail



Prefeitura Municipal de Parauapebas
Secretaria Municipal de Obras – SEMOB
Gabinete do Secretário

OFÍCIO Nº 3169/2025/SEMOB

Parauapebas, 24 de outubro de 2025.

A Senhora
Joelma de Moura Leite
Chefe de Gabinete
Gabinete do Prefeito

Assunto: Resposta ao Ofício nº 0561/2025/CMP – GAB. VER. FRED SANÇÃO.

Senhora Chefe de Gabinete,

1. Com os nossos cordiais cumprimentos, em atenção ao **Ofício nº 0561/2025/CMP – GAB. VER. FRED SANÇÃO**, atinente ao Requerimento nº 240/2025 o qual solicita informações sobre planejamento, execução, manutenção e investimentos relacionados às estradas de acesso à comunidade Santa Rita; esta Coordenadoria de Infraestrutura da Zona Rural informa que o cronograma de manutenção com o levantamento das vicinais a serem contempladas já foi elaborado e que a Secretaria Municipal de Obras aguarda a conclusão dos processos licitatórios que se encontram na fase interna de preparação. Concluídos os trâmites legais, será elaborado o planejamento de ação necessário para a execução dos serviços de acordo com cronograma em anexo.

Atenciosamente,

ROGINALDO REBOUÇAS ROCHA -
Secretário Municipal de Obras
Dec. nº 010/2025

Horário de atendimento ao público: Das 8h às 14h
Endereço: Rua Rio Dourado s/n - Quadra Especial
Telefone: (94) 3356-1800 (94)3356-1816
E-mail: semob@parauapebas.pa.gov.br



CRONOGRAMA DE MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE VICINAIS, ACESSOS E RUAS DA ZONA RURAL DE PARAUAPEBAS/PA

1. Finalidade

O presente documento tem por finalidade estabelecer um cronograma de manutenção preventiva e corretiva das vicinais, acessos e ruas localizadas na zona rural do município, a fim de subsidiar o planejamento, programação e gerenciamento das frentes de serviço. A listagem de localidades aqui apresentada possui caráter informativo, visando documentar e contabilizar os trechos que compõem a malha rural a ser contemplada nas ações de manutenção. **A ordem de prioridade de execução será definida conforme as condições atuais das vias e as necessidades operacionais da Secretaria Municipal de Obras, podendo sofrer alterações conforme avaliação técnica e disponibilidade de recursos.**

2. Escopo das Atividades de Manutenção

As intervenções programadas poderão compreender, conforme diagnóstico de campo e necessidade de cada localidade:

- Limpeza e desobstrução de vias;
- Reperfilamento e encascalhamento de trechos críticos;
- Execução ou recuperação de dispositivos de drenagem superficial;
- Abertura e reconformação de plataformas de rodagem;
- Regularização de acessos e ruas nas vilas e povoados;
- Manutenção dos bueiros já existentes e saídas d'água;
- Melhorias na trafegabilidade e segurança viária rural.

Horário de atendimento ao público: Das 8h às 14h
Endereço: Rua Rio Dourado s/n - Quadra Especial
Telefone: (94) 3356-1800 (94)3356-1816
E-mail: semob@parauapebas.pa.gov.br



3. Estrutura de Organização

Comunidade Santa Rita – Vicinais, Acessos e Ruas

- Vicinal Paranaguá
- Vicinal Zé Brasília
- Vicinal Zé Julião
- Vicinal Donizete
- Vicinal Buracão
- Vicinal Geda
- Vicinal Vai com jeito
- Vicinal do sufoco

4. Observações Gerais

- **A sequência de execução de acordo com as localidades será definida conforme vistoria técnica e priorização das condições mais críticas de trafegabilidade.**
- **Poderão ocorrer ajustes na ordem de atendimento, de acordo com a disponibilidade de maquinário, insumos e condições climáticas.**
- **As ações de manutenção deverão seguir padrões técnicos de qualidade e segurança, assegurando o adequado escoamento da produção rural e o acesso às comunidades.**
- **Será elaborado registro fotográfico e relatório de acompanhamento por frente, permitindo o controle da execução física e o gerenciamento das frentes de trabalho.**
- **Os processos licitatórios estão em fase de tramitação, e todos os órgãos de controle e jurídicos, que são responsáveis pelo processo estão envolvidos, e reforçamos que esta Secretaria de Obras não possui qualquer controle sobre o mesmo.**