



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**PROJETO DE LEI Nº 047/2016.**

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A  
CONCEDER TÍTULOS DEFINITIVOS DE  
TERRENOS URBANOS LOCALIZADOS  
NO MUNICÍPIO DE PARAUAPEBAS.**

**A CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, ESTADO DO PARÁ,  
APROVOU E EU, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PARAUAPEBAS, SANCIONO A  
SEGUINTE LEI:**

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo do Município de Parauapebas autorizado a conceder **TÍTULOS DEFINITIVOS** de terrenos urbanos localizados no Município de Parauapebas conforme dados abaixo:

- I- Rua 10 de Maio, Quadra 09, Lote 07, Bairro Rio Verde, Processo nº 10.605, Ananias dos Santos de Oliveira.
- II- Rua "02", Quadra S/N, Lote 01, Bairro Cidade Nova, Processo nº 10.491, José Roberto de Sousa.
- III- Rua Duque de Caxias, Quadra 122, Lote 75, Bairro Rio Verde, Processo nº 6.954, Juracy Dias de Sousa.
- IV- Rua Sol Poente, Quadra 108, Lote 68, Bairro Rio Verde, Processo nº 6.778, Nazaré de Oliveira da Luz Silva.

**Art. 2º** Revogadas as disposições em contrário.

**Art. 3º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Município de Parauapebas, 16 de dezembro de 2016.

  
**VALMIR QUEIROZ MARIANO**  
PREFEITO MUNICIPAL

**MENSAGEM AO PROJETO DE LEI Nº \_\_\_\_/2016.**

Exmo. Sr. Presidente e demais Vereadores (as),

Temos a honra de submeter à consideração dessa Egrégia Câmara Municipal o incluso Projeto de Lei que autoriza o Poder Executivo a conceder Títulos Definitivos de lotes urbanos situados neste Município.

Centro Administrativo, Morro dos Ventos, S/N – Bairro Beira Rio II - Parauapebas – PA  
CEP.: 68515-000 Fone: 94 3346-2141 E-mail pmp@parauapebas.pa.gov.br





## PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

É de conhecimento geral a necessidade de regularização dos lotes urbanos pendentes de titulação bem como seguir fielmente os passos delineados na legislação municipal que trata do assunto.

A norma basilar que trata sobre a concessão de títulos definitivos de terrenos do patrimônio municipal é a Lei Municipal nº 031, de 20/12/1989.

Esta Lei delineou vários requisitos que devem ser observados pelo particular, bem como pelo Poder Executivo, para concessão de títulos definitivos. São vários os requisitos, iniciando-se pela petição do particular, requerendo a concessão do título, e terminando pela votação do projeto de lei, ora proposto, autorizando o Executivo a conceder o título.

Todos os requisitos legais foram atendidos pelos particulares, bem como pela Administração Pública, conforme os nobres vereadores podem averiguar pelos processos de titulação inclusos.

Assim, cumpridos as exigências legais, a aprovação do presente projeto de lei será da maior relevância, uma vez que estará consolidando, juridicamente, uma situação social fática desde muito existente, mas que somente agora está sendo solucionada, com a importante participação desta Casa de Leis.

A concessão de títulos definitivos é um ato discricionário do Poder Público, mesmo que atendidas as exigências legais. Isto significa que, ainda que o particular atenda os ditames da lei, não está o Poder Público obrigado a conceder o título definitivo, pois a área pode ser mais útil e necessária para o atendimento de um fim público, de toda a sociedade.

Todavia, no presente caso, o Poder Público municipal, em atendimento ao interesse de uma coletividade determinada de pessoas, reconhece a importância da concessão dos títulos definitivos, pois atenderá um antigo anseio dos munícipes, regularizando a situação jurídica dos mesmos, até então pendente, e colocará fim a uma pendência jurídica.

Assim sendo, o presente projeto de lei visa regularizar processos de titulação que já estão pendentes de tal providência e estamos certos que esta Casa Legislativa irá se empenhar tanto no estudo das Comissões Legislativas, quanto na apreciação plenária.

Com respeitosos cumprimentos, reiteramos nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Município de Parauapebas, 16 de dezembro de 2016.

  
**VALMIR QUEIROZ MARIANO**  
PREFEITO MUNICIPAL





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

**EDITAL Nº 10/2016**

PUBLICADO NO QUADRO DE AVISO T.  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
EM: 16 / 11 / 2016

O Município de Parauapebas, Estado do Pará, através da Procuradoria Geral do Município, torna público que foi requerida a **TITULAÇÃO DEFINITIVA** de lote urbano pertencente ao patrimônio municipal de Parauapebas, pelas pessoas abaixo relacionadas, e convida os confinantes e/ou qualquer pessoa que tenha legítimo interesse no processo de titulação das áreas constantes neste edital, para, querendo, apresentar protestos, reclamações ou trazer informações que queiram ou julguem necessárias, observadas as disposições da Lei Municipal nº 031/89.

Nº	Requerente	Rua/Avenida	Qd.	Lote	Bairro	Proc. Nº
01	Ananias dos Santos de Oliveira	10 de Maio	09	07	Rio Verde	10.605
02	José Roberto de Sousa	"02"	S/N	01	Cidade Nova	10.491
03	Juracy Dias de Sousa	Duque de Caxias	122	75	Rio Verde	6.954
04	Nazaré de Oliveira da Luz Silva	Sol Poente	108	68	Rio Verde	6.778

Município de Parauapebas, 16 de novembro de 2016.

  
**JÚLIO CÉSAR SÁ GONÇALVES**  
Procurador-Geral do Município



# 10.605



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

## SISTEMA DE PROTOCOLO

REQUERENTE: ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA

ASSUNTO: TITULO DEFINITIVO

DESTINAÇÃO: C.M.T.

Nº. PROTOCOLO: 696/14 DATA: 15/09/2014

ORIGEM: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS

PROTOCOLISTA: MARIA JOSE

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

SITO: À AV: 10 DE MAIO QUADRA Nº. 09, LOTE N.º. 07, PMP. 07

BAIRRO: RIO VERDE

PARAUAPEBAS - PARÁ



REQUERIMENTO



Eu, **ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA**

, portador (a)

do RG nº. **4504289 PC/PA**, CPF nº. **360.247.591-34**, estado civil

**CASADO (A)**

profissão \_\_\_\_\_, vem mui respeitosamente à presença de Vossa Senhoria solicitar que se dignie a

expedir o requerido, conforme identificação, do imóvel localizado a **AV.**

**\* 0 DE MAIO**

PMP nº. **7**, Quadra nº. **09**, Lote(s) nº. **07**, Bairro

**RIO VERDE**

Referência

Fone (s) **94 9661-5270 / 992127870**

Estou apresentando os documentos necessários conforme o discriminado para abertura do processo. Solicito

<input checked="" type="checkbox"/> <b>TÍTULO DEFINITIVO</b>	Documentos necessários (na respectiva ordem): • Cópia CPF: ✓ • Cópia RG: ✓ • Cópia comprovação do Estado Civil: ✓ • Cópia contrato de compra e venda ou forma de aquisição (posse espontânea) registrada em cartório; • Nada consta IPTU's (últimos 5 anos)  Nº de ordem: <b>10.605</b>
<input type="checkbox"/> <b>LAUDO DE ALINHAMENTO</b>	
<input type="checkbox"/> <b>RETIFICAÇÃO DE TÍTULO DEFINITIVO</b>	
<input type="checkbox"/> <b>CERTIDÃO NARRATIVA</b>	
<input type="checkbox"/> <b>CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR</b>	
<input type="checkbox"/> <b>AUTORIZAÇÃO DE REMEMBRAMENTO</b>	
<input type="checkbox"/> <b>AUTORIZAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO</b>	

**OBSERVAÇÕES REFENTES AO REQUERIMENTO DE TÍTULO DEFINITIVO:** AO SERVIDOR, verificar todos os documentos (carimbar confere com o original "todas as folhas") AO REQUERENTE, dar entrada junto ao protocolo e comparecer a esta coordenadoria, 05 (cinco) dias úteis após a vistoria da fiscalização, para apresentação de eventuais documentos faltosos e pegar requerimento de taxas ( ITBI, taxa de requerimento e taxa de concessão). A taxa de ITBI só e cobrada se o IPTU não estiver no nome do requerente.

*Ananias dos S. de Oliveira*  
Assinatura do requerente  
(Corforme RG)

*Maria José dos Santos*  
Assinatura do servidor  
(reponsável pela conferência dos documentos)  
Maria José dos Santos Silva - Mat. 3434



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARA  
POLICIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICACAO

POLEGAR DIREITO

*Ananias Santos de Oliveira*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITORIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4504289 DATA DE EXPEDICAO 20/03/2000

NOME ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA

FILIACAO PEDRO PAULO DE OLIVEIRA  
INEDINA DOS SANTOS DE OLIVEIRA

NATURALIDADE MATIAS OLIMPIO PI DATA DE NASCIMENTO 28/03/1947

DOC ORIGEM C.CASAMEN-ITAGUATINS TO

NUM:001314 LIV:000B5 FOL:0207

CPF 360247591-34

NAD DOADOR DE

ORGAO/TECIDOS

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 20/03/83

109

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL IDENTIFICACAO BIOMETRICA

NOME DO ELEITOR  
**ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA**

DATA DE NASCIMENTO 28/03/1947 Nº INSCRICAO 0077 6942 1333 ZONA 075 SECAO 0036

MUNICIPIO / UF PARAUPEBAS/PA DATA DE EMISSAO 05/10/2015

JUIZ ELEITORAL

ASSINATURA DO TITULAR

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

*Ananias Santos de Oliveira*  
ASSINATURA OU IMPRESSAO DIGITAL DO ELEITOR

1º OFICIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUPEBAS-PA  
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94) 3346 9819  
AUTENTICAÇÃO Nº 042144

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual conferi em Parauapebas, 05 de novembro de 2015-09:16:02.

ROSICLEIDE PAULA RODRIGUES FEITOSA - Es

Tribunal de Justiça do Estado do Pará  
Selo de Segurança  
AUTENTICAÇÃO  
Série: H  
Nº 006.907.947

1º OFICIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUPEBAS-PA  
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94) 3346 9819  
AUTENTICAÇÃO Nº 042144

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual conferi em Parauapebas, 05 de novembro de 2015-09:16:02.

ROSICLEIDE PAULA RODRIGUES FEITOSA

Tribunal de Justiça do Estado do Pará  
Selo de Segurança  
AUTENTICAÇÃO  
Série: H  
Nº 006.907.948

Diretoria Legislativa  
Fls. 07  
Assinatura  
Camara Municipal de Parauapebas

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ  
POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO

*Filomena Batista de Oliveira*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Tabelionato de Notas  
Parauapebas - PA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO Nº 3553693  
DATA DE EXPEDIÇÃO 29/09/96

FILOMENA BATISTA DE OLIVEIRA

RAIMUNDO MARTINS POOVA  
MARIA CLARA BATISTA

NATURALIDADE VARGEM GRANDE MA  
DATA DE NASCIMENTO 24/09/1953

DCC ORIGEM C. CASAMEN-SAO SEBASTIAO TO  
NUM: 1314 LIV: B5 FOL: 207

CPF  
BELEM, PA

*Maria da Glória A. Nascimento*  
ASSINATURA DO TITULAR

309

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

DO ELEITOR  
FILOMENA BATISTA DE OLIVEIRA

DATA DE NASCIMENTO 24/09/1953 Nº INSCRIÇÃO 0740 2293 1384 D.V. 075 ZONA 0035 SEÇÃO

MUNICÍPIO / UF PARAUAPEBAS/PA DATA DE EMISSÃO 05/10/2015

JUIZ ELEITORAL

ASSINATURA DO TITULAR

Tabelionato de Notas  
Parauapebas - PA

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

FLS Nº 03  
*Yauê*

POLEGAR DIREITO

*Filomena Batista de Oliveira*  
ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

CPF

811.717.142-20

FILOMENA BATISTA DE OLIVEIRA

24/09/1953

Tabelionato de Notas  
Parauapebas - PA

Cartão de uso pessoal e intransferível.  
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Emissão Junho/2002

CORREIO

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS/PA  
Rua 8 Nº 181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94) 3346-9819

AUTENTICAÇÃO Nº 042144

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé. Parauapebas, 05 de novembro de 2015-09:16:03

ROSICLEIDE PAULA RODRIGUES FEITOSA - E

Tribunal de Justiça do Estado do Pará  
Selo de Segurança  
AUTENTICAÇÃO  
Série: H  
Nº 006.907.945

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS/PA  
Rua 8 Nº 181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94) 3346-9819

AUTENTICAÇÃO Nº 042144

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé. Parauapebas, 05 de novembro de 2015-09:16:03

ROSICLEIDE PAULA RODRIGUES FEITOSA - E

Tribunal de Justiça do Estado do Pará  
Selo de Segurança  
AUTENTICAÇÃO  
Série: H  
Nº 006.907.945

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS/PA  
Rua 8 Nº 181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94) 3346-9819

AUTENTICAÇÃO Nº 042144

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé. Parauapebas, 05 de novembro de 2015-09:16:03

ROSICLEIDE PAULA RODRIGUES FEITOSA - E

Tribunal de Justiça do Estado do Pará  
Selo de Segurança  
AUTENTICAÇÃO  
Série: H  
Nº 006.907.949

Diretoria Legislativa  
Fls. 08  
Assinatura  
Câmara Municipal de Parauapebas



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL



Estado/Território de Goiás  
Comarca de Itaguatins **Ivone Carneiro de Sousa**  
Município de São Sebastião Tocantins **Oficial do Registro Civil**  
Distrito de Sede **São Sebastião de Toc. Go.**  
**Avenida Tocantins nº 616**  
Oficial Ivone Carneiro de Sousa do Registro Civil

**CERTIDÃO DE CASAMENTO**

CERTIFICO que, sob o n.º 1.314, à fls. 207, do livro n.º B-5 de Registro de Casamentos, verifiquei constar que no dia 19 de dezembro de 1980, foi feito o casamento de ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA com FILOMENA BATISTA POOVA.

contraído perante o Juiz de Paz Sr. Raimundo Cortez dos Santos e as testemunhas As constantes do Termo.

Ele, nascido em Matias Olimpio, Estado Piauí, aos 28 de março de 1947, profissão lavrador, domiciliado Povoado Buriti n/município, filho de Pedro Paulo de Oliveira e de Inedina dos Santos de Oliveira.

Ela, nascida em Formigueiro n/Vargem Grande, Estado Ma., aos 24 de setembro de 1953, profissão domestica, domiciliada Povoado Buriti n/município, filha de Raimundo Martins Poova e de Maria Clara Batista.

a qual passou a assinar-se FILOMENA BATISTA DE OLIVEIRA.  
Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 n.ºs 1, II e IV do Código Civil Brasileiro.

Observações: Casamento feito sob Regime de Comunhão Parcial de Bens

O referido é verdade e dou fé.  
S.S.Tocantins 19 de dezembro de 1980

Ivone Carneiro de Sousa  
OFICIAL



CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: Ivone

DECLARAÇÃO DE COMPRA E VENDA



Por esse instrumento particular e na melhor forma de direito, eu, ANTENOR BARBOSA DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, garimpeiro, portador do Carteira de Identidade sob o nº 908.149 expedida pela SEGUP-PA, residente e domiciliado à Av. Amazonas s/nº nesta cidade de Parauapebas município de Marabá Estado do Pará, declara / que vendeu de sua legítima propriedade 01 lote contendo 01 casa de madeira coberta de telha brasileira situado à rua do campo s/nº nesta cidade de Parauapebas município de Marabá Estado do Pará, e que passa todos os seus direitos para o Sr. ANANIAS SANTOS DE OLIVEIRA, brasileiro, portador da cédula de identidade nº 1 334 935 Segup-Go, o qual declara que comprou como de fato e de direito o referido lote contendo a casa e que passa a ser sua de agora em diante.

E por ser expressão de verdade firmam e declaram a presente declaração na presença de duas testemunhas conforme abaixo mencionado.

ANTENOR BARBOSA DE OLIVEIRA  
Vendedor

Ananias dos Santos de Oliveira  
Comprador

Testemunhas:

Jessy da Silva Ferreira

Francisca dos Anjos Duarte

1º OFÍCIO DE TABELONATO DE NOTAS DE PARAUPEBAS-PA  
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94) 3346.9819

AUTENTICAÇÃO Nº 034447

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé.  
Parauapebas, 11 de setembro de 2014 - 09:42:31

VALERIA SOUSA SILVA - Escrevente Autorizada  
Emolumentos: R\$ 3,80 + selo: R\$ 0,60 - Total:



# DECLARAÇÃO DE POSSE



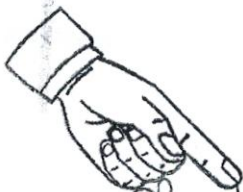
O Abaixo assinado Sr. Ananias Santos de Oliveira, portador do RG nº 4504289, CPF nº 360.247.591-34, brasileiro, casado, residente e domiciliado neste Município, **DECLARA** para os devidos fins e efeitos legais, sob as penas da lei, que detém a POSSE mansa e pacífica do imóvel urbano localizado na Av. 10 de Maio nº 07, Bairro Rio Verde, Município de Parauapebas, ocupando esta área como sua desde o ano de 1986

Parauapebas, 19 de Setembro de 2016



Ananias Santos de Oliveira

CPF: 360.247.591-34



Christiana Valéria Lima Brito Coelho

CPF: 022.288.513-02



Maria Lucia Bessa de Lima

CPF: 247.963.362-49



Francisco Rodrigues Sousa

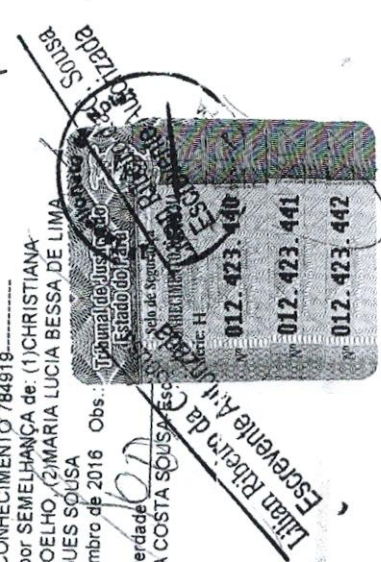
CPF: 562.663.752.49

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68616-000 - F. (94) 3346 9819

RECONHECIMENTO 784916

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de: (1)CHRISTIANA VALERIA LIMA BRITO COELHO (2)MARIA LUCIA BESSA DE LIMA (3)FRANCISCO RODRIGUES SOUSA Parauapebas, 21 de setembro de 2016 Obs: da verdade

Em test. LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA



1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA

Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68616-000 - F. (94) 3346 9819

RECONHECIMENTO 784916

Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (1)ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA

Parauapebas, 21 de setembro de 2016 Obs: da verdade

Em test. LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA-Esc





**DECLARAÇÃO DE NÃO SER BENEFICIADO POR PROGRAMA HABITACIONAL**

*Eu, Ananias dos Santos de Oliveira, Carteira de identidade nº 4504289, e CPF nº 36024759134, abaixo assinado, declaro para os devidos fins, sob as penas da lei, junto à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária da Prefeitura de Parauapebas que não possuo outros (s) imóvel (is), exceto aquele no qual resido, bem como, declaro que nunca fui beneficiado em programas Habitacionais Municipais, ou do Governo do Estado ou Governo Federal. Declaro estar ciente de que, em caso de comprovadamente falsa esta declaração, me sujeitarei às sanções civis, administrativas e criminais previstas em lei.*

1º Tabelionato de Notas

Comarca de Parauapebas – Estado do Pará

Assina a rogo por:

ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA

CPF: 360.247.591-34

SEBASTIÃO BATISTA DE OLIVEIRA

CPF: 744.588.332-00

Data: 05 de Novembro de 2015

Escrevente Autorizado:

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 8 Nº181 B Cidade Nova CEP. 68615-000 - F: (94) 3346 9819

RECONHECIMENTO 694398

Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (1) SEBASTIÃO BATISTA DE OLIVEIRA

Parauapebas, 05 de novembro de 2015 Obs:

Em \_\_\_\_\_ da verdade

R. \_\_\_\_\_ DE PAULA RODRIGUES FEITOSA - Escrevente A



Sebastião Batista de Oliveira

(Assinatura reconhecida em cartório)





**DECLARAÇÃO DE QUE NÃO POSSUI OUTROS LOTES DOADO PELA MUNICIPALIDADE.**

**Eu, Ananias dos Santos de Oliveira, Estado civil: casado, portado do Rg nº 4504289, e CPF nº 36024759134, residente e domiciliado na avenida 10 de maio Nº 07 – bairro Rio verde, município de Parauapebas-PA. Declaro para todos os fins de direito sob penas da lei, que não tenho outro lote doado pelo município conforme determina o artigo 16 da lei municipal 031/89.**

**1º Tabelionato de Notas  
Parauapebas – Estado do Pará**

Assina a rogo por:  
**ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA**  
CPF: 360.247.591-34  
**SEBASTIÃO BATISTA DE OLIVEIRA**  
CPF: 744.588.332-00  
Data: 05 de Novembro de 2015  
Escrevente Autorizado:

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA, 05 de 11 de 2015

Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de (2) **SEBASTIÃO BATISTA DE OLIVEIRA**  
Parauapebas, 05 de novembro de 2015. Obs.

Em test. 12 da verdade  
**ROSICLEIDE PAULA RODRIGUES FEITOSA** - Escrevente



Sebastião Batista de Oliveira

(Assinatura reconhecida em cartório)





PREFEITURA DE  
**PARAUAPEBAS**



**CERTIDÃO**

**Nº.: 58/2015**

Parauapebas/PA, 26 de Novembro de 2015.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, com inscrição no CNPJ Nº 22.980.315-0001/85, através da Secretaria Municipal de Urbanismo – SEMURB, **CERTIFICA**, após vistoria, que o imóvel localizado no endereço: **AVENIDA 10 DE MAIO, Nº 07, BAIRRO RIO VERDE**, cumpre às exigências da Lei 4.283/2004 (Código de Posturas do Município de Parauapebas) no que se refere ao Capítulo II, Seção I (Das habitações, terrenos, muros, cercas e passeios), artigos 102 ao 108.

*Augusto Marques de Sousa Neto*  
Secretário – SEMURB  
Dec. Nº 698/2015





Centrais Elétricas do Pará S/A  
 Av. Gov. Magalhães Barata, 209 - Belém - PA  
 CNPJ 04.895.728/0001-80 Insc. Estadual 15.074.480-3

Nota Fiscal/Fatura de Energia Elétrica - Série Única - 000.132.999  
 Emissão: 23/10/2003 GRUPO B  
 Apresentação: 03/11/2003 FAT - 03-200348918196-29

Nome **ANANIAS S OLIVEIRA**

Endereço da Unidade Consumidora  
 AV JK, 7

PARAUAPEBAS

Complemento

Cidade PARAUAPEBAS

CEP68515 - 000

Classificação RESIDENCIAL-MONOFASICO

PARA ATENDIMENTO  
 INFORME ESTE  
 NÚMERO

Competência

10/2003

Vencimento

10/11/2003

Tipo de Tarifa  
 BAIXA RENDA

Unidade Consumidora - UC

Consumo

kWh

Valor até o Vencimento

R\$ 2,59

Inscrição Estadual

**8903743**

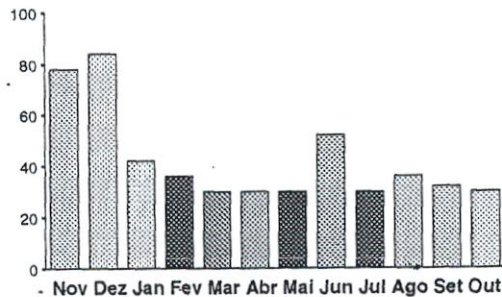
**Dados das Leituras**

**Dados da Medição**

Anterior	18/09/2003	Equipamento		Constante de Faturamento	1	Unidade Medida	kWh	Origem Leitura	ANL	Leitura Atual	3487	Leitura Anterior	3462	Consumo Medido	25	Consumo Faturado		Nº de Dias Faturados	32
Atual	20/10/2003	0004677399																Perdas de Transformação	
Próxima	19/11/2003																	Fator de Potência	

Histórico de Consumo Total Faturado					Encargamentos			
Competência	N. de Dias	Origem	Mensal	Média Diária	Descrição	Qtde.-Faturada	Tarifa c/ICMS	Valor (R\$)
10/2003	32	LIDO	30	0,93	CUSTO DE DISP. DO SISTEMA			2,59
09/2003	30	LIDO	32	1,06	ENC.CAPACIDADE EMERGENCIAL			ISENTO
08/2003	32	LIDO	36	1,12	ENC.AQUISICAO EE EMERGENCIAL			ISENTO
07/2003	31	LIDO	30	0,96	REC.TAR.EXTRAORD.-RES GCE 91-2001			ISENTO
06/2003	29	LIDO	52	1,79	BENEF.TAR.SOCIAL RES 246/02			68,40
05/2003	32	LIDO	30	0,93				2,59
04/2003	28	LIDO	30	1,07				
03/2003	30	LIDO	30	1,00				
02/2003	29	LIDO	36	1,24				
01/2003	33	LIDO	42	1,27				
12/2002	28	LIDO	84	3,00				
11/2002	30	LIDO	78	2,60				

**HISTÓRICO DE CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA - kWh**



- Nov Dez Jan Feb Mar Abr Mai Jun Jul Ago Set Out

MÉDIA DOS 3 ÚLTIMOS CONSUMOS DE ENERGIA 32,67 kWh

TOTAL

R\$ 2,59

**APÓS O VENCIMENTO**

Para pagamento após o vencimento, será cobrada multa de 2%, acrescido de juros de 0,0000 por dia de atraso, conforme Lei nº 10.438/02, a ser cobrada na próxima conta.

Esta unidade consumidora estará passível de suspensão do fornecimento, em caso de não pagamento desta fatura, conforme legislação vigente.

Composição do ICMS

Base de Cálculo (R\$) 2,59 Alíquota (%) ,00% Valor (R\$) 0,00

VI CONFERENCIA ESTADUAL DE SAUDE DO PARA - DE 15 A 17 DE OUTUBRO DE 2003 - NO CE  
 Isencao de encargo e rec.tar.extraordinaria conf. Lei No.10438,26/04/02

Indicadores de Continuidade do Fornecimento de Energia	Realizado		Padrão	Indicadores de Conformidade dos Níveis de Tensão		
	Jul/2003	Ago/2003		Volts	Volts	Volts
DIC - Duração de Interrupção Individual (horas)			21,60	Tensão Nominal:	127	
FIC - Frequência de Interrupção Individual (vezes)			18,00	Tensão Contratada:		
DEC - Duração Equivalente de Interrupção (horas)	,98	2,73	12,00	Limite Mínimo Adequado:	115	
FEC - Frequência Equivalente de Interrupção (vezes)	1,52	1,93	10,50	Limite Máximo Adequado:	132	
DMIC - Duração Máxima de Interrupção Contínua (horas)			11,00			

Nome do conjunto/local a que pertence a Unidade Consumidora:

O consumidor tem o direito de solicitar apuracoes dos indicadores DIC, FIC e DMIC, a qualquer tempo.

CONFERE COM O ORIGINAL

ASS: *Yanic*

MATRICULA: 3434



CAIXA Loterias

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

252-778460897-8

08/Set/2016

HORA DF 09:21:36

LOT. 12.15639-3

TERM 012508

LOCALIDADE: PARAUAPEBAS

AG. VINCULADA: 3145

COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
CELPA CENT ELET PARA

VALOR DO PAGAMENTO: 25,67

836700000000 256700109000  
000781836507 000089037436

252-778460897-8

A Loterias

1ª VIA

CAIXA Loterias

CAIXA Lot



Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Série B: 000048663 | CFOP: 5258/AA  
Nº da Fatura: 0201609000048663  
Instalação: 8903743  
Centrais Elétricas do Pará S.A  
TSEE foi criada pela Lei n 10.438, de 26 de abril de 2002

Rodovia Augusto Montenegro, km 8.5 | Belém - PA  
CEP 66823-010 | CNPJ 04.895.728/0001-80  
Inscrição Estadual: 15.074.480-3

Referente ao mês 09/2016  
Vencimento 14/09/2016

Para atendimento,  
Informe este número

Conta Contrato

Dados do Cliente

ANANIAS SANTOS DE OLIVEIRA

AV 10 DE MAIO 7  
PARAUAPEBAS 68515-000 PARAUAPEBAS PA  
CPF: 360.247.591-34  
Tipo de Tarifa : CONVENCIONAL MONOMIA  
Classificacao: Resid. Baixa Renda - MONOFASIC

Tensao Nominal: 127 V  
Ul/Seq: PB018002 620  
Nr Medidor: 0004677399  
Fator de Potencia: 0

Demonstrativo de Faturamento

Descrição	Quantidade	Preço	Valor (R\$)
Consumo	30	0,201667	6,05
Consumo	51	0,345490	17,62
Doacao Unicef			2,00

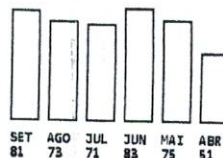


Total a pagar: R\$ 25,67

Composição do consumo (R\$)

Compra de Energia	Transmissão	Distribuição (Celpa)	Encargos Setoriais	Tributos	Total (R\$)
10,87	0,52	8,94	2,58	0,76	23,67

Histórico do Consumo (kWh)



Informações de tributos

Tributos	Base de cálculo	Aliquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	0,00	0,0000	0,00
PIS	23,67	0,5720	0,14
COFINS	23,67	2,6346	0,62

Reservado ao Fisco: Período Fiscal 06/09/2016

8619C09789DA3EA26B77C383A4D5DF5

Informações do consumo do mês

Nº Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Qtde. de dias	Constante	Tarifa sem tributos (R\$)
0004677399	17.603	17.684	81	31	01	2117/2016
	06/08/2016	06/09/2016				30 0,195070 51 0,334410

Reaviso de Vencimento

Número do Programa Social  
20625091382

Indicadores de continuidade

JUL2016	DIC	FIC	DMIC
Meta Men	13,70	6,26	6,90
Meta Tri	27,41	12,52	0,00
Meta Anu	64,82	26,04	0,00
Apurado Men	0,00	0,00	0,00

Datas

Emissão	Apresentação	Previsão próxima leitura:
06/09/2016	06/09/2016	06/10/2016

Informações para o cliente

Períodos: Band. Tarif. Verde : 07/08 - 06/09  
ATUALIZE SEUS DADOS NO CADASTRO UNICO ATE 21/10/2016 PARA NAO PERDER A TARIFA SOCIAL. INFORMA  
COES PELO TEL. 0800 707 2003



CONFERE COM O ORIGINAL

ASS: Youie

MAT/CTID: 3434



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS**

Nº Certidão: 28.234/2.016  
Nome: 16.991 - ANANIAS SANTOS DE OLIVEIRA  
CPF/CNPJ: 36024759134  
Inscrição Municipal: 01041820011001  
Tipo: FÍSICA  
Endereço: AV 10 de Maio, Nº 7.  
Bairro: RIO VERDE

Certificamos que até esta data **não consta débito** amigável ou ajuizado referente a qualquer tributo na inscrição municipal acima identificada.

Reserva-se à Fazenda Pública Municipal o direito de cobrar posteriormente débitos constatados, inclusive no período desta certidão.

Emissão: 14/09/2016  
Validade: 13/11/2016  
Finalidade: Financiamento  
Interesse: Particular

A validação dos dados desta certidão poderá ser feita junto ao site da Prefeitura. <http://servicos.parauapebas.pa.gov.br>.

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: *Marie*  
MAT/CT/DC: *3434*





PR PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAÚBA

1 / 1

15/09/2014  
09:31:08

SIAT - SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA

Consulta Integrada

Contribuinte ANANIAS SANTOS DE OLIVEIRA  
Endereço AV 10 de Maio, 7 - RIO VERDE

Descrição	Nº Dívida	Pr. Exerc.	Mês	Vencimento	Data Pgto	Cert.Div.Ativ:	Principal	Acréscimos	Vlr a Pagar	Vlr. Pago	Quadra	Lote Situação
04.182.0011.001 I.P.T.U	176955	1	2004	30/08/2004	16/07/2009	0/0	11,90	9,61	21,51	21,75	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	195071	1	2005	30/07/2005		0/0	7,09	1,07	8,16	45,70	009	Pago Manual
04.182.0011.001 I.P.T.U	19242	99	2006	30/07/2006	16/07/2009	0/0	7,15	3,58	10,73	13,07	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	279567	1	2007	31/08/2007	14/09/2007	0/0	8,93	0,42	9,35	9,07	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	279567	2	2007	01/10/2007	14/09/2007	0/0	8,93	0,00	8,93	9,07	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	279567	3	2007	31/10/2007	14/09/2007	0/0	10,95	0,00	10,95	11,11	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	420160	1	2008	30/05/2008	16/07/2009	0/0	8,93	2,28	11,21	16,32	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	420160	2	2008	30/06/2008	16/07/2009	0/0	8,93	2,08	11,01	16,32	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	420160	3	2008	31/07/2008	16/07/2009	0/0	8,94	1,99	10,93	16,35	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	940926	0	2009	31/08/2009	31/08/2009	0/0	42,51	0,00	42,51	38,46	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	1263844	0	2010	30/04/2010	08/04/2010	0/0	42,51	0,00	42,51	34,41	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	1758952	0	2011	30/03/2011	29/03/2011	0/0	42,51	0,00	42,51	38,46	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	1919818	0	2012	15/04/2012	13/03/2012	0/0	42,51	0,00	42,51	38,46	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	2102703	0	2013	01/07/2013	01/07/2013	0/0	42,51	0,00	42,51	38,46	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	2343099	1	2014	15/08/2014	11/09/2014	0/0	21,44	2,14	23,58	22,56	009	Pago
04.182.0011.001 I.P.T.U	2343099	2	2014	15/09/2014	11/09/2014	0/0	23,56	0,00	23,56	24,79	009	Pago
04.182.0011.001 TX. REOUER DIVS DOC/OUTR ATOS	2504959	1	2014	30/09/2014	11/09/2014	0/0	5,32	0,00	5,32	5,32	009	Pago

REF. TAXA DE RELATORIO DA INSC. IMOB. 01.04.182.0011.001

Valor Total De...

399,68





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA DIVISÃO DE RECEITA		D.A.M. DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL				
<b>Identificação do Contribuinte</b> ANANIAS SANTOS DE OLIVEIRA INSCRIÇÃO: 01.04.182.0011.001      CONTRIBUINTE : 16.991 AV: 10 de Maio, 7 - RIO VERDE - PARAUPEBAS - CEP 68515-000	Ano	Mês	Pr.	Vencimento	Emissão	
	2014	10	1	31/10/2014	10/10/2014	
	Código	Tributo				
<b>Endereço do Imóvel</b> AV: 10 de Maio, 7 - RIO VERDE - PARAUPEBAS - CEP 68515-000 - QUADRA 009 - LOTE 007	35	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)				
	124	TX. CONC. FAV. EM VIRT. LEI MUNICII				
	122	TX. REQ DIV DOC/OUTR ATOS				
<b>Mensagem</b> PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA REF. A TX DE CONCESSAO E REQUERIMENTO  FUNCIONARIO: 299 81620000000-7    37213137201-6    41031000252-3    55960010001-5	Total					
	Total a Recolher					

COBAN: 21201 LOJA: 62 POV: 621  
10/10/2014 BANCO DO BRASIL 09:54:47  
324557339 0092

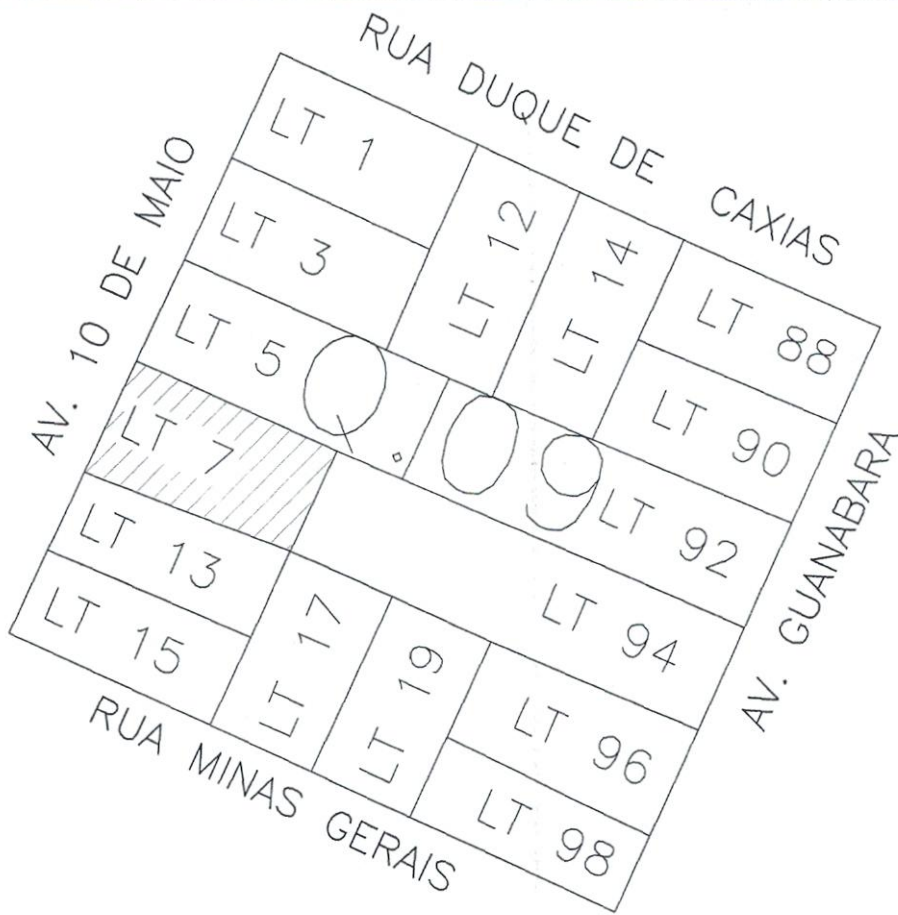
COMPROVANTE DE PAGAMENTOS COM COD. BARRA

CONVENIO: PREF MUN PARAUPEBAS

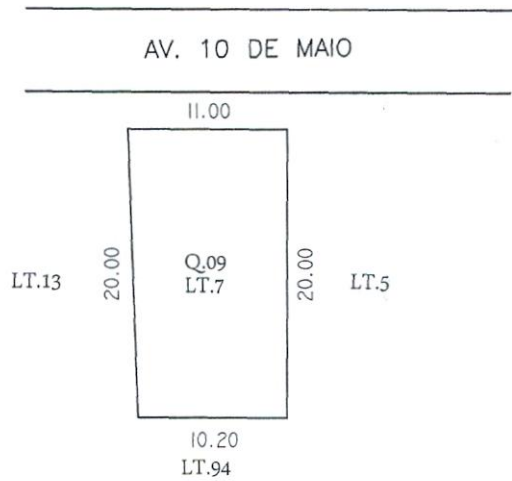
81620000000 37213137201 41031000252 55960010001  
NR. DOCUMENTO 620.621  
NR. CONVENIO 95.649-X  
DATA DO PAGAMENTO 10/10/2014  
VALOR DO PAGAMENTO 37,21  
NR. AUTENTICACAO F. 143. E6D. 244. 8B0. 5EA

COMPROVANTE  
3 4: Joli  
3434





# Area Total



M. Jose  
3432

Quadra 09  lote 7	Dimensões				limites/Confrontações				
	Frente	Fundo	L. Direito	L. Esquerdo	Frente	Fundo	L. Direito	L. Esquerdo	m <sup>2</sup>
	11,00m	10,20m	20,00m	20,00m	Av. 10 de Maio	LT.94	LT.5	LT.13	210,89m <sup>2</sup>

REPOSNAVEL TECNICO:	REQUERENTE: Ananias dos Santos de Oliveira	ENDEREÇO: Av. 10 de Maio, quadra 09, lote 7 - Bairro Rio Verde
ÁREA:	PERIMETRO:	DESENHO: ALVARO
		DATA: 29/09/2014
		FOLHA: 1/1



**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

**BOLETIM FISCAL- LAUDO DE ALINHAMENTO**

**DE: FISCALIZAÇÃO DE TERRAS**  
**PARA: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO**

Nesta data fez se a junção de um boletim dos fiscais de terra a este processo para Titulo Definitivo, (Protocolado sob o nº. 696/2014), tendo como requerente o Sr. **Ananias dos Santos de Oliveira**. Demonstra que o lote nº. 07, quadra nº. 09, PMP nº. 07, Avenida 10 de Maio, Bairro Rio Verde. Conforme vistoria in loco e por meio desse documento evidenciamos que o imóvel em questão, está de acordo com o croqui e memorial anexo ao processo.

Parauapebas- PA, 13 de setembro de 2016.

*José Vera Cruz Filho*  
Fiscal de Urbanismo  
MAT: 2800

*JOSIMAR T. CARVALHO*  
Fiscal  
MAT: 3127



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E S.T.V.  
DIVISÃO DE RECEITA

D.A.M.

SEGUNDA VIA  
003

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

Identificação do Contribuinte ANANIAS SANTOS DE OLIVEIRA Inscrição 01 04 182 0011 001 Contribuinte 16.991 AV - 10 de Maio, 7 - RIO VERDE - PARAUPEBAS - 68515-000	Ano	Mês	Pr/Tot	Vencimento	Emissão	Numero Guia
	2016	9	1/1	30/09/2016	26/09/2016	3275617
Formas de Pagamento AV - 10 de Maio, 7 - Quadra -009 Lote - 007 Ar Terreno 180,00 Testada 11,00 Ar Unidade 88,00	Codigo		Tributo			Valor
	35	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)				2,69
Observação PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA TAXA REF LAUDO DE ALINHAMENTO PROTOCOLO Nº 696/14	143	TX. DEMARCAÇÃO ALINHAM NIVELA				6,73
	Sub Total Multa Juros Correção Descontos					9,42
Funcionario 356 81650000000-4 09423137201-5 60930000327-2 56170010003-6	Total a Recolher					9,42



Autenticação no Verso

Via do Contribuinte

Identificação do Contribuinte ANANIAS SANTOS DE OLIVEIRA Inscrição 01 04 182 0011 001 Contribuinte 16.991 AV - 10 de Maio, 7 - RIO VERDE - PARAUPEBAS - 68515-000	Codigo		Tributo			Valor
	35	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)				2,69
Funcionario 356	143	TX. DEMARCAÇÃO ALINHAM NIVELA				6,73
	Sub Total Multa Juros Correção Descontos					9,42
Total a Recolher					9,42	

Mês	Pr/Tot	Vencimento	Emissão	Validade	Numero Guia	Seq
2016	9	1/1	30/09/2016	26/09/2016	30/09/2016	3275617 003

81650000000-4 09423137201-5 60930000327-2 56170010003-6

Autenticação no Verso

Via do Banco

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL  
29/09/2016 - AUTO-ATENDIMENTO - 08.19.03  
856772891

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: SEBASTIAO B OLIVEIRA  
AGENCIA: 5664-2 CONTA: 37.597-7  
=====

Convenio PREF MUN PARAUPEBAS  
Codigo de Barras 81650000000-4 09423137201-5  
60930000327-2 56170010003-6

Data do pagamento 29/09/2016  
Valor Total 9,42  
=====

DOCUMENTO: 092901  
AUTENTICACAO SISBB:  
C.A80.B81.88C.A17.288

Leia no verso como conservar este documento,  
entre outras informações.

CONFERE COPIA ORIGINAL  
ASS: [Signature]  
MATRICULA: 735



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS-PA  
COORDENADORIA DE TERRAS



**Sistematização:** 113/2016

**Situação do Processo:** Passivo de Titulação Definitiva

**PROCESSO N.º.** 10.605/14

**Nome do Requerente:** ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA

**Bairro:** RIO VERDE

**Número de folhas do Processo:** 17 páginas

**Responsável pela revisão:** IVAN

**Data da Revisão:** 23/09/2016

**Função:** TEC. Administrativo

**Mat./CT/DEC.:** 735

**Síntese do Processo**

Contido no Processo n.º. 10.605/2014, devidamente qualificado, autoriza a outorga do TÍTULO DEFINITIVO à ANANIAS DOS SANTOS DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, portador do RG n.º. 4504289 PC/PA e CPF n.º. 360.247.591-34, residente e domiciliado neste município, do lote n.º. 07 (sete), quadra n.º. 09 (nove), Bairro Rio Verde, com as seguintes características, confrontações e medidas como seguem: Frente para a Avenida 10 (dez) de Maio, onde mede 11,00 m (onze metros), lateral direita com o lote n.º. 05 (cinco), onde mede 20,00 m (vinte metros), lateral esquerda com o lote n.º. 13 (treze), onde mede 20,00 m (vinte metros), fundos com lote n.º. 94 (noventa e quatro) da Avenida Guanabara onde mede 10,20 m (dez metros e vinte centímetros), perfazendo um total de 210,89 m<sup>2</sup> (duzentos e dez vírgula oitenta e nove metros quadrados).

Homologado em 23 de 09 de 2016.

*Alexandre dos Santos Pontes Junior*  
Coordenador Municipal de Regularização Fundiária, CCA-2  
Decreto N.º 108, de 25 de Janeiro de 2016





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

**DESPACHO**

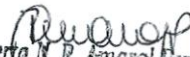
Procedimento nº 1030/2016  
Processo nº 10.605  
Ananias dos Santos de Oliveira

**Observações:**

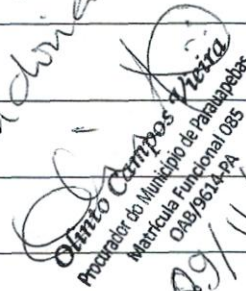
Após análise do processo em referência observei que o mesmo atendeu às exigências da Lei nº 031/1989 e Decreto nº 665/2015, cabendo apenas à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária - CMRF observar, como condição à entrega do título definitivo, o efetivo pagamento da(s) taxa(s) constante(s) nos artigos 5º e 9º, do Decreto nº 665/15.

Assim, sugiro a continuação da tramitação regular do processo para a posterior entrega do título requerido.

Parauapebas, 03/11/16

  
Roberta N. R. Amaral Pereira  
Procuradora do Município  
OAB/PA nº 13.110  
Mat. 2576

*A Coordenadora  
Menciona os requisitos  
e infra-estrutura  
da Coordenadoria de Terras*

  
Olívio Campos Trizola  
Procurador do Município de Parauapebas  
Mantida Funcional OAB  
OAB/96514-PA

*09/11/2016*

# 10.491



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

## SISTEMA DE PROTOCOLO

REQUERENTE: JOSÉ ROBERTO DE SOUSA

ASSUNTO: TITULO DEFINITIVO

DESTINAÇÃO: C.M.T.

Nº. PROTOCOLO: 321/2012 DATA: 05/06/2012

ORIGEM: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS

PROTOCOLISTA : EDELAIDE BARBOSA

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

SITO: A RUA 02, QUADRA Nº. S/N, LOTE Nº. 01

BAIRRO: CIDADE NOVA

PARAUAPEBAS-PARÁ.



Excelentíssimo Senhor Prefeito do Município de Parauapebas-Pa.

PREFEITURA MUN. DE PARAUAPEBAS  
COORDENADORIA DE TERRAS  
PROTOCOLO  
Nº.: 321 DATA: 05/06/12  
Assinatura



Parauapebas-PA, 04 de junho de 2012.

**REQUERIMENTO**

Eu, José Roberto de Sousa  
Portador (a) do RG nº 688.180 2ª via CPF nº. 040.335.904-04,  
estado civil Casado, profissão \_\_\_\_\_, vem mui respeitosamente à  
presença de Vossa Senhoria solicitar que se digne a expedir o requerido, conforme identificação, do imóvel  
localizado a Rua 02, PMP nº. \_\_\_\_\_,  
Quadra nº.: 5/N, Lote(s) nº.: 01, Bairro: Cidade Nova,  
Perímetro: Rua 02 esquina com a Rua E. Telefone: 9904-3370  
9944-8600  
Estou apresentando os documentos necessários conforme o discriminado para abertura do processo.

Solicito:  
 **Emissão de Título Definitivo:**  
Documentos necessários (na respectiva ordem):  
• Cópia CPF;  
• Cópia RG;  
• Cópia comprovação do Estado Civil;  
• Cópia contrato de compra e venda ou forma de aquisição (posse espontânea) registrada em cartório;  
• Nada consta IPTU's (últimos 5 anos).

Solicito:  
 **Retificação de Título Definitivo:**  
Motivo da retificação: ( ) numero do lote; ( ) numero da quadra; ( ) ; confrontantes; ( ) dados pessoais; ( ) estado civil; ( ) falha na digitação do título; ( ) medidas.  
Obs:  
Documentos necessários (na respectiva ordem):  
• Cópia RG e CPF;  
• Cópia comprovação Estado Civil; (se a causa for dados pessoais);  
• Cópia do Título Definitivo.

Solicito:  
 **Laudo de Alinhamento:**  
Documentos necessários (na respectiva ordem):  
• Cópia CPF e RG.  
• Cópia comprovante de compra e venda ou forma de aquisição (posse espontânea) registrada em cartório.

**OBS: AO SERVIDOR, verificar todos os documentos (carimbar confere com o original "todas as folhas").**  
**AO REQUERENTE, dar entrada junto ao protocolo e comparecer a esta coordenadoria, 05 (cinco) dias úteis após a vistoria da fiscalização, para apresentação de eventuais documentos faltosos e pegar requerimento de taxas ( ITBI, taxa de requerimento e taxa de concessão).**  
**A taxa de ITBI só e cobrada se o IPTU não estiver no nome do requerente.**

José Roberto de Sousa  
Assinatura do requerente  
(Conforme RG)

[Assinatura]  
Assinatura do servidor  
(responsável pela conferência dos documentos)  
Mat. CT. ou Dec.: \_\_\_\_\_  
Mônica Lima Neto  
Coordenadora do Programa Munic. de Terras  
Decreto nº 187/2012



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA PARAIBA  
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE POLÍCIA IDENTIFICAÇÃO  
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO



III/2015  
Fis. 02  
Parauapebas

*Jose Roberto de Sousa*  
ASSINATURA DO TITULAR

SECRETARIA DE IDENTIFICAÇÃO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

688.180 - 2ª Via  
Cidade Nova  
EXPER. 04.05.1990

JOSÉ ROBERTO DE SOUSA  
Alaide Torquato de Sousa

Solo/EB.  
NATURALIDADE: 08.12.1939

Cert. de Cas. nº 391, Liv. B-12, Fls. 61, Cart. de Casco/RN.  
040.335.904-04

LE Nº 7.116 DE 2008

FIS Nº 02  
110

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR  
JOSE ROBERTO DE SOUSA

NASCIMENTO	Nº INSCRIÇÃO	DT. VOTAÇÃO	SEÇÃO
08/12/39	41500812/2B	017	0115

MUNICÍPIO/UF  
CAMPINA GRANDE/PB


DATA DE EMISSÃO  
18/07/86

PRESIDENTE DO TRE  
*Imar...*

VALORES EM LITROS, MARCA E AGUA JUSTIÇA ELEITORAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO



*Jose Roberto de Sousa*  
ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

76 1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94).3346.9819  
AUTENTICAÇÃO Nº 042086  
Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual comparei e deparei Parauapebas, 29 de outubro de 2015-15:04:38. Em Teste da verdade LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA - Escrevente

Fis. 02  
Parauapebas

Escritório de Justiça do Estado do Pará  
Sec. de Segurança  
AUTENTICAÇÃO  
006.716.940  
006.716.941

Lilian Ribeiro da C. Sousa  
Escrevente Autenticada

Diretoria Legislativa  
Fls. 27  
Assinatura  
Câmara Municipal de Parauapebas

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA PARAÍBA  
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA  
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO



*Maria das Graças Cavalcanti Sousa*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

1º Tabelionato de Notas  
PA  
Fls.

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 331.039 2ª Via DATA DE EXPEDIÇÃO: 11/10/1997

NOME: MARIA DAS GRACAS CAVALCANTI SOUZA  
Cicero Cavalcanti  
Severina Cavalcanti

Jardim de Piranhas-RN 25/12/1950  
NATURALIDADE DATA DE NASCIMENTO

Cert. Cas. Nº 391; Fls. 61; Div. 12-B; Cart. DOQ ORIGEM Caico-RN

154.098.304/82

Jão Pessoa - PB

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

1ª DENADORIA MUNICIPAL  
FLS Nº 03

1ª Denad. Municipal  
Fls. Nº 03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

NOME DO ELEITOR: MARIA DAS GRACAS CAVALCANTI SOUSA

DE NASCIMENTO: 12/1950 Nº INSCRIÇÃO: 0118 7390 1260 ZONA: 075 SEÇÃO: 0514

MUNICÍPIO UF: PARAUPEBAS/PA DATA DE EMISSÃO: 16/10/2015

JUIZ ELEITORAL

VÁLIDO SOMENTE PARA ELEIÇÕES MUNICIPAIS E ESTADUAIS

1º Tabelionato de Notas  
PA  
Fls.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

*Maria das G. B. Sousa*  
ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

VÁLIDO SOMENTE PARA ELEIÇÕES MUNICIPAIS E ESTADUAIS

76 1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUPEBAS-PA  
Rua 8 Nº 181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F (94) 3346 9819  
AUTENTICAÇÃO Nº 042086

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprodução fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé. Parauapebas, 29 de outubro de 2015-15:08:07. Em Teste da verdade LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA - Escrevente

1º Tabelionato de Notas  
PA  
Fls.

Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba  
Secretaria de Segurança  
AUTENTICAÇÃO  
006.716.942  
006.716.943

Lilian Ribeiro da Costa Sousa  
Escrevente Autorizada

Diretoria Legislativa  
Fls. 28  
Assinatura  
Câmara Municipal de Parauapebas

# Documento de Venda e Compra de Imóveis



Form with handwritten value: R\$ 15.000,00

Pelo presente documento-particular de venda e compra de imóveis, os abaixo assinados JOSE FLENO ALEXANDRE DA SILVA, brasileiro, casado, portador da RG. n.º 2.007.173 SS/P a., e C.F. n.º 415.087.004-78, residente a Rua 02 n.º 100 - C. Nova - Parauapebas/PA, declaram para todos os efeitos na forma da lei que, possuindo livres e desembaraçados os seguintes bens imóveis:

Um Lote Urbano medindo 7 mts. de frente, 35 de laterais (esquerda e direita) e 7 mts de fundos, tendo um Calçao medindo 7 mts de frente, 35 mts de laterais (esquerda e direita) e 7 mts de fundos, sendo a metade de alvenaria e a outra metade de madeira, sendo um ponto comercial coberto de telha brasileira com o quintal todo cercado de madeira, localizado à Rua 02 n.º 100, esq. com a Rua 01 Cidade Nova, nesta Cidade de Parauapebas/PA.

resolvem de pleno acordo venderem JOSE ROBERTO DE OLIVEIRA, brasileiro casado, portador da RG. n.º 688 180 2ª via SS/P a e C.F. n.º 040.335.94-04, residente à Rua Sn.º 217 - Cidade Nova, nesta Cidade de Parauapebas/PA, pelo preço e quantia certa de R\$ 15.000 00 ( QUINZE MIL REAIS )

que recebem em moeda corrente e legal do País, das mãos do comprador(a) supramencionado, razão pelo que, mandam passar o presente documento que assinam em presença de duas pessoas idôneas, que também assinam em firmeza de verdade, podendo agora o(a) referido(a) comprador(a) tomar posse dos mencionados bens e fazer o uso que lhe convier na forma prevista na legislação em vigor.

Parauapebas, PA, de novembro de 2.001  
Vendedor: [Signature]

Comprador: Jose Roberto de Oliveira

Testemunhas: [Signature]

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: [Signature]  
MAT/CT/DC: 3434





SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE  
 PARAUAPEBAS  
 RUA RIO DOURADO, S/N - BEIRA RIO  
 CEP: 68.515-000 PARAUAPEBAS /PA  
 C.N.P.J: 14.031.756/0001-02 Fone: (94)3346-7262



2ª Via  
 Conta Web

Inscrição	Tarifa	Número	Emissão	Mês/Fat	Vencimento	Valor
0008433.9	R-1	150235634	03/11/2015	09/2015	05/11/2015	15,50

IDENTIFICAÇÃO DO CONSUMIDOR

Proprietário(a): **JOSE ROBERTO SOUZA**

Endereço: RUA 2, 82, - CIDADE NOVA

Localização: 000.059.0082

CEP: 68.515-000

Cidade: PARAUAPEBAS - PARÁ

HIDROMETRIA

SERVIÇOS

Hidrometro	Data da Instalação	Código	Descrição	Valor
A11B457865	25/04/2014	01	Água	15,50
Leitura anterior	Data da Leitura	**	Outros Serviços	0,00
58	24/08/2015			
Leitura atual	Data da Leitura			
168	23/09/2015			
Consumo	Dias de consumo			
0	30			
Ocorrência	Leiturista			
LEITURA NORMAL	**			

AUTENTICAÇÃO NO VERSO



SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE  
 PARAUAPEBAS  
 RUA RIO DOURADO, S/N - BEIRA RIO  
 CEP: 68.515-000 PARAUAPEBAS /PA  
 C.N.P.J: 14.031.756/0001-02 Fone: (94)3346-7262

2ª Via  
 Conta Web

Inscrição	Tarifa	Número	Emissão	Mês/Fat	Vencimento	Valor
0008433.9	R-1	150235634	03/11/2015	09/2015	05/11/2015	15,50

IDENTIFICAÇÃO DO CONSUMIDOR

Proprietário(a): **JOSE ROBERTO SOUZA**

Endereço: RUA 2, 82, - CIDADE NOVA

Localização: 000.059.0082

CEP: 68.515-000

Cidade: PARAUAPEBAS - PARÁ

0008433.09.15.150235634  
 8263000000.5 15501320000.3 84330915150.7 23563400003.0



CONFERE COM O ORIGINAL

ASS: *Yaniez*  
 MATR/CTDC: *3434*





REPÚBLICA DOS ESTADOS

UNIDOS DO BRASIL



# Registro Civil das Pessoas Naturais

ESTADO DE Rio Grande do Norte

MUNICÍPIO DE Caicó

DISTRITO DE Caicó

## CASAMENTO N. 391

CERTIFICO que às fls. 61 do livro n. B-12 de registro de casamentos, foi lançado hoje o assento do matrimônio de José Roberto de Sousa e Maria das Graças Cavalcanti contraído perante o Dr. João Marinho da Silva e as testemunhas Ademir Cavalcanti e Verônica Moraes Bezerra

*S/A 97952*

Ele, nascido em na cidade do Cabo, do Estado de Pernambuco aos 08 de dezembro de 1939, profissão mestre de obras domiciliado e residente Campina Grande - PB

filho de : : : : :

domiciliado e residente : : : : :

e de dona Alaide Torquato de Sousa

domiciliada e residente falecida

Ela, nascida em na cidade de Jardim de Piranhas - RN

aos 25 de dezembro de 1950, profissão doméstica

domiciliada e residente nesta cidade

filha de Cicero Cavalcanti

domiciliado e residente nesta cidade

e de dona Severina Cavalcanti

domiciliada e residente nesta cidade

passando a contraente a assinar-se MARIA DAS GRAÇAS CAVALCANTI SOUSA

CONFERE COM O ORIGINAL

ASS: Yacue

MAT/CT/DC: 3434

Foram apresentados os documentos a que se refere o artigo 180, ns. I, II e IV do Código Civil.

OBSERVAÇÕES O assento foi lavrado aos 31 de janeiro de 1972

: : : : :

: : : : :

O referido é verdade e dou fé.

20. Cartório Judiciário  
NILSON DE BRITO  
C.P.F. 011.933.724  
Tabellão e Oficial do Registro Civil  
PAULA SÔNIA DE BRITO  
Substituta  
Caicó Rio G. do Norte

Caicó, 31 de janeiro de 1972

*Paula Sônia de Brito*  
Oficial do Registro Civil



COORDENADORIA MUNICIPAL  
FLS Nº  
07  
Mário

# DECLARAÇÃO DE NÃO SER BENEFICIADO POR PROGRAMA HABITACIONAL

Eu, José Roberto de Sousa, Carteira de Identidade n°688180 SSP PB 2° via, CPF n° 040.335.904-04, abaixo assinado, declaro para os devidos fins, sob as penas da Lei, junto à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária da Prefeitura de Parauapebas que não possua outro(s) imóvel(is), exceto aquele no qual residio, bem como, declaro que nunca fui beneficiado em Programas Habitacionais Municipais, ou do Governo do Estado ou do Governo Federal. Declaro estar ciente de que, em caso de comprovadamente falsa esta declaração, me sujeitarei às sanções civis, administrativas e criminais previstas em Lei.

Parauapebas, 29 de outubro de 2015

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 6 N°181 BCidade Nova CEP: 86515-000 - F. (94) 3346 9819  
RECONHECIMENTO.692696  
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de: (1) JOSE ROBERTO DE SOUSA  
Parauapebas, 29 de outubro de 2015 - Obs  
Em test. da verdade *Sousa*  
LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA - Escrevente



*José Roberto de Sousa*

Diretoria Legislativa  
Fls. 32  
Assinatura  
Câmara Municipal de Parauapebas



DECLARAÇÃO DE QUE NÃO POSSUI OUTROS LOTES DOADO PELA MUNICIPALIDADE

Eu, José Roberto de Sousa, brasileiro, casado, portador do RG nº 688180 SSP PB 2º via, e nº CPF nº 040.335.904-04, residente e domiciliada na Rua do Ouro Qd 07 Lts: 20 e 21 Bairro Vale dos Carajás, na cidade de Parauapebas – Pa. Declaro para todos os fins de direito, sob as penas da lei, que não tenho outro lote doado pelo município conforme determina do artigo 16 da lei municipal 031/89.

1º OFICIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 8 N°181 BCidade Nova CEP 68616-000 - F (94) 3346 9819

-----RECONHECIMENTO 692696-----

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de (2) JOSE ROBERTO DE SOUSA  
Parauapebas, 29 de outubro de 2015 Obs

Em test. da verdade  
LILIAN RIBEIRO DA COSTA SOUSA-Escrevente



Parauapebas, 29 de outubro de 2015



José Roberto de Sousa





PREFEITURA DE  
**PARAUPEBAS**



**CERTIDÃO**

**Nº.: 49/2015**

Parauapebas/PA, 25 de Novembro de 2015.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS, com inscrição no CNPJ Nº 22.980.315-0001/85, através da Secretaria Municipal de Urbanismo – SEMURB, **CERTIFICA**, após vistoria, que o imóvel localizado no endereço: **RUA 02 (DOIS), Nº 82, BAIRRO CIDADE NOVA**, cumpre às exigências da Lei 4.283/2004 (Código de Posturas do Município de Parauapebas) no que se refere ao Capítulo II, Seção I (Das habitações, terrenos, muros, cercas e passeios), artigos 102 ao 108.

*Augusto Marques de Sousa Neto*  
*Secretário – SEMURB*  
*Dec. Nº 698/2015*





CONFERE COM O ORIGINAL  
 ASS: Yasuo  
 MAT/CT/DC: 3434

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA DIVISÃO DE RECEITA		D.A.M. DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL				EMISSÃO/SEQ 1 / 001
Ano	Mês	Pr.	Vencimento	Emissão	Número Guia	
2013	1	1	31/01/2013	31/01/2013	2070802	
Identificação do Contribuinte JOSE ROBERTO DE SOUZA INSCRIÇÃO: 01.01.137.0881.001 Rua: 2, 0 - CIDADE NOVA - PARAUAPEBAS - CEP 68515-000		Tributo		Valor		
Endereço do Imóvel Rua: 2, 0 - CIDADE NOVA - PARAUAPEBAS - CEP 68515-000 - QUADRA ESPECIAL - LOTE 001		35 TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)		2,01		
Mensagem PÁGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA		122 TX. REQ.DIV.DOC/OUTR.ATOS		3,01		
REF. TAXA DE CONCESSÃO E REQUERIMENTO CONFORME PROCESSO 10491/2013		124 TX. CONC. FAV. EM VIRT. LEI MUNICIPAL		30,12		
FUNÇONÁRIO: 11 8162000000-7 35143137201-7 30131000207-8 08020010001-6		Total		35,14		
		Total a Recolher		35,14		



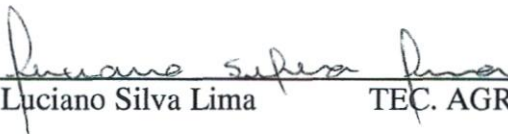


## MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: José Roberto de Sousa  
Imóvel: Área  
Município: Parauapebas -PA  
Comarca:  
Matrícula:  
Código do Incra:  
Área: 260,39 m<sup>2</sup>  
Perímetro: 87,92 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1**, de coordenadas **N 9.329.728,588 m.** e **E 620.043,781 m.**, situado no limite com a Rua E, deste, segue com azimute de  $114^{\circ}42'59''$  e distância de 36,06 m., confrontando neste trecho com a Rua E, até o vértice **V2**, de coordenadas **N 9.329.713,510 m.** e **E 620.076,540 m.**; deste, segue com azimute de  $163^{\circ}28'34''$  e distância de 2,33 m., confrontando neste trecho com a Rua 2, até o vértice **V3**, de coordenadas **N 9.329.711,275 m.** e **E 620.077,203 m.**; deste, segue com azimute de  $192^{\circ}30'32''$  e distância de 2,64 m., confrontando neste trecho com a Rua 2, até o vértice **V4**, de coordenadas **N 9.329.708,696 m.** e **E 620.076,631 m.**; deste, segue com azimute de  $203^{\circ}49'36''$  e distância de 2,67 m., confrontando neste trecho com a Rua 2, até o vértice **V5**, de coordenadas **N 9.329.706,258 m.** e **E 620.075,554 m.**; deste, segue com azimute de  $294^{\circ}42'59''$  e distância de 37,14 m., confrontando neste trecho com lote 02, até o vértice **V6**, de coordenadas **N 9.329.721,785 m.** e **E 620.041,820 m.**; deste, segue com azimute de  $16^{\circ}05'07''$  e distância de 7,08 m., confrontando neste trecho com o Lote 03, até o vértice **V1**, de coordenadas **N 9.329.728,588 m.** e **E 620.043,781 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro.. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Parauapebas-PA, 05 de Novembro de 2015.

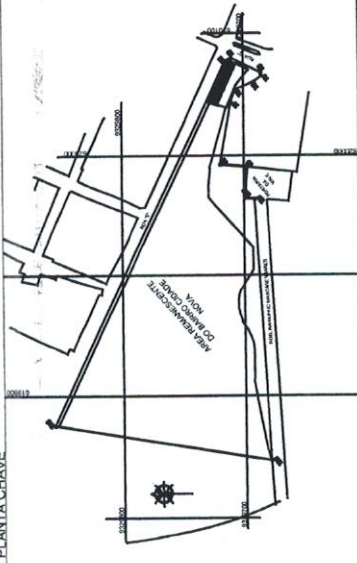
  
Resp. Técnico: Luciano Silva Lima      TEC. AGRIMENSOR Crea: 6201 TD-PA

ART:





PLANTA CHAVE



FONTES:

**CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:**  
 - Coordenadas Geográficas  
 - Datum CGS - South American 66  
 - Coordenadas Planas  
 - Datum Horizontal: South American 69  
 - Projeção Universal Transversa de Mercator  
 - Zona 22S, Meridiano Central 51W, Gr.

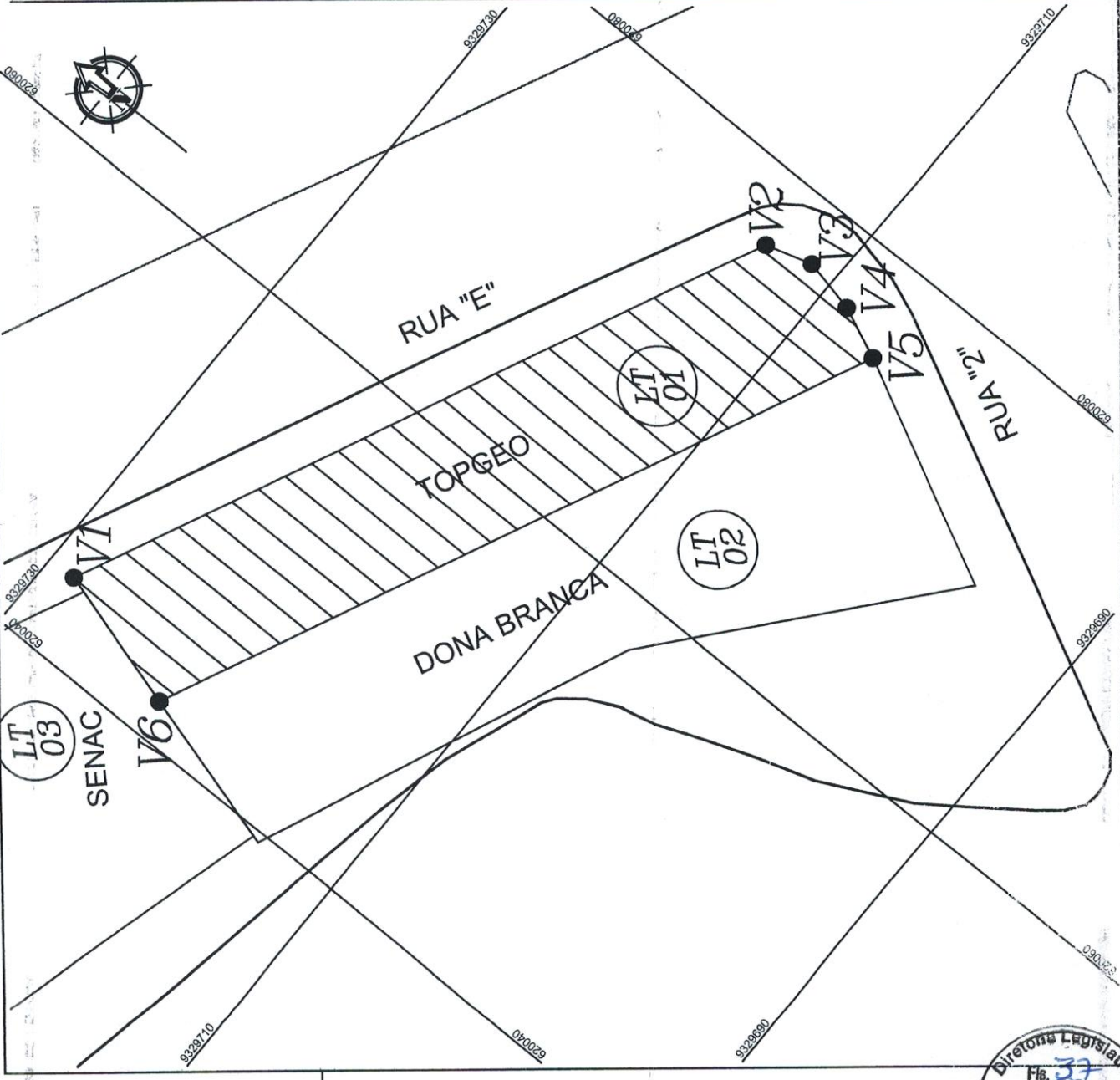
REVISÕES

Nº	REVISADO	APROVADO	DATA

**TOPOGRAFIA E SERVIÇOS LTDA.**

Parâmetros - PA	260,39 m <sup>2</sup>	1:150	87,82 m
Max. Sinal	05/11/2015	A2 (430x954)	
ÁREA REMANESCENTE CIDADE NOVA			
Levantamento cadastral			
Área			

*Handwritten signature and notes.*





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-PA**



**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará**

ART - Anotação de Responsabilidade Técnica - 6201TDPA/23

Profissional: LUCIANO SILVA LIMA

Fones: 33463771 -33461042

Carteira: 6201TDPA

C P F: 93141173591

Título: TÉCNICO EM AGRIMENSURA

Empresa:

Registro:

C N P J:

Fone:

Tipo de ART: Normal

Classificação da ART: Outros

Área de Atuação: Agrimensura

Sub Empreitada: Não

Vínculos:

Contratante: Viviane Mary de Sousa

CPF/CNPJ: 02367523401

Fone: 9433466901

Proprietário: Viviane Mary de Sousa

CPF/CNPJ: 02367523401

Fone: 9433466901

Endereço do Objeto: Rua - 02 Nº 82 , Bairro - cidade nova Cidade nova Parauapebas/ PA 68515000

**Serviços**

Natureza	Unidade	Quantidade	Atividades
Topografia	Metro quadrado	30.421,26	Levantamento

Valor: R\$ 750,00

Data: 09/05/2012

Início: 09/05/2012

Entidade: Nenhuma

Descrição: Emissão de memorial descritivo e desenho de localização da área remanescente do bairro cidade nova, assim como memoriais descritivos e desenhos dos lotes 01,02 e 03, advindos do desmembramento dessa área.

As áreas constantes nos memoriais acima são: Área Remanescente=30421,26m<sup>2</sup> ; Área Lote 01=260,39m<sup>2</sup> ; Área Lote 02=309,59m<sup>2</sup> ; Área Lote 03=25215,23m<sup>2</sup>.

Taxa: R\$ 40,00

Vencimento: 27/05/2012

Pagamento: 24/05/2012

Multa: R\$ 0,00

Baixa de pagamento: 25/05/2012

Boleto: 04170512107000935

Responsável pela baixa: BBRETORNO

Assinatura / Data:

Profissional:

*Luciano Silva Lima*

Contratante:

*Viviane Mary de Sousa*

**Informações:**

- Este documento deve conter data e assinaturas;
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site do CREA-PA <http://www.creapa.com.br/servicos/art/autentcrea.asp>;
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

CONFERE COM O ORIGINAL

ASS: *Yana*  
 MAT/CT/DC: *3434*





Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia



Boleto Bancário



LUCIANO SILVA LIMA

Registro: 6201TDPA

Data: 17/5/2012

Valor: R\$ 40,00

Nosso Numero: 04170512107000935

Parcela: 1 / 1

Vencimento: 27/5/2012

Descrição das taxas:

199001 - TAXA DE ART 6201TDPA/23 R\$ 40,00

6201TDPA/23

Autenticação Mecânica

-----Destaque aqui --

<input checked="" type="checkbox"/>	BRASIL	001-9	0019458686	00417051216	07000935218	1	53460000004000
Local de Pagamento: QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA, CENTROS LOTÉRICOS E FARMÁCIAS BIG-BEN						Vencimento: 27/5/2012	
Cedente Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA/PA						Agência/Código Cedente 3074-0/139700-1	
Data do Documento 17/5/2012	N.do Documento 6201TDPA	Espécie Doc. DM	Aceite N	Processamento 17/5/2012	Nosso Número 04170512107000935		
N. da Conta/Responsável	Carteira	Espécie R\$	Parcela: 1 / 1	Valor	(=)Valor do Documento R\$ 40,00		
Instruções  199001 - TAXA DE ART 6201TDPA/23 R\$ 40,00					(=)Desconto R\$ 0,00		
					(-)Outras Deduções/Abatimentos		
					(+)Mora/Multa/Juros		
					(+)Outros Acréscimos		
					(=)Valor cobrado R\$ 40,00		

\*\*\*\*\*Não aceitar o Pagamento depois da data de Vencimento\*\*\*\*\*

Sacado  
LUCIANO SILVA LIMA



CONFERE COM O ORIGINAL

ASS: *Marina*  
MAT/CTDC: 3434





Internet Banking

Viviane Mary de Sousa

Agência: 3751

Conta Corrente: 01-081544-1

	1	2	3	4	5			
Código de Barras:	00194	58686	00417	051216	07000	935218	1	5346000004000

**Favorecido:**  
CREA TOPGEO

**Cliente:**  
VIVIANE MARY DE SOUSA

**Data do vencimento:**  
27/05/2012

**Valor do título:**  
R\$ 40,00

Transação exclusiva para pagamento de Ficha de Compensação. Pagamento válido somente se informados corretamente os dados do título. A veracidade dessas informações é de responsabilidade do Cliente, que se obriga a apresentar os títulos para verificação sempre que solicitado, nos termos da lei. Havendo divergências entre a informação ora oferecida e o valor efetivamente devido, será facultado ao banco efetuar ou não o pagamento, ficando, no caso de efetivação, desde já autorizado a debitar ou creditar na conta do cliente a diferença encontrada.

Data/Hora do Pagamento: 24/05/2012 - 11:24 h

Autenticação bancária: 365644BB62B9CA53487D774

**Superlinha** 4004-3535 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800-702-3535 (Demais Localidades)

**SAC** 0800-762-7777  
**Ouvidoria** 0800-726-0322

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: Maria  
MAT/CT/DC: 3434





ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS**

Nº Certidão: 27.903/2.016  
Nome: 83.943 - JOSE ROBERTO DE SOUZA  
CPF/CNPJ: 04033590404  
Inscrição Municipal: 01011370881001  
Tipo: FÍSICA  
Endereço: R 2, Nº 0. QD. ESPECIAL LT.001  
Bairro: CIDADE NOVA

Certificamos que até esta data **não consta débito** amigável ou ajuizado referente a qualquer tributo na inscrição municipal acima identificada.

Reserva-se à Fazenda Pública Municipal o direito de cobrar posteriormente débitos constatados, inclusive no período desta certidão.

Emissão: 09/09/2016  
Validade: 08/11/2016  
Finalidade: Financiamento  
Interesse: Particular

A validação dos dados desta certidão poderá ser feita junto ao site da Prefeitura. <http://servicos.parauapebas.pa.gov.br>.

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: *Mano*  
MAT/CT/DC: *3434*





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPÉBAS

SIAT - SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA

Consulta Integrada

Contribuinte JOSE ROBERTO DE SOUZA  
 Endereço Rua 2, 0 - CIDADE NOVA  
 Inscrição 01.01.137.0881.001 IPTU

Nº Divida Pr. Exerc. Mês Vencimento Data Peto Cert.Div.Ativa Principal Acréscimos Vir a Pagar Vir. Pago Quadra Lote Situação  
 1990672 1 2012 1 15/4/2012 9/7/2012 0/0 14,53 1,65 16,18 16,16 ESPCI 0 Pago

Valor Total Pago: 16,16  
 Valor Principal em Aberto:  
 Valor Acréscimos:  
 Valor a Pagar:



CONFERE COM O ORIGINAL  
 ASS: Marina  
 MAT/CT/DC: 3434



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



CHEKLIST DE PROCESSOS DE TITULAÇÃO DE LOTES URBANOS

- Requerimento inicial assinado pelo requerente ou procurador devidamente constituído;
- RG e CPF;
- Estado Civil, certidão comprobatória;
- Se casado, documentos do cônjuge;
- Contrato de Compra e Venda ou forma de aquisição (posse espontânea);
- Certidão Negativa de débitos de IPTU;
- Certidão de que o requerente não é beneficiário de outro imóvel doado pelo Município emitida pelo Coordenador de Terras.

Taxas Lavado alinhamento.

Assinatura do Conferente

Observações a serem consideradas:

Terreno Residencial:

- 1) Metragens Testada:  
Mínimo: 6m  
Máximo: 12m
- 2) Terreno de Esquina  
Mínimo Testada: 5m de testada em um dos lados  
Laterais: 30m

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: Marcelo  
MATRICULA: 3434

Em todos os casos:

Zona urbana área máxima de 10.000m<sup>2</sup>.

Há exceção no artigo 17, em relação às metragens de testada e esquina aos que comprovarem, através de documentos, que até a data de publicação da publicação da Lei 31/89, já possuíam edificação ou prédio ou outra construção sólida com medição superior ou inferior às indicadas.

Nas zonas urbanas ou urbanizáveis não será concedido título definitivo de terrenos para granjas, pocilgas, estábulos, aviários e outras destinações que prejudiquem a saúde pública, a critério do Município.





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



### DESPACHO

Procedimento nº 1281/2015  
Processo nº 10.491  
José Roberto de Sousa

**Observações:**

- 1) Falta declaração de posse com firma reconhecida em cartório, *OK*  
conforme exige o I, do artigo 3º, do Decreto 665/15;
- 2) Falta laudo de alinhamento, conforme artigo 5º, do Decreto 665/15; *OK*
- 3) Após o cumprimento das diligências, a COOTER deve observar, como condição à entrega do título definitivo, o efetivo pagamento da taxa constante no artigo 9º do Decreto nº 665/15.

Caso não sejam sanadas as irregularidades opino pelo indeferimento.

Parauapebas, 12/01/16

*Reimpresso em 02/03/16. Proc. 171/16*

  
**Roberta N. R. Amaral Pereira**  
Procuradora do Município  
OAB/PA nº 13.118  
Mat.: 2576

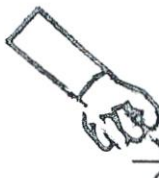



# DECLARAÇÃO DE POSSE



O abaixo assinado Sr. José Roberto de Sousa, portador do RGº 688.180 2ª via SSP-PB, CPF nº 040.335.904-04, brasileiro, casado, residente e domiciliado neste Município, DECLARA para devidos fins e efeitos legais, sob as penas da lei, que detém a posse mansa e pacífica do imóvel urbano localizado na Rua do 02 nº 82, Qd s/n, Lt o1, Bairro Cidade Nova, município de Parauapebas, ocupando esta área com sua desde o ano de 2001.

Parauapebas, 11 de Julho de 2016.

  
Jose Roberto de Sousa  
CPF: 040.335.904-04

  
Luiza Lopes de Aguiar Moreira  
CPF: 334.222.812-15

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 8 N°181 BCidade Nova CEP. 68615-000 - F:(94) 3346 9819  
-----RECONHECIMENTO 766504-----

Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (1) LUIZA LOPES DE AGUIAR MOREIRA, (2) JOSE ROBERTO DE SOUSA Parauapebas, 13 de julho de 2016 Obs.:

Em test. Lays Carla dos Santos Costa da verdade Lays Carla dos Santos Costa  
LAYS CARLA DOS SANTOS COSTA - Escrevente



CPF:

CPF:





SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE PARAÚAPEBAS

RUA RIO DOURADO, S/N - BEIRA RIO

PARAÚAPEBAS - PA - CEP: 68.515-000

C.N.P.J.: 14.031.756/0001-02 - Fone: (94) 3346-7262

CONTA D'ÁGUA

FOLHA: 1/1

INSCRIÇÃO	CLS	TAR	ECONOMIAS				NF/CONTA	EMIÇÃO	MES/FAT	
0008433.9	PAR	R-1	RES	COM	IND	PUB	OUT	160157003	14/07/16	JUN/2016
			1	0	0	0	0			

JOSE ROBERTO SOUZA  
RUA 2, 82  
CIDADE NOVA  
PARAÚAPEBAS  
PARÁ  
CEP: 68.515-000  
LOCALIZAÇÃO  
00.00.15.000.059.0082  
ENDEREÇO DE ENTREGA LOCALIZAÇÃO

ULTIMOS CONSUMOS				SERVIÇOS E TARIFAS			
MES FAT	CONS.	OCO	DC	COD	DESCRIÇÃO	PREST.	VALOR
JUN/16	03	000	025	3	ÁGUA		15,50
JAN/16	00	000	043	0			
DEZ/15	00	000	020	0			
NOV/15	01	000	033	1			
OUT/15	00	000	031	0			
SET/15	00	000	030	0			
MÉDIA: ***							

HIDROMETRIA									
HIDRÔMETRO	INSTALAÇÃO	LEIT. ANT.	DT. LEITURA	LEIT. ATUAL	DT. LEITURA	CONSUMO	DIAS/CONSUMO	COG	LEITURISTA
A11B457865	25/04/14	0174	30/05/16	0177	24/06/16	6003	25	000	005

OBSERVAÇÕES		PARAMETROS DA ÁGUA DISTRIBUIDA							
		Portaria 2.914 de 12/12/2011 - Valores máximos permitidos							
		Reservatório: BELA VISTA (RIO VERDE)				Período: 01/06 a 22/06			
		Parâmetros Padrão	Cor até 15UH	pH 6,0 a 9,5	Cloro até 5,0 mg/l	Turbidez até 5UT	Coll. Termo Ausente	Coll. Totais Ausente	
		Valor Médio	11,78		1,47	2,56	100,00%	100,00%	
		Cidade Análise	1						

MENSAGENS

2º Via da Conta Mensal

MULTA	ENCARGOS DIÁRIOS	MESES EM DÉBITO
2%	0,31	0,033% 0,01

VENCIMENTO	05/08/2016	VALOR R\$	15,50
------------	------------	-----------	-------

CONSUMIDOR

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE PARAÚAPEBAS

NOME JOSE ROBERTO SOUZA LOCALIZAÇÃO  
END. RUA 2, 82 - CIDADE NOVA 00.00.15.000.059.0082

INSCRIÇÃO	MES/FAT	NF/CONTA	VENCIMENTO	VALOR
0008433.9	JUN/2016	160157003	05/08/2016	15,50

0008433.06.16.160157003

8266000000.2 15501320000.3 84330616160.8 15700300002.1

SAAEP

NÃO RASURE

AUTENTICAÇÃO NO VERSO



CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: Bildo  
MATICIDC: 6588





**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

**BOLETIM FISCAL- LAUDO DE ALINHAMENTO**

**DE: FISCALIZAÇÃO DE TERRAS**

**PARA: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO**

Nesta data fez se a junção de um boletim dos fiscais de terra a este processo para Titulo Definitivo, (**Protocolado sob o nº. 321/2012**), tendo como requerente o Sr. **José Roberto de Sousa** Demostra que a área nº. 01, quadra nº. s/n, PMP nº. s/n, Rua 02, Bairro Cidade Nova. Conforme vistoria in loco e por meio desse documento evidenciamos que o imóvel em questão, está de acordo com o Levantamento topográfico feito pelo Profissional o Sr. Luciano Silva Lima, Crea nº. 6201 TD/PA, anexo ao processo.

Parauapebas- PA, 03 de maio de 2016.

*José Vekay Cruz Filho*  
Fiscal de Urbanismo  
MAT: 2800

*JOSIMAR F. CARVALHO*  
Fiscal  
MAT: 3127





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS-PA  
COORDENADORIA DE TERRAS

Sistematização: 043/2016

Situação do Processo: Passivo de Titulação Definitiva

PROCESSO Nº. 10.491/12

Nome do Requerente: JOSÉ ROBERTO DE SOUSA

Bairro: CIDADE NOVA

Número de folhas do Processo: 22 páginas

Responsável pela revisão: Ivan

Data da Revisão: 19/09/2016

Função: Tec. Administrativo

Mat./CT/DEC.: 735

**Síntese do Processo**

Contido no Processo nº. 10.491/12, devidamente qualificado, autoriza a outorga do TÍTULO DEFINITIVO à **JOSÉ ROBERTO DE SOUSA**, brasileiro, casado, portador do RG nº. 688.180 2ª via SSP/PB e CPF nº. 040.335.904.04, residente e domiciliado neste município, da Área de nº. 01 (um), quadra nº. S/N, Bairro Cidade Nova, com as seguintes características, confrontações e medidas como seguem: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V1, de coordenadas N 9.329.728,588 m e E 620.043,781 m, situado no limite com a Rua E, deste, segue com azimute de 114°42'59" e distância de 36,06 m, confrontando neste trecho com a Rua E, até o vértice V2, de coordenadas N 9.329.713,510 m e E 620.076,540 m; deste, segue com azimute de 163°28'34" e distância de 2,33 m, confrontando neste trecho com a Rua 2, até o vértice V3, de coordenadas N 9.329.711,275 m e E 620.077,203 m; deste, segue com azimute de 192°30'32" e distância de 2,64 m, confrontando neste trecho com a Rua 2, até o vértice V4, de coordenadas N 9.329.708,696 m e E 620.076,631 m; deste, segue com azimute de 203°49'36" e distância de 2,67 m, confrontando neste trecho com a Rua 2, até o vértice V5, de coordenadas N 9.329.706,258 m e E 620.075,554 m; deste, segue com azimute de 294°42'59" e distância de 37,14 m, confrontando neste trecho com o lote nº 02, até o vértice V6, de coordenadas N 9.329.728,785 m e E 620.041,820 m; deste, segue com azimute de 16°05'07" e distância de 7,08 m, confrontando neste trecho com o lote nº. 03, até o vértice V1, de coordenadas N 9.329.728,588 m e E 620.043,781 m; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Homologado em 23 de 09 de 2016.

Alexandre dos Santos Pontes Junior  
Coordenador Municipal de Regularização Fundiária, CCA-2  
Decreto Nº168, de 25 de Janeiro de 2016





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

**DESPACHO**

<p><b>Procedimento nº 1030/2016</b> <b>Processo nº 10.491</b> <b>José Roberto de Sousa</b></p>
<p><b>Observações:</b></p> <p>Após análise do processo em referência observei que o mesmo atendeu às exigências da Lei nº 031/1989 e Decreto nº 665/2015, cabendo apenas à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária - CMRF observar, como condição à entrega do título definitivo, o efetivo pagamento da(s) taxa(s) constante(s) nos artigos 5º e 9º, do Decreto nº 665/15.</p> <p>Assim, sugiro a continuação da tramitação regular do processo para a posterior entrega do título requerido.</p>
<p>Parauapebas, 03/11/16</p> <p><i>Roberta N. R. Amaral Pereira</i> Roberta N. R. Amaral Pereira Procuradora do Município OAB/PA nº 13.110 Mat.. 2576</p>
<p><i>A Coordenadoria de Regularização Fundiária - CMRF</i></p>
<p><i>Coordenadoria de Terras e Pov. d'Indicis</i></p>
<p><i>Ofirto Campos Teixeira</i> Ofirto Campos Teixeira Procurador do Município de Parauapebas Mestrado Funcional OAB OAB/PA nº 19514-PA</p>
<p><i>09/11/2016</i></p>





# 6.954

ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

## SISTEMA DE PROTOCOLO

REQUERENTE: JURACY DIAS DE SOUSA

ASSUNTO: TITULO DEFINITIVO

DESTINAÇÃO: C.M.T.

Nº. PROTOCOLO: 2604/2000 DATA: 03/07/2000

ORIGEM: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS

PROTOCOLISTA: IRISMAR

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

SITO: À RUA: DUQUE DE CAXIAS, QUADRA Nº. 122 LOTE N.º. 75, PMP

BAIRRO: RIO VERDE

PARAUAPEBAS-PA



**REQUERIMENTO**

Eu, **JURACY DIAS DE SOUZA**, portador (a)

do RG nº. **573.907 SSP/MA**, CPF nº. **206.308.163-87**, estado civil **CASADO (A)**,

profissão \_\_\_\_\_, vem mui respeitosamente à presença de Vossa Senhoria solicitar que se digne a expedir o

requerido, conforme identificação, do imóvel localizado a **RUA DUQUE DE CAXIAS**,

PMP nº. **75**, Quadra nº. **122**, Lote(s) nº. **75**, Bairro **RIO VERDE**,

Referência \_\_\_\_\_,

Fone (s) **94 98101-0106** / \_\_\_\_\_

Estou apresentando os documentos necessários conforme o discriminado para abertura do processo. Solicito:

**TÍTULO DEFINITIVO**

**LAUDO DE ALINHAMENTO**

**RETIFICAÇÃO DE TÍTULO DEFINITIVO**

**CERTIDÃO NARRATIVA**

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

**AUTORIZAÇÃO DE REMEMBRAMENTO**

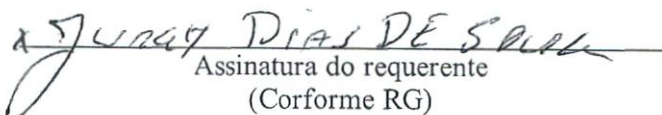
**AUTORIZAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO**

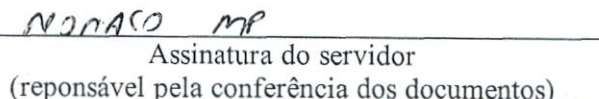
Documentos necessários (na respectiva ordem):

- Cópia CPF;
- Cópia RG;
- Cópia comprovação do Estado Civil;
- Cópia contrato de compra e venda ou forma de aquisição (posse espontânea) registrada em cartório;
- Nada consta IPTU's (últimos 5 anos).

Nº de ordem: **6.954**

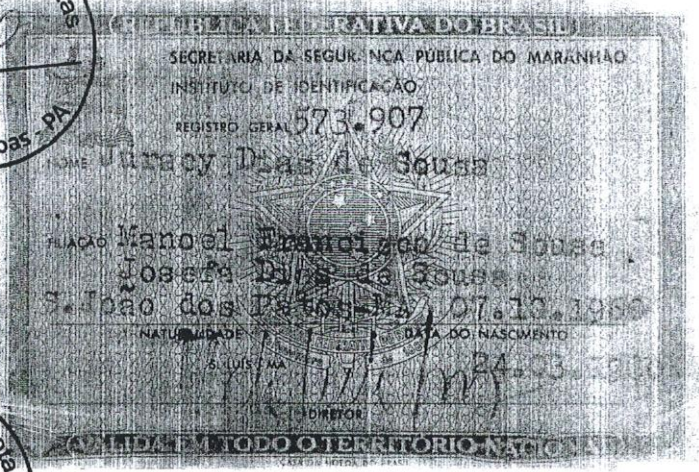
**BSERVAÇÕES REFENTES AO REQUERIMENTO DE TÍTULO DEFINITIVO: AO SERVIDOR, verificar todos os documentos (carimbar confere com o original "todas as folhas") AO REQUERENTE, dar entrada junto ao protocolo e comparecer a esta coordenadoria, 05 (cinco) dias úteis após a vistoria da fiscalização, para apresentação de eventuais documentos faltosos e pegar requerimento de taxas ( ITBI, taxa de requerimento e taxa de concessão). A taxa de ITBI só e cobrada se o IPTU não estiver no nome do requerente.**

  
Assinatura do requerente  
(Corforme RG)

  
Assinatura do servidor  
(reponsável pela conferência dos documentos)

Raimundo Nonato Mendonça Pinheiro - Mat. 3283 ▾





1º OFICIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS - PA  
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F. (94) **Valeria Sousa Silva**  
AUTENTICAÇÃO Nº 042884  
Escrevente Autorizada  
Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão

Autentico a presente cópia fotostática por ser reprografia fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé em Parauapebas, 11 de janeiro de 2016-08:12:12. Em Test. VALERIA SOUSA SILVA - Escrevente Autorizada



CIC

DATA DE EMISSÃO  
07.10.60

INSCRIÇÃO NO CPF  
206 308 163 87

COPIANTE

JURACY DIAS DE SOUSA

*Juracy Dias de Sousa*  
SECRETÁRIO DA RECEITA FEDERAL

MINISTÉRIO DA FAZENDA  
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL  
COORDENAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÕES ECONÔMICAS

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

DOCUMENTO COMPROBATÓRIO DE INSCRIÇÃO NO  
CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

ASSINATURA DO CONTRIBUINTE

1º Tabelionato de Notas  
Fls. *53*  
Parauapebas - PA

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS  
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94) 33403819  
AUTENTICAÇÃO Nº 042884

Autentico a presente cópia fotostática por ser fiel do documento apresentado, com a qual conferi e comparei o original existente em meu arquivado na Câmara Municipal de Parauapebas, 11 de janeiro de 2016-08:12:41 Em Te

VALERIA SOUSA SILVA - Escrevente Autorizada

Tabelionato de Notas  
Valeria Sousa Silva  
Escrevente Autorizada

Selo de Segurança  
AUTENTICAÇÃO  
Série: H  
Nº 007.090.716

CÂMARA MUNICIPAL DE TERESÓPOLIS  
FLS Nº  
*03*  
*4000*

68

Diretoria Legislativa  
Fls. *53*  
Assinatura  
Câmara Municipal de Parauapebas

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

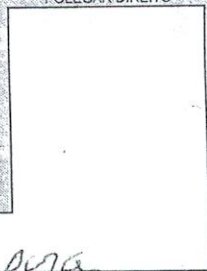
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA



POLEGAR DIREITO



NOME DO ELEITOR  
**JURACY DIAS DE SOUSA**

DATA DE NASCIMENTO: **07/10/1960** Nº INSCRIÇÃO: **0130 2951 1171** ZONA: **075** SEÇÃO: **0027**

MUNICÍPIO / UF: **PARAUAPEBAS/PA** DATA DE EMISSÃO: **15/09/2015**

JUIZ ELEITORAL

*[Handwritten signature]*

*Juracy Dias de Sousa*

ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

VALIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

VALIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 8 Nº181 BCidade Nova CEP: 68515-000 - F: (94) 3346 9819  
AUTENTICAÇÃO Nº 042884

Autentico a presente cópia fotostática por ser reproduzida fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé em Parauapebas, 11 de janeiro de 2016-08:12:12. Em Teste VALERIA SOUSA SILVA - Escrevente Autorizada



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DOS PATOS



COMARCA DE SÃO JOÃO DOS PATOS  
DISTRITO DE SÃO JOÃO DOS PATOS

COPIA DO REGISTRO  
FLS Nº  
09  
Morcego

## REGISTRO CIVIL

Ana Cristina Soares da Rocha Santos

Oficial do Registro Civil

Cartório do 2º Ofício  
Ana Cristina S. da  
Rocha Santos  
Escrivã  
Joana de Sousa  
Freitas  
Escr. Substituta  
São João dos Patos  
Maranhão

## CERTIDÃO DE NASCIMENTO

CERTIFICO que, sob Nº 9.259 as fls 60

do Livro Nº 38 de Registro de Nascimentos, encontra-se o assento de

JURACY DIAS DE SOUSA

nasceu a sete (07) de outubro de mil novecentos e sessenta (1.960), às 19:00 horas, em Morcêgo, município de Passagem Franca, Estado do Maranhão

do sexo masculino filho de Manoel Francisco de Sousa e de Josefa Dias de Sousa, naturais do Maranhão

Sendo avós paternos Filomeno Francisco Guimarães  
e dona Maria Fernandes de Sousa  
e maternos José Ferreira Dias  
e dona Maria Luz Dias  
tendo sido declarante O pai do registrado  
e testemunhas Lúcia Barbosa Lima e Iracy Pereira da Silva,  
comerciárias, residentes nesta cidade

O assento foi feito em 13 de novembro de 19 69

Observações

O referido é verdade e dou fé,  
São João dos Patos 01 de agosto de 2000

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO  
São João dos Patos - Maranhão

Oficial do Registro Civil

Ana Cristina S. da Rocha Santos  
Escrivã do 2º Ofício

1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPÉBAS - P.  
Rua 8 Nº181 B. Cidade Nova CEP: 68515-000 - F. (94) 3346 3300  
AUTENTICAÇÃO Nº 042884  
Autentico a presente cópia fotostática por ser fiel do documento apresentado, com a qual conferi e dou fé em 11 de janeiro de 2016-08-12-13 em Est. VALERIA SOUSA SILVA - Escrevente Autorizada



# DECLARAÇÃO DE COMPRA E VENDA

FLS Nº  
08  
Jury

Eu Rita Matias da Silva, brasileira casada, domiciliada em Parauapebas portadora da cédula de Identidade Número 712.318 – SSP/MA, declaro para os devidos fins de direito que vendi um lote situado à rua Duque de Caxias Número 389, bairro Rio Verde, ao Sr. Juracy Dias Sousa, brasileiro, casado portador da cédula de identidade 573.907- SSP/MA, o referido lote medindo 10 m de frente por 20m de fundo e custando ao Sr. Juracy R\$ 3500,00.

Parauapebas, 24 de junho de 2000

Rita Matias da Silva  
Rita Matias da Silva

Juracy Dias de Sousa  
Juracy Dias Sousa

João Bento da Silva  
João Bento da Silva – Cônjuge (Rg 271.959 – SSP/MA)

Beneito de Jesus Trindade  
1 – Testemunha

Geraldo Dutra da Silva  
2 - Testemunha

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: Maria  
MAT/CTDC: 3434



FLS Nº  
04  
afonso



**SAEP**

Serviço de Água e Esgoto de Parauapebas

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS  
GOVERNO CORAGEM E JUSTIÇA SOCIAL  
Rua "C", QUADRA 27, LOTE 23  
CIDADE NOVA TEL: 346-1599  
CGC-22.980.999/0001-15

Identificação	03-122-10310-0075-00	C.D.C.-DV.	1.593-19	Controle	40	Res.	1	Com.	Ind.	Pub.
Consumidor	Juraci Dias de Sousa				Rota de Leitura	Lote de Entrega				
Data Leitura Anterior	23/04/1999	Data Leitura Atual	23/04/1999	Nro. Dias	Hidrometro		981066142			
Mês/Ano de Referência	MAI/1999									
Endereço de Abastecimento	Rua Duque de Caixias 75									
Endereço de Entrega										
Cidade	PARAUPEBAS	UF	PA	CEP	68515/000	Banco	Agência		Conta Corrente	
Leit. Anterior	84	Leitura Atual	102	Consumo m <sup>3</sup>	18	Média m <sup>3</sup>	0			
Ocorrência: 00 LEITURA NORMAL										
Mês/Ano	Leitura	Consumo	Ocorrência	Descrição dos Lançamentos		Valores Lançados				
JUL		0	0	ÁGUA		14,26				
AGO		0	0	ESGOTO						
SET		0	0							
OUT		0	0							
NOV		0	0							
DEZ		0	0							
JAN		0	0							
FEV		0	0							
MAR		0	0							
ABR	84	0	0							
VENCIMENTO		05/07/1999				TOTAL A PAGAR			14,26	
ESTA CONTA DEVE SER PAGA NOS BANCOS E CASAS LOTERICAS.										

8267000000 1 14260367199 1 90705000015 3 93051999400 6



92

**SAEP**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS  
GOVERNO CORAGEM E JUSTIÇA SOCIAL

Identificação	03-122-10310-0075-00	C.D.C.-DV.	1.593-19	Controle	40
Mês / Ano de Referência	MAI/1999	Vencimento	05/07/1999	Total a Pagar	14,26

Autenticação Mecânica

Não perfure nem rasure, esta conta, pois será usada na leitura ótica

Carimbo do Caixa no Verso

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: *Afonso*  
MATRÍCULA: 3434



**Senhor Usuário,**

A água tratada é um benefício conquistado pela população e é importante que o senhor observe os lembretes a seguir para evitar contas altas e desperdícios:

- USE ÁGUA RACIONALMENTE EVITANDO DESPERDÍCIOS
- NÃO DEIXE TORNEIRAS PINGANDO
- NÃO DESPERDICE ÁGUA MOLHANDO RUAS E CALÇADAS
- NÃO EXAGERE NA LAVAGEM DO VEÍCULO
- FIQUE ATENTO A VAZAMENTOS EM SUAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, EXAMINANDO-AS REGULARMENTE.
- DESCARGAS DEFEITUOSAS PODEM PROVOCAR GRANDES DESPERDÍCIOS.

PARA QUALQUER ESCLARECIMENTO OU RECLAMAÇÃO É INDISPENSÁVEL QUE O SENHOR ANOTE OS DADOS DE LEITURA ATUAL DO HIDRÔMETRO NOS QUADRINHOS ABAIXO, A DATA E DIRIJA-SE A UNIDADE DE ATENDIMENTO DA CONDOMINIUM, RUA C, Qd. 27, Lt. 23 - CIDADE NOVA, TEL: 346-1599, ANTES DA DATA DE VENCIMENTO.

--	--	--	--

← ANOTE OS NÚMEROS EM PRETO DO SEU HIDRÔMETRO

DATA: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**TABELA DE VAZAMENTO DE ÁGUA - LITROS P/ DIA**

TORNEIRA GOTEJANDO	50 L/DIA	BÓIA DA CAIXA D'ÁGUA COM PROBLEMA	2.000 L/DIA
TORNEIRA COM VAZAMENTO EM FORMA DE FILETE	1.000 L/DIA	VÁLVULAS DE DESCARGA COM PROBLEMA	3.000 L/DIA

**ÁGUA PARA TODOS  
GOVERNO, CORAGEM E JUSTIÇA SOCIAL**





SERVIÇO AUTÔNOMO DE AGUA E ESGOTO DE PARAUAPEBAS  
 RUA RIO DOURADO, S/N - BEIRA RIO  
 PARAUAPEBAS - PA - CEP: 68.515-000  
 C.N.P.J.: 14.031.756/0001-02 - Fone : (94) 3346-7262

**CONTA D'ÁGUA**

FOLHA: 1/1

INSCRIÇÃO	CLS	TAR	ECONOMIAS					NF / CONTA	EMIÇÃO	MES/FAT.
0001593.2	PAR	R-1	RES	COM	IND	PUB	OUT	160190962	19/09/16	AGO/2016
			1	0	0	0	0			

JURACY DIAS DE SOUSA  
 RUA DUQUE DE CAXIAS, 75 SOBRESQ GAB PIMEN  
 RIO VERDE  
 PARAUAPEBAS  
 ENDEREÇO DE ENTREGA PARÁ CEP: 68.515-000 LOCALIZAÇÃO 00.00.03.000.122.0075



ULTIMOS CONSUMOS				SERVIÇOS E TARIFAS			
MES	CONS.	OCO	DC	COD	DESCRIÇÃO	PREST.	VALOR
AGO/16	34	000	031	001	AGUA	04/15	55,10
JUL/16	20	000	030	011	NEG. N° 00782/16 EM 29/04/2016		59,77
JUN/16	12	000	027				
		000					

MÉDIA: 00022

HIDROMETRIA									
HIDROMETRO	INSTALAÇÃO	LEIT. ANT.	DT. LEITURA	LEIT. ATUAL	DT. LEITURA	CONSUMO	DIAS/CONSUMO	OCO	LEITURISTA
Y14E013180	02/05/16	0037	01/07/16	0071	01/08/16	0034	31	000	007

PARAMETROS DA AGUA DISTRIBUIDA							
Portaria 2.914 de 12/12/2011 - Valores máximos permitidos							
Reservatório: BELA VISTA (RIO VERDE) Período: 04/08 a 26/08							
Parâmetros Padrão	Cor até 15UH	pH 6,0 a 9,5	Cloro até 5,0 mg/l	Turbidez até 5UT	Coli. Termo Ausente	Coli. Totais Ausente	
Valor Médio	3,10		1,66	1,23	100,00%	100,00%	
Qtd de Análise	1						

**MENSAGENS**

2º Via da Conta Mensal

MULTA 2%	2,30	ENCARGOS DIÁRIOS 0,033%	0,04	MESES EM DÉBITO JUN/2016
<b>VENCIMENTO</b>	<b>25/09/2016</b>		<b>VALOR R\$</b>	<b>114,87</b>

**SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE PARAUAPEBAS**  
 NOME: JURACY DIAS DE SOUSA  
 END: RUA DUQUE DE CAXIAS, 75 - SOBRESQ GAB PIMEN, RIO VERDE LOCALIZAÇÃO: 00.00.03.000.122.0075

INSCRIÇÃO	MES FAT.	NF / CONTA	VENCIMENTO	VALOR
0001593.2	AGO/2016	160190962	25/09/2016	114,87

82670000001.9 0001593.08.16.160190962  
 14871320000.1 15930816160.7 19096200002.1

SAAEP NÃO RASURE AUTENTICAÇÃO NO VERSO



CONFERE COM O ORIGINAL  
 ASS: [Signature]  
 AT/CT/DC: 3434



# DECLARAÇÃO DE POSSE

FLS 08  
Ypau

O abaixo assinado Sr (a). JURACY DIAS DE SOUSA, portadora do RG. nº. 573.907 SSP/MA CPF nº. 206.308.163-87, brasileiro, solteiro, residente e domiciliada neste Município, DECLARA para os devidos fins e efeitos legais, sob as penas da lei, que detém a POSSE mansa e pacífica do imóvel urbano localizado na Rua Duque de Caxias, quadra nº. 122, lote nº. 75 PMP nº. 75, Bairro RIO VERDE, município de Parauapebas, ocupando esta área como sua desde o ano de 1994.

Parauapebas, 06 de abril de 2016.



JURACY DIAS DE SOUSA  
CPF nº. 206.308.163-87

Regiane Pereira da Silva  
VISINHO DA DIREITA 900.817.819.53

Esrica Alves Coimada Vieira  
VISINHO DA ESQUERDA 979.969.982-72

Maria Selma dos Reis  
VISINHO LOTE DO FUNDO 17823226200

1º OFÍCIO DE TABELIAMENTO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 8 N°181 Bcidade Nova CEP: 68616-000 - F:(941) 33495619  
RECONHECIMENTO 739237  
Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: JURACY DIAS DE SOUSA  
Parauapebas, 06 de abril de 2016. Obs.:  
Em test. da verdade  
FRANCILENE VIEIRA DOS SANTOS-SILVA-Escrevente A  
Michele Vieira da Silva  
Tabelião de Notas  
Autêntica

Esta Declaração deverá ser levada em cartório e a assinatura deverá ter firma reconhecida.





**DECLARAÇÃO DE NÃO SER BENEFICIADO POR PROGRAMA HABITACIONAL**

Eu **JURACY DIAS DE SOUSA**, Brasileiro, Solteiro, Portador da Cédula de Identidade nº 573.907 SSP/MA e do CPF de nº 206.308.163-87, abaixo assinado, declaro para os devidos fins, sob as penas da Lei, junto à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária da Prefeitura de Parauapebas que não possuo outro(s) imóvel(is), exceto aquele no qual resido, bem como, declaro que nunca fui beneficiado em Programas Habitacionais Municipais, ou do Governo do Estado ou do Governo Federal. Declaro estar ciente de que, em caso de comprovadamente falsa esta declaração, me sujeitarei às sanções civis, administrativa e criminais previstas em Lei.

Parauapebas-PA, 11 de Janeiro de 2016.



*Juracy Dias de Sousa*  
**JURACY DIAS DE SOUSA**  
Declarante

68  
1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 8 N°181 B.Cidade Nova CEP: 68615-000 - F:(94).3346.9819  
-----RECONHECIMENTO 712590-----  
Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (3)JURACY DIAS DE SOUSA  
SOUSA  
Parauapebas, 11 de janeiro de 2016 Obs.:  
Em test. *VP* da verdade *VP*  
VALERIA SOUSA SILVA-Escritvante Auto





**DECLARAÇÃO DE QUE NÃO POSSUI OUTROS LOTES DOADO PELA MUNICIPALIDADE**

Eu **JURACY DIAS DE SOUSA**, Brasileiro, Solteiro, Portador da Cédula de Identidade nº 573.907 SSP/MA e do CPF de nº 206.308.163-87, residente e domiciliado na Rua Duque de Caxias nº 75 / Bairro Rio Verde, na Cidade de Parauapebas, estado do Pará. Declaro para todos os fins de direito, sob as penas da Lei, que não tenho outro lote doado pelo município conforme determina o artigo 16 da lei municipal 031/89.

Parauapebas-PA, 11 de Janeiro de 2016.

  
**JURACY DIAS DE SOUSA**  
Declarante



1º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS DE PARAUAPEBAS-PA  
Rua 8 Nº181 B.Cidade Nova CEP: 66515-000 - F.(94).3346.9819

68

-----RECONHECIMENTO 712590-----

Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (2) JURACY DIAS DE SOUSA

Parauapebas, 11 de janeiro de 2016 Obs.:

Em test.  da verdade   
VALERIA SOUSA SILVA-Escritora Autor





PREFEITURA DE  
**PARAUAPEBAS**



**CERTIDÃO**

**Nº.: 31/2016**

Parauapebas/PA, 12 de Abril de 2016.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, com inscrição no CNPJ Nº 22.980.315-0001/85, através da Secretaria Municipal de Urbanismo – SEMURB **CERTIFICA**, após vistoria, que o imóvel localizado no endereço: **RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 75, BAIRRO RIO VERDE**, cumpre às exigências da Lei 4.283/2004 (Código de Posturas do Município de Parauapebas) no que se refere ao Capítulo II, Seção I (Das habitações, terrenos, muros, cercas e passeios), artigos 102 ao 108.

*Augusto Marques de Sousa Neto*  
Secretário – SEMURB  
Dec. Nº 698/2015





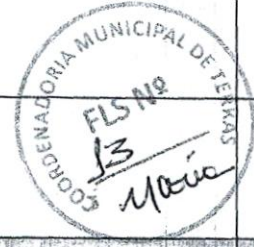
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA (SEFAZ)  
DIVISÃO DE RECEITA

**D.A.M.**

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

SEGUNDA VIA  
001

<b>Identificação do Contribuinte</b> JURACY DIAS SOUSA Inscrição: 01.04.175.0210.001 Contribuinte: 16.954 R - DUQUE DE CAXIAS, 75 - RIO VERDE - PARAUAPEBAS - 68515-000	Ano	Mês	Pr/Tot	Vencimento	Emissão	Número Guia
	2016	1	1/1	31/03/2016	26/09/2016	3173317
<b>Informações</b> R - DUQUE DE CAXIAS, 75 - Quadra -122 Lote - 075 Ar.Terreno 200,00 Testada 10,00 Ar.Unidade 64,00  Valor Venal .....3.462,80 Aliquota: 0,50	Código		Tributo			Valor
	1	IPTU - IMP PRED TERR URB			17,31	
<b>Observação</b> PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA  Funcionário: 356 81630000000-6 23993137201-9 60930000317-3 33170010001-8	35	TX. DE EMISSÃO-DAM (POR DOC)			2,69	
	Sub Total					20,00
Multa					1,85	
Juros					0,93	
Correção					1,21	
Descontos						
<b>Total a Recolher</b>					<b>23,99</b>	



Autenticação no Verso

Via do Contribuinte

<b>Identificação do Contribuinte</b> JURACY DIAS SOUSA Inscrição: 01.04.175.0210.001 Contribuinte: 16.954 R - DUQUE DE CAXIAS, 75 - RIO VERDE - PARAUAPEBAS - 68515-000	Código		Tributo			Valor
	1	IPTU - IMP PRED TERR URB			17,31	
Funcionário: 356 81630000000-6 23993137201-9 60930000317-3 33170010001-8	35	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)			2,69	
	Sub Total					20,00
Multa					1,85	
Juros					0,93	
Correção					1,21	
Descontos						
<b>Total a Recolher</b>					<b>23,99</b>	

Autenticação no Verso

Via do Banco

CONFERE COM O ORIGINAL  
 ASS: *Mauricio*  
 MAT/CT/DC: 3434

CONFERE COM O ORIGINAL  
 ASS: \_\_\_\_\_  
 MAT/CT/DC: \_\_\_\_\_

Leia no verso como conservar este docum  
 entre outras informações.

DOCUMENTO: 092703  
 AUTENTICAÇÃO SISBB:  
 1.073.448.C43.290.ABC

Data do pagamento 23:  
 Valor total 33:  
 Convenio PREF MUN PARAUAPEBAS  
 Código de Barras 81630000000-6  
 60930000317-3

Total debitado na Variacao: 51  
 CLIENTE: IVAN DE SOUZA MOURA  
 AGENCIA: 3245-X CONTA: 44.672-  
 COMPROVANTE DE PAGAMENTO

SISBB - SISTEMA DE INFORMAÇÕES BA  
 27/09/2016 - AUTO-ATENDIMENTO  
 3245X/1378





# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPETBAS

11/01/2016

09:12:07

## SIAT - SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA

### Consulta Integrada

Contribuinte JURACY DIAS SOUSA  
Endereço R DUQUE DE CAXIAS, 75 - RIO VERDE

Inscrição	Tributo	Nº Dívida	Pr. Exerc.	Mês Vencimento	Data Pqto	Cert.Div. Ativ:	Principal	Acréscimos	Vlr a Pagar	Vir. Pago	Quadra	Lote Situação
31.04.175.0210.001	I.P.T.U	1263759	1 2010	1 30/04/2010	0/0	0/0	13,86	13,82	27,68		122	075 Dívida Ativa
31.04.175.0210.001	I.P.T.U	1758872	1 2011	1 30/03/2011	0/0	0/0	13,86	12,03	25,89		122	075 Dívida Ativa
31.04.175.0210.001	I.P.T.U	1919732	1 2012	1 15/04/2012	0/0	0/0	13,86	9,76	23,62		122	075 Dívida Ativa
31.04.175.0210.001	I.P.T.U	2102617	1 2013	1 01/07/2013	0/0	0/0	13,86	7,31	21,17		122	075 Dívida Ativa
31.04.175.0210.001	I.P.T.U	2343012	1 2014	1 15/08/2014	0/0	0/0	16,93	5,43	22,36		122	075 Dívida Ativa
31.04.175.0210.001	I.P.T.U	2782665	1 2015	1 15/07/2015	0/0	0/0	17,87	3,75	21,62		122	075 Dívida do Ano
31.04.175.0210.001	TX. REOUER DIVS DOC/OUTR ATOS	3062448	1 2016	1 31/01/2016	0/0	0/0	5,66	0,00	5,66		122	075 Dívida do Ano
REF. A TX. DE NADA CONSTA												
31.04.175.0210.001	TX. EXPEDIÇÃO DE TITULO DEFINITV	3062453	1 2016	1 31/01/2016	0/0	0/0	33,48	0,00	33,48		122	075 Dívida do Ano
TX. REF. TITULO DEFINITIVO.												
31.04.175.0210.001	TX. DE CONCESSÃO E FAVORES EM V	3062455	1 2016	1 31/01/2016	0/0	0/0	39,62	0,00	39,62		122	075 Dívida do Ano
TX. REF. A CONCESSAO E REQUERIMENTO.												

Valor Total Pago: 169,00  
 Valor Principal em Aberto: 52,10  
 Valor Acréscimos: 221,10  
 Valor a Pagar: 221,10

CONFERE COM O ORIGINAL  
 ASS: *Yanis*  
 MAT/CTTC: 3034





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA (SEFAZ)  
DIVISÃO DE RECEITA

**D.A.M.**

EMIÇÃO/SEQ  
1 / 001

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

<b>Identificação do Contribuinte</b> JURACY DIAS SOUSA INSCRIÇÃO: 0175.0210.001      CONTRIBUINTE: 16.954 R: DUQUE DE CAXIAS, 75 - RIO VERDE - PARAUAPEBAS - CEP 68515-000	Ano	Mês	Pr.	Vencimento	Emissão	Número Guia
	2016	1	1	31/01/2016	11/01/2016	3062661
<b>Endereço do Imóvel</b> R: DUQUE DE CAXIAS, 75 - RIO VERDE - PARAUAPEBAS - CEP 68515-000 - QUADRA 122 - LOTE 075	Código	Tributo				Valor
	35 143	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC) TX. DEMARCAÇÃO ALINHAM. NIVELA				2,26 5,66
<b>Mensagem</b> PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA TAXA REFERENTE T.D AO PROTOCOLO ° 2604/2000,  FUNCIONÁRIO: 333 8164000000-5    07923137201-6    60131000306-1    26610010001-2	Total					7,92
	Total a Recolher					7,92



CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, Ap  
011-364798045-7

11/Jan/2016      HORA DF 12:46:33

LOT. 12,24034-3      TERM 052453  
LOCALIDADE: PARAUAPEBAS  
AG. VINCULADA: 4400

COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
PM DE PARAUAPEBAS

VALOR DO PAGAMENTO: 7,92

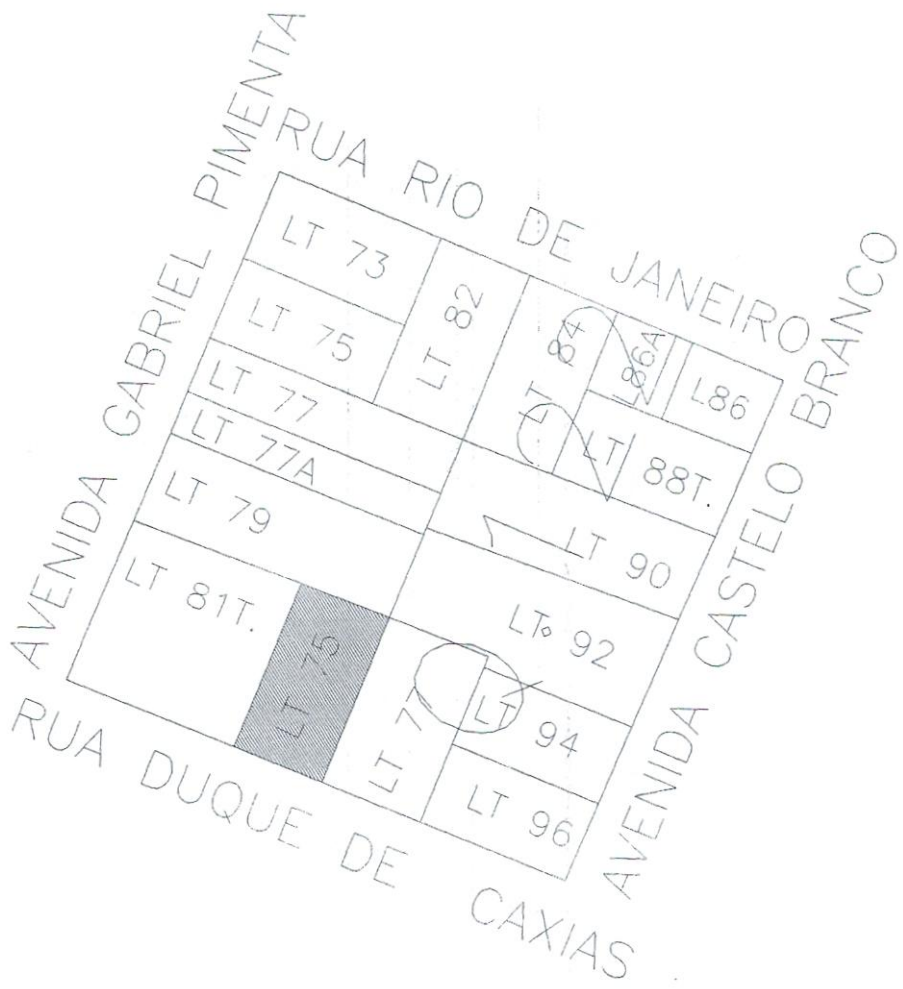
816400000005 079231372016  
601310003061 266100100012

011-364798045-7

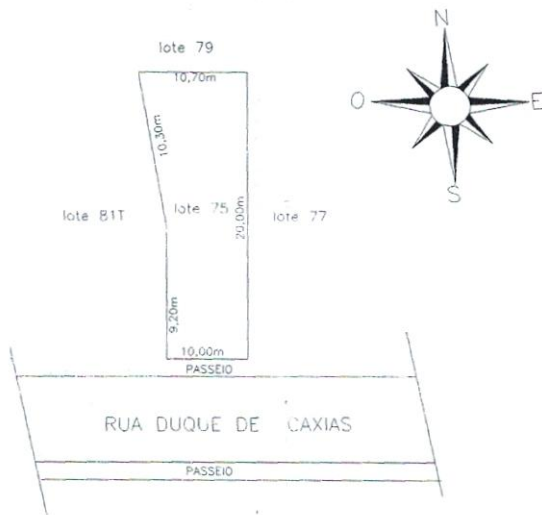
VIA DO CLIENTE

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: *Manuel*  
MATRÍCULA: 3434





ÁREA TOTAL  
ESCALA 1/500



CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: *Marcos*  
MATRÍCULA: 3434

Quadra 122 lote 75	Dimensões				limites/Confrontações				
	Frente	Fundo	L. Direito	L. Esquerdo	Frente	Fundo	L. Direito	L. Esquerdo	m <sup>2</sup>
	10,00m	10,70m	9,20m+10,30m	20,00m	Rua Duque de Caxias	lote 79	lote 81T	lote 77	203,78m <sup>2</sup>
REPOSNAVEL TECNICO:	REQUERENTE: JURACY DIAS DE SOUZA								
	ÁREA:	PERIMETRO	DESENHO: ALVARO	DATA: 12/02/2016	FOLHA: 1/1				



**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

**BOLETIM FISCAL- LAUDO DE ALINHAMENTO**

**DE: FISCALIZAÇÃO DE TERRAS**  
**PARA: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO**

Nesta data fez se a junção de um boletim dos fiscais de terra a este processo para Título Definitivo, (Protocolado sob o nº. 2604/2000), tendo como requerente o Sr. **Juracy Dias de Sousa**.  
Demonstra que o lote nº. 75, quadra nº. 122, PMP nº. 75, Rua Duque de Caxias, Bairro Rio Verde. Conforme e vistoria in loco e por meio desse documento evidenciamos que o imóvel em questão está de acordo com croqui e memorial descritivo anexo ao processo.

Parauapebas, 09 de setembro de 2016

José Vera Cruz Filho  
Fiscal de Urbanismo  
M.A.T: 2800

JOSE IV CARVALHO  
Fiscal  
M.A.T: 3127





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS-PA  
COORDENADORIA DE TERRAS

Sistematização: 011/2016

PROCESSO N°. 6.954

Nome do Requerente: Juracy Dias de Sousa

Bairro: Rio Verde

Número de folhas do Processo: 17 páginas

Responsável pela revisão: Ivan

Data da Revisão: 19/09/2016


Função: Tec. Administrativo

Mat./CT/DEC.: 735

### Síntese do Processo

Contido no Processo n°. 6.954/00, devidamente qualificado, autoriza a outorga do TÍTULO DEFINITIVO à **JURACY DIAS DE SOUSA**, brasileiro, solteiro, portador do RG n° 573.907 SSP/MA e CPF n°. 206.308.163-87 residente e domiciliado neste município, do lote n°. 75 (setenta e cinco), quadra n°. 122 (cento e vinte e dois), Bairro RIO VERDE, com as seguintes características, confrontações e medidas como seguem: Frente para a Rua Duque de Caxias, onde mede 10,00 m (dez metros), lateral direita com o lote n° 81 (oitenta e um), onde mede 19,50 m (dezenove metros e cinquenta centímetros), lateral esquerda com o lote n°. 77 (setenta e sete), onde mede 20,00 m (vinte metros), fundos com o lote 79 (setenta e nove), onde mede 10,70 m (dez metros e setenta centímetros), perfazendo um total de 203,78 m<sup>2</sup> (duzentos e três vírgula setenta e oito metros quadrados).

Homologado em 23 de 09 de 2016.

  
Alexandre dos Santos Pontes Junior  
Coordenador Municipal de Terras Fundiárias, CCA-2  
Decreto N° 168, de 23 de Janeiro de 2016



Localizar ..

1 de 1

100%



**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS**

**Nº Certidão:** 30.874/2.016  
**Nome:** 120.200 - JURACY DIAS DE SOUSA  
**CPF/CNPJ:** 206.308.163-87  
**Tipo:** FÍSICA  
**Endereço:** ALAM DUQUE DE CAIXIAS, Nº 75.  
**Bairro:** RIO VERDE

Certificamos que até esta data **não consta débito** amigável ou ajuizado referente a qualquer tributo em nome do contribuinte acima identificado.

Reserva-se à Fazenda Pública Municipal o direito de cobrar posteriormente débitos constatados, inclusive no período desta certidão.

**Emissão:** 17/10/2016  
**Validade:** 16/12/2016  
**Finalidade:** Financiamento  
**Interesse:** Particular

A validação dos dados desta certidão poderá ser feita junto ao site da Prefeitura. <http://servicos.parauapebas.pa.gov.br>.





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

**DESPACHO**

Procedimento nº 1030/2016

Processo nº 6.954

Juracy Dias de Sousa

**Observações:**

Após análise do processo em referência observei que o mesmo atendeu às exigências da Lei nº 031/1989 e Decreto nº 665/2015, cabendo apenas à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária - CMRF observar, como condição à entrega do título definitivo, o efetivo pagamento da(s) taxa(s) constante(s) nos artigos 5º e 9º, do Decreto nº 665/15.

Assim, sugiro a continuação da tramitação regular do processo para a posterior entrega do título requerido.

Parauapebas, 03/11/16

*Roberta*  
Roberta N. R. Amaral Pereira  
Procuradora do Município  
OAB/PA nº 13.110  
Mat. 2576

*A coordenadoria, para  
encaminhar a Coordenadoria  
de terras, para providências  
apropriadas.*

*Ofimto Campos Vieira*  
Procurador do Município de Parauapebas  
Membro da Funcional OGS  
OAB/PA nº 14.474

*09/11/2016*



# 6.778



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

## SISTEMA DE PROTOCOLO

REQUERENTE: NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ - SILVA

ASSUNTO: TITULO DEFINITIVO

DESTINAÇÃO: C.M.T.

Nº. PROTOCOLO: 1270/2000 DATA: 24/02/2000

ORIGEM: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS

PROTOCOLISTA: IRISMAR

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

SITO: À RUA: SOL POENTE, QUADRA Nº.108, LOTE N.º. 68,

BAIRRO: RIO VERDE

PARAUAPEBAS - PARÁ





Excelentíssimo Senhor Prefeito do Município de Parauapebas-PA.

Parauapebas-PA, 5 de Novembro de 2014

## REQUERIMENTO

Eu, **NAZARE OLIVEIRA DA LUZ SILVA**, portador (a) do RG nº **3992381 2º VIA SSP/PC**, CPF nº **087.905.401-82**, estado civil **CASADO (A)**, profissão \_\_\_\_\_, vem mui respeitosamente à presença de Vossa Senhoria solicitar que se digne a expedir o requerido, conforme identificação, do imóvel localizado a **RUA SOL POENTE**, PMP nº \_\_\_\_\_, Quadra nº **108**, Lote(s) nº **68**, Bairro **RIO VERDE**, Referência \_\_\_\_\_, Fone (s) **94 9151-7291** / \_\_\_\_\_

Estou apresentando os documentos necessários conforme o discriminado para abertura do processo. Solicito:

<input type="checkbox"/> TÍTULO DEFINITIVO	Documentos necessários (na respectiva ordem): • Cópia CPF; • Cópia RG; • Cópia comprovação do Estado Civil; • Cópia contrato de compra e venda ou forma de aquisição (posse espontânea) registrada em cartório; • Nada consta IPTU's (últimos 5 anos).  Nº de ordem: <b>6.778</b>
<input type="checkbox"/> LAUDO DE ALINHAMENTO	
<input type="checkbox"/> RETIFICAÇÃO DE TÍTULO DEFINITIVO	
<input type="checkbox"/> CERTIDÃO NARRATIVA	
<input type="checkbox"/> CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR	
<input type="checkbox"/> AUTORIZAÇÃO DE REMEMBRAMENTO	
<input type="checkbox"/> AUTORIZAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO	

**OBSERVAÇÕES REFENTES AO REQUERIMENTO DE TÍTULO DEFINITIVO: AO SERVIDOR**, verificar todos os documentos (carimbar confere com o original "todas as folhas") **AO REQUERENTE**, dar entrada junto ao protocolo e comparecer a esta coordenadoria, 05 (cinco) dias úteis após a vistoria da fiscalização, para apresentação de eventuais documentos faltosos e pegar requerimento de taxas (ITBI, taxa de requerimento e taxa de concessão). A taxa de ITBI só é cobrada se o IPTU não estiver no nome do requerente.

*Nazare Oliveira da Luz Silva*  
Assinatura do requerente  
(Corforme RG)

*MONATO MP*  
Assinatura do servidor  
(reponsável pela conferência dos documentos)  
Raimundo Nonato Mendonça Pinheiro - Mat. 3283

Rua Rio Dourado, quadra 10, lotes 33 e 34, Bairro Beira Rio, Parauapebas-PA. CEP 68.515-000  
Tel. (94) 3356-1807 / 3356-1023 / 3356-1482. E-mail: terrasmp@gmail.com





Exma. Sra. Prefeita do Município de Parauapebas, Estado do Para

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>REQ. T. DEF.</b> ✓
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>I.T.B.I.</b> ✓
<input type="checkbox"/>	<b>LAUDO DE ALINHAMENTO</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>I.P.T.U.</b> ✓
<input checked="" type="checkbox"/>	<i>DECLARAÇÃO</i>

**NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ E SILVA**, brasileira, casada portador(a) da cédula de identidade nº 3.992.381 SSP/PA e CPF nº 087.905.401-82, residente neste Município, vem respeitosamente solicitar de Vossa Excelência concessão do **TÍTULO DEFINITIVO** de um terreno urbano localizado à **Rua Sol Ponte** quadra 108 (cento e oito) lote 68 (sessenta e oito) no Bairro Rio Verde, medindo 11,80m. (onze metros e oitenta centímetros) de frente, 21,50m. (vinte e um metros e cinquenta centímetros) de lateral direita, 21,50m. (vinte e um metros e cinquenta centímetros) de lateral esquerda e de fundos, perfazendo um total de 253m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e três metros quadrados) .

Comprometendo-se neste ato, a fornecer dados, efetuar pagamentos e taxas que eventualmente forem estabelecidas.

N. Termos,  
P. Deferimento.

Parauapebas, 24 de fevereiro de 2000

*Nazari Oliveira da Luz e Silva*  
**NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ E SILVA**

**DOCUMENTOS NECESSÁRIO P/ TRAMITAÇÃO DO PROCESSO DE TITULAÇÃO DEFINITIVA**

- 1- Cópias dos documentos pessoais (cédula de identidade, CPF e título eleitoral)
- 2- Cópia do modo de aquisição do imóvel
- 3- Cópia do Comprovante de quitação da taxa de requerimento e ITBI

**OBSERVAÇÕES:**

Após o pagamento da taxa de requerimento e Imposto de Transmissão (ITBI), é confeccionado o edital que deverá ser afixado no mural da Prefeitura pelo prazo de 30 (trinta) dias.

Após a publicação do edital, é confeccionado o Projeto de Lei que será enviado para a Câmara Municipal de Parauapebas Para que seja aprovada a titulação definitiva do imóvel.

Após o Projeto ser aprovado pela Câmara Municipal, é necessário o pagamento da taxa de concessão, e IPTU, para que seja confeccionado finalmente o **TÍTULO DEFINITIVO**.

O Programa Municipal de Terras, ficará incumbido de notificar V. Sa., quando o seu Título estiver pronto. Caso não receba nenhuma notificação no prazo de 90 (noventa dias) procure-nos.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ  
POLÍCIA CIVIL  
DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR

POLEGAR DIREITO

*70.417.596 Nazare Oliveira da Luz Silva*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

THOMAS GREG & BORG

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 3992381 2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 19/11/2013

NOME NAZARE OLIVEIRA DA LUZ SILVA

FILIAÇÃO GEREMIAS OLIVEIRA DA LUZ  
MARIA OLIVEIRA MARTINS

NATURALIDADE FILADELFIA TO DATA DE NASCIMENTO 14/07/1942

DOC ORIGEM C. CASAMEN-ARAQUAINA TO

NUM: 623 LIV: B05 FOL: 278

CPF 087905401-82

8.972.364

ASSINATURA DO EMISSOR *Antonio Ricardo T. M. Paul*

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

CARTÓRIO BENOLIEL  
Comarca de Parauapebas

Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Selo de Segurança

AUTENTICAÇÃO

008.184.849

VALIDO SOMENTE COMO SELO DE SEGURANÇA

CARTÓRIO BENOLIEL  
Serventia do Ofício Único de Tabelionato de Notas do Bairro da Paz  
Titular: Abraham Nissim Benoliel  
Rua: Sol Poente, nº 387

Autentico a presente cópia reprográfica, a qual confere com o original apresentado Doufe Parauapebas-PA de 03 de 2016

AUT. R\$ 4,00 + S. AUT. R\$ 0,60  
\* TAXA: R\$ 2,42 \* TOTAL: R\$ 5,62

Lucimilda Campos da Silva Es. de Aut. de

COORDENADORIA DE REGISTRO

03

*Yano*

MINISTÉRIO DA ECONOMIA,  
FAZENDA E PLANEJAMENTO  
DEPARTAMENTO DA RECEITA FEDERAL

CIC

INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF

087 905 401 82

COMPLETO  
NAZARE OLIVEIRA DA LUZ E SILVA

NASCIMENTO  
14/07/42

ASSINATURA  
*Nazare Oliveira da Luz Silva*

VALIDO SOMENTE COM A PRESENTAÇÃO DO DOCUMENTO DE IDENTIDADE

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

ESTE CARTÃO É O DOCUMENTO COMPROBATORIO DE INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF E SEU USO OBRIGATORIO NOS CASOS LEGALMENTE DETERMINADOS. PARA QUALQUER ORIENTAÇÃO DE NATUREZA TRIBUTARIA, PROCURE A UNIDADE LOCAL DO DEPARTAMENTO DA RECEITA FEDERAL.

CARIMBO DO AGENTE EMISSOR

09/02/93

Banco  
SOCIEDADE ANONIMA  
0210108-4

ASSINATURA DO FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO  
*Lucimilda Campos da Silva*

PROVADO POR INSTRUÇÃO NORMATIVA DA DC DRE

CARTÓRIO BENOLIEL  
Comarca de Parauapebas

Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Selo de Segurança

AUTENTICAÇÃO

Série: H

008.184.849

VALIDO SOMENTE COMO SELO DE SEGURANÇA

CARTÓRIO BENOLIEL  
Serventia do Ofício Único de Tabelionato de Notas do Bairro da Paz  
Titular: Abraham Nissim Benoliel  
Rua: Sol Poente, nº 387

Autentico a presente cópia reprográfica, a qual confere com o original apresentado Doufe Parauapebas-PA de 03 de 2016

AUT. R\$ 4,00 + S. AUT. R\$ 0,60  
\* TAXA: R\$ 2,42 \* TOTAL: R\$ 5,62

Lucimilda Campos da Silva Es. de Aut. de

Diretoria Legislativa

Fig. 75

Assinatura

Camara Municipal de Parauapebas

SECRETARIA MUNICIPAL DE REGISTRO  
FLS Nº  
044000

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

NOME DO ELEITOR  
**NAZARE OLIVEIRA DA LUZ SILVA**

DATA DE NASCIMENTO: 14/07/1942 Nº INSCRIÇÃO: 0078 0920 1341 ZONA: 075 SEÇÃO: 0050

MUNICÍPIO / UF: PARAUPEBAS/PA DATA DE EMISSÃO: 16/10/2015

JUIZ ELEITORAL

CAMUNDADE: HILANDA REIG

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

*Nazare O. da Luz Silva*

ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL



VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE SEGURANÇA

CARTÓRIO BENOLIEL  
Serventia do Ofício Único de Tabelionato de Notas do Bairro da Paz  
Titular: Abraham Nissim Benoliel  
Rua: Sol Ponte, nº 387

Autentico a presente cópia reprográfica, a qual confere com o original apresentado. Doze Parauapebas-PA de 2010

AUT. R\$ 4,25 S. AUT. R\$ 0,60  
TAXA: R\$ 2,14 TOTAL: R\$ 7,00

Lucenilde Campos da Silva Escrevente Autuapada

Diretoria Legislativa  
Fls. 76  
Assinatura  
Câmara Municipal de Parauapebas

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO TOCANTINS



COMARCA DE ARAQUAÍNA

DISTRITO DA SEDE  
JARDENIR JORGE FREDERICO  
OFICIAL DE REGISTRO CIVIL  
Jorge Frederico  
Sub-oficial

LIVRO B-005

FOLHA 278

TERMO 000629

CERTIDÃO DE CASAMENTO N° 629

CERTIFICO que, sob os N°s citados, foi lavrado sob o regime de COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, no dia 28/07/1966, o assento do Casamento. \* \* \* \* \*  
de RAINUNDO MARTINS DA SILVA \* \* \* \* \*  
que continuará a adotar o nome de RAINUNDO MARTINS DA SILVA  
com NAZARE OLIVEIRA DA LUZ \* \* \* \* \*  
que passará assinar NAZARE OLIVEIRA DA LUZ SILVA \* \* \* \* \*

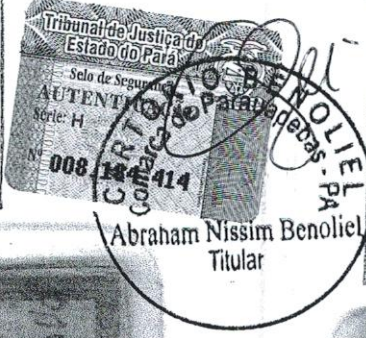
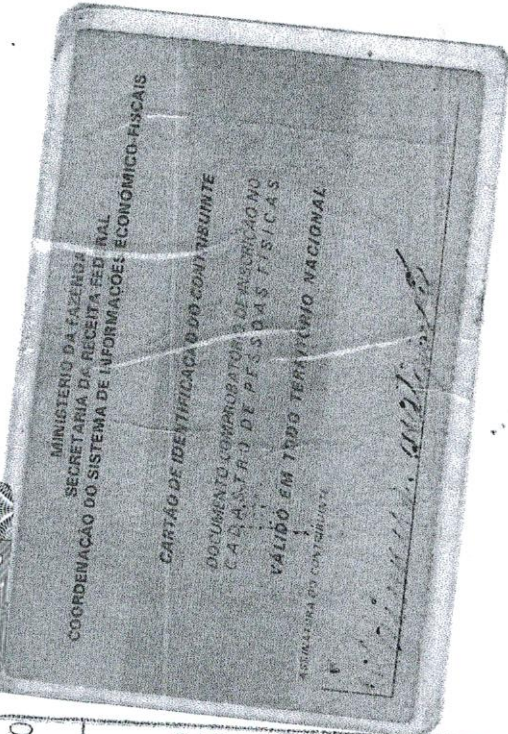
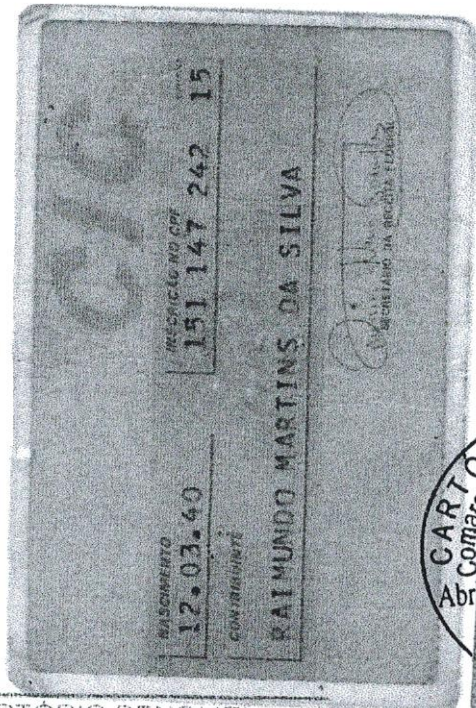
SECRETARIA MUNICIPAL DE REGISTRO  
FLS Nº  
09  
Jorge

ELA, solteiro, COMERCIANTE, natural de PASTOS BONS-MA, nascido no dia 22/05/1940, filho de ELIZIARIO MARTINS DA SILVA e de SALOME PEREIRA DE BRITO. \* \* \* \* \*  
ELA, solteira, COSTUREIRA, natural de FILADELFIA-TO, nascida no dia 14/07/1942, filha de GEREMIAS OLIVEIRA DA LUZ e de MARIA OLIVEIRA MARTINS. \* \* \* \* \*  
Observação: 2ª Via, nada consta a margem do termo..

O referido é verdade e dou fé.  
Araguaína, 18 de julho de 2003.  
Jardenir Jorge Frederico  
Oficial

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: Jorge  
MATRÍCULA: 3434

Diário Legislativa  
Fls. 77  
Assinatura  
Câmara Municipal de Parauapebas



**VALIDO SOMENTE COMO SELO DE SEGURANÇA**

**CARTÓRIO BENOLIEL**  
 Serventia do Ofício Único de Tabelionato de Notas do Bairro da Paz  
 Titular: Abraham Nissim Benoliel  
 Rua: Sol Poente, nº 387

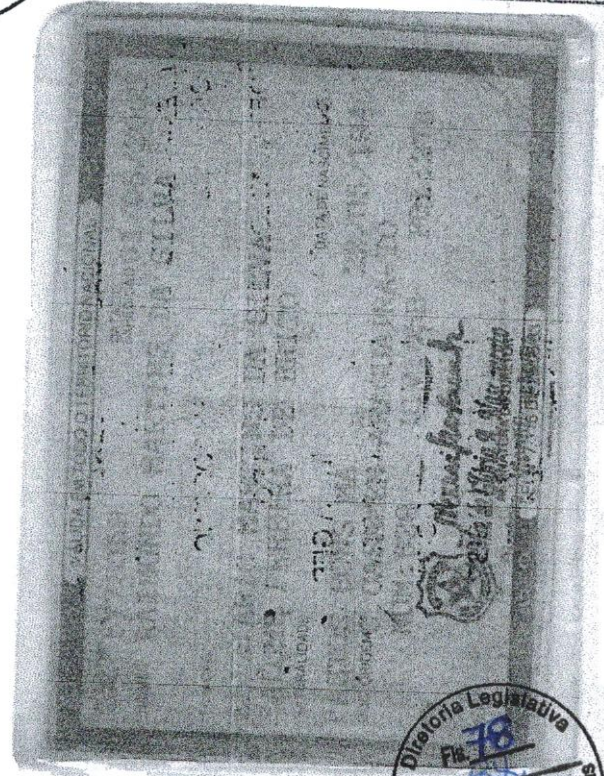
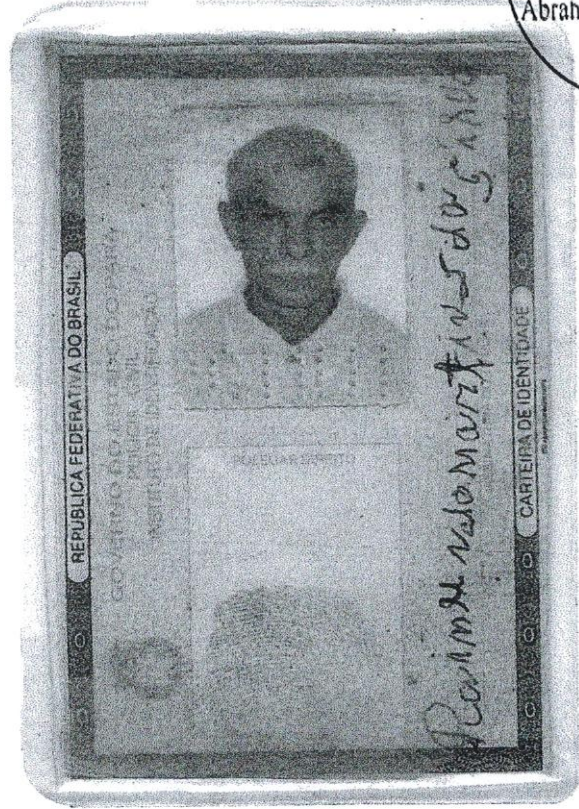
Autêntico a presente cópia reprográfica, a qual confere com o original apresentado. Dou fé Parauapebas-PA de 09 de 20 16  
 AUT. R\$ 4,00 + S. AUT. R\$ 0,00 + TAXA: R\$ 0,00 = TOTAL: R\$ 5,00

Lucenilde Campos da Silva, Escrivã de Autenticação

**CARTÓRIO BENOLIEL**  
 Serventia do Ofício Único de Tabelionato de Notas do Bairro da Paz  
 Titular: Abraham Nissim Benoliel  
 Rua: Sol Poente, nº 387

Autêntico a presente cópia reprográfica, a qual confere com o original apresentado. Dou fé Parauapebas-PA de 09 de 20 16  
 AUT. R\$ 4,00 + S. AUT. R\$ 0,00 + TAXA: R\$ 0,00 = TOTAL: R\$ 5,00

enilde Campos da Silva, Escrivã de Autenticação



# DECLARAÇÃO DE POSSE



O Abaixo assinado Sr<sup>a</sup> **NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ SILVA**, Brasileira, Casada, Portadora da Cédula de Identidade nº 3992381 PC/PA e do CPF de nº 087.905.401-82, residente e domiciliada neste Município, **DECLARA** para os devidos fins e efeitos legais, sob as penas da lei, que detém a POSSE mansa e pacífica do imóvel urbano localizado na **Rua Sol Poente Qd.108 Lt.68** Bairro Rio Verde, Município de Parauapebas, ocupando está área como sua desde o ano de 1990.

Parauapebas-PA, 03 de Novembro de 2015.

*Naazari Oliveira da Luz Silva*  
**NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ SILVA**

Declarante



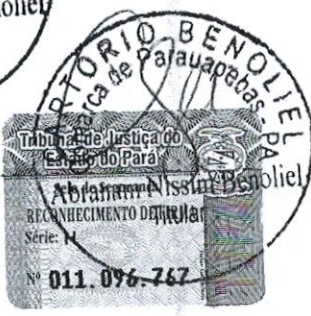
*[Signature]*  
Assinatura do Vizinho da esquerda  
CPF: 332.768.541-04

*Adelaide G. Gondim*  
Assinatura do Vizinho da direita  
CPF: 088970692-75

Assinatura do Vizinho dos fundos  
CPF: \_\_\_\_\_

VALIDO SOMENTE COMO SELO DE SEGURANÇA	CARTÓRIO BENOLIEL Serventia do Ofício Único de Tabelionato de Notas do Bairro da Paz Titular: Abraham Nissim Benoliel Rua: Sol Poente, nº 387
	Reconheço <u>POSS. SEMELHANÇA</u> a(s) Firma(s) de: <u>Lucenilde Campos da Silva</u> Parauapebas-PA REC. R\$ _____ S. REC. R\$ _____ + TAXA: R\$ _____ TOTAL: R\$ _____ Dou fé

Lucenilde Campos da Silva Escrevente Autorizada



VALIDO SOMENTE COMO SELO DE SEGURANÇA	CARTÓRIO BENOLIEL Serventia do Ofício Único de Tabelionato de Notas do Bairro da Paz Titular: Abraham Nissim Benoliel Rua: Sol Poente, nº 387
	Reconheço <u>POSS. SEMELHANÇA</u> a(s) Firma(s) de: <u>Lucenilde Campos da Silva</u> Parauapebas-PA REC. R\$ _____ S. REC. R\$ _____ + TAXA: R\$ _____ TOTAL: R\$ _____ Dou fé

Lucenilde Campos da Silva Escrevente Autorizada

COORDENADORIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA  
 FLS Nº  
 08  
 Yara

**DECLARAÇÃO DE NÃO SER BENEFICIADO POR PROGRAMA HABITACIONAL**

Eu **NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ SILVA**, Brasileira, Casada, Portadora da Cédula de Identidade nº 3992381 PC/PA e do CPF de nº 087.905.401-82, abaixo assinado, declaro para os devidos fins, sob as penas da Lei, junto à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária da Prefeitura de Parauapebas que não possuo outro(s) imóvel(is), exceto aquele no qual resido, bem como, declaro que nunca fui beneficiado em Programas Habitacionais Municipais, ou do Governo do Estado ou do Governo Federal. Declaro estar ciente de que, em caso de comprovadamente falsa esta declaração, me sujeitarei às sanções civis, administrativa e criminais previstas em Lei.

Parauapebas-PA, 01 de Março de 2016.

RECONHECIMENTO

*Yara Oliveira da Luz Silva*  
**NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ SILVA**  
 Declarante

VÁLIDO SOMENTE COMO SELO DE SEGURANÇA

CARTÓRIO BENOLIEL  
 Serventia do Ofício Único de Tabelionato de Notas do Bairro da Faz Titular: Abraham Nissim Benoliel Rua: Sol Ponte, nº 387

Reconheço em FIDELIDADE (sic) a assinatura de *Yara Oliveira da Luz Silva*

Parauapebas-PA  
 REC. R\$ 7,00 + S. REC. R\$ 0,50 + TAXA R\$ 0,50 = TOTAL R\$ 8,00

Dou fé

Lucenilde Campos da Silva (Servente Autorizada)

Tribunal de Justiça do Estado do Pará  
 Selo de Segurança  
 RECONHECIMENTO DE FIRMA  
 Série: H  
 Nº 011.0946759  
 Nissim Benoliel Titular

BENOLIEL PA  
 Parauapebas-PA

Diretoria Legislativa  
 Fls. 20  
 Assinatura  
 Câmara Municipal de Parauapebas



**DECLARAÇÃO DE QUE NÃO POSSUI OUTROS LOTES DOADO PELA MUNICIPALIDADE**

Eu **NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ SILVA**, Brasileira, Casada, Portadora da Cédula de Identidade nº 3992381 PC/PA e do CPF de nº 087.905.401-82, residente e domiciliado na Rua Sol Poente nº 68 Bairro Rio Verde na Cidade de Parauapebas, estado do Pará. Declaro para todos os fins de direito, sob as penas da Lei, que não tenho outro lote doado pelo município conforme determina o artigo 16 da lei municipal 31/89.

Parauapebas-PA, 01 de Março de 2016.



*Nazaré Oliveira da Luz Silva*  
**NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ SILVA**  
Declarante

VALIDO SOMENTE COM O SELO DE SEGURANÇA	CARTÓRIO BENOLIEL
	Serventia do Ofício Único de Tabelionato de Notas do Bairro da Faz
	Titular: Abraham Nessim Benoliel
	Rua: Sol Poente, nº 387
	Reconheço POR SEMELHANÇA a(s) Firma(s) de: <i>Nazaré Oliveira da Luz Silva</i>
	Parauapebas-PA, em 01 de 03 de 2016 REC. R\$ 2,00 + S. REC. R\$ 1,00 + TAXA: R\$ 1,00 = TOTAL: R\$ 4,00 Dou fé
Lucenilde Campos da Silva Escrevente Autorizada	





PREFEITURA DE  
**PARAUAPEBAS**



**CERTIDÃO**

Nº.: 32/2016

Parauapebas/PA, 12 de Abril de 2016.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, com inscrição no CNPJ Nº 22.980.315-0001/85, através da Secretaria Municipal de Urbanismo – SEMURB **CERTIFICA**, após vistoria, que o imóvel localizado no endereço: **RUA SOL POENTE, Nº 68, BAIRRO RIO VERDE**, cumpre às exigências da Lei 4.283/2004 (Código de Posturas do Município de Parauapebas) no que se refere ao Capítulo II, Seção I (Das habitações, terrenos, muros, cercas e passeios), artigos 102 ao 108.

*Augusto Marques de Sousa Neto*  
Secretário – SEMURB  
Dec. Nº 698/2015



## INFORMAÇÕES AO CONSUMIDOR



- Energia elétrica oferece perigo. O manuseio das instalações deve ser feito somente por pessoas habilitadas.
- É de inteira responsabilidade do Consumidor, a qualquer tempo, a atualização cadastral da unidade consumidora e a adequação técnica e de segurança das instalações elétricas, conforme normas expedidas pelos órgãos oficiais competentes, pela Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT ou outra entidade credenciada pelo Conselho Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial - CONMETRO, e das normas padrões do concessionário postos à disposição do interessado.
- As informações sobre as condições de fornecimento, tarifa, produtos, serviços prestados e tributos encontram-se à sua disposição, em nossos escritórios.
- Pagamentos efetuados com cheque só terão quitação válida após compensação.

NESTE VERAO. DOE SANGUE. DOE VIDA. PROCURE O HEMOPA.



**Centrais Elétricas do Pará S.A.**

Av. Gov. Magalhães Earáza 209 - Belém - PA  
COC 04.895.728/0001-80 - Imp. Ev. 17.074-480-2



**NAZARE OLIVEIRA DA LUZ E SILVA**

ENDEREÇO DE ENTREGA

**R GABRIEL PIMENTA, 66-  
PARAUAPEBAS - PARAUAPEBAS - PA - 68515-000**

ENDEREÇO DA UNIDADE CONSUMIDORA

**GABRIEL PIMENTA, 66-  
PARAUAPEBAS - PARAUAPEBAS - PARAUAPEBAS - PA - 68515-000**

LOCAL: 0880 ETAPA/LIVRO/SEQ. 01/880004/66 SEQ./LOTE: 51/1

REFERÊNCIA: 07/2001  
VENCIMENTO: 19/07/2001

Para consultas e reclamações sobre consumo ou pedido de desligamento, anotar os números ou indicar a posição dos ponteiros de acordo com o mostrador do seu medidor.



CICLOMÉTRICO

DATA



MEDIDOR DE PONTEIROS

NOME DO CONJUNTO A QUE PERTENCE A UNIDADE CONSUMIDORA:

PARAUAPEBAS

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

	04/2001	05/2001	META
DIC - DURAÇÃO DE INTERRUPÇÃO INDIVIDUAL (h):	-	-	27,00
FIC - FREQUÊNCIA DE INTERRUPÇÃO INDIVIDUAL:	-	-	21,60
DEC - DURAÇÃO EQUIVALENTE DE INTERRUPÇÃO (h):	0,03	7,15	17,70
FEC - FREQUÊNCIA EQUIVALENTE DE INTERRUPÇÃO:	0,01	2,04	15,00

O CONSUMIDOR TEM O DIREITO DE SOLICITAR APURAÇÕES DOS INDICADORES DIC E FIC, A QUALQUER TEMPO.

\* TELEFONES AGÊNCIAS REGULADORAS: ANEEL 0800-61-2010  
ARCON 0800-91-1717

**PARA  
ATENDIMENTO  
LIGUE 0800 910196**

Das 08:00 às 17:00 para solicitações de serviços comerciais.

Atendimento 24 horas para informações sobre falhas no sistema elétrico.

**AO LIGAR INFORME O  
NUMERO DA SUA  
UNIDADE CONSUMIDORA**

**50458814**

PROXIMA LEITURA  
01/08/2001

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



CONFERE COM O ORIGINAL

ASS: *[Handwritten Signature]*

MAT/CT/DC: 3434





SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE PARAUAPEBAS

RUA RIO DOURADO, S/N - BEIRA RIO

PARAUAPEBAS - PA - CEP: 68.515-000

C.N.P.J.: 14.031.756/0001-02 - Fone: (94) 3346-7262

CONTA D'ÁGUA

FOLHA: 1/1

INSCRIÇÃO	CLS	TAR	ECONOMIAS					NF / CONTA	EMIÇÃO	MES/FAT
0001338.8	PAR	R-1	RES	COM	IND	PUB	OUT	160190768	09/09/16	AGO/2016
			1	0	0	0	0			

NAZARE OLIVEIRA DA LUZ E SILVA  
 RUA SOL POENTE, 68  
 RIO VERDE  
 PARAUAPEBAS PARÁ CEP: 68.515-000 LOCALIZAÇÃO 00.00.02.000.108.0068

ENDEREÇO DE ENTREGA LOCALIZAÇÃO

ULTIMOS CONSUMOS				SERVIÇOS E TARIFAS				
MES	FAT	CONS.	OCO	DC	COD	DESCRIÇÃO	PREST.	VALOR
AGO/16	04	000	028	4	001	ÁGUA		15,50
JUL/16	03	000	029	3	011	NEG. Nº 02837/15 EM 19/05/2015	16/20	165,49
JUN/16	06	000	035	6				
JAN/16	11	000	039	11				
DEZ/15	06	000	026	6				
NOV/15	09	000	034	9				
MÉDIA: 00006								

HIDROMETRIA									
HIDROMETRO	INSTALAÇÃO	LEIT. ANT.	DT. LEITURA	LEIT. ATUAL	DT. LEITURA	CONSUMO	DIAS/CONSUMO	OCO.	LEITURISTA
Y11B016187	10/10/13	0372	10/07/16	0376	07/08/16	0004	28	000	005

OBSERVAÇÕES		PARAMETROS DA ÁGUA DISTRIBUIDA					
		Portaria 2.914 de 12/12/2011 - Valores máximos permitidos					
		Reservatório: BELA VISTA (RIO VERDE) Período: 04/08 a 26/08					
Parâmetros Padrão	Cor até 15UH	pH 6,0 a 9,5	Cloro até 5,0 mg/l	Turbidez até 5UT	Coli. Termo Ausente	Coli. Totais Ausente	
Valor Médio	3,10		1,66	1,23	100,00%	100,00%	
Qlde Análise	1						

**MENSAGENS**

2º Via da Conta Mensal

MULTA 2%	ENCARGOS DIÁRIOS 0,033%	0,06	MESES EM DÉBITO
3,62			EXISTEM 010 FATURAS EM ABERTO. PROCURE NOSSO ESCRITÓRIO.
<b>VENCIMENTO</b>	<b>25/09/2016</b>	<b>VALOR R\$</b>	<b>180,99</b>

CONSUMIDOR

**SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE PARAUAPEBAS**

NOME: NAZARE OLIVEIRA DA LUZ E SILVA LOCALIZAÇÃO: 00.00.02.000.108.0068  
 END: RUA SOL POENTE, 68 - RIO VERDE

INSCRIÇÃO	MES FAT.	NF / CONTA	VENCIMENTO	VALOR
0001338.8	AGO/2016	160190768	25/09/2016	180,99

0001338.08.16.160190768  
 82680000001.8 80991320000.6 13380816160.7 19076800002.7

SAEEP NÃO RASURE AUTENTICAÇÃO NO VERSO



SS: Manoel  
 MATRÍCULA: 31234

FLS Nº 13  
 Yara



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS**

Nº Certidão: 27.809/2.016  
Nome: 42.431 - NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ E SILVA  
CPF/CNPJ: 08790540182  
Inscrição Municipal: 01041210090001  
Tipo: FÍSICA  
Endereço: R SOL POENTE, Nº 68. QD.108 LT.068  
Bairro: RIO VERDE

Certificamos que até esta data **não consta débito** amigável ou ajuizado referente a qualquer tributo na inscrição municipal acima identificada.

Reserva-se à Fazenda Pública Municipal o direito de cobrar posteriormente débitos constatados, inclusive no período desta certidão.

Emissão: 08/09/2016  
Validade: 07/11/2016  
Finalidade: Financiamento  
Interesse: Particular

A validação dos dados desta certidão poderá ser feita junto ao site da Prefeitura. <http://servicos.parauapebas.pa.gov.br>.

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: *Manoel*  
MAT/CT/DC: *3434*





# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS

## SIAT - SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA



01/09/2016  
09:00:33

Consulta Integrada

Contribuinte: NAZARE OLIVEIRA DA LUZ E SILVA  
Endereço: R SOL POENTE, 68 QD.108 LT.068 - RIO VERDE

Inscrição	Tributo	Nº Divida	Pr. Exerc.	Mês	Vencimento	Data Pago	Cert.Div. Ativ.	Principal	Acréscimos	Vlr a Pagar	Vlr. Pago	Quadra	Lote	Situação
01.04.121.0090.001	IP.T.U	124145	1	2000	1	29/12/2000	0/0	22,52	0,00	22,52	0,00	108	068	Débitos Prescritos
01.04.121.0090.001	IP.T.U	137716	1	2001	1	30/07/2001	0/0	22,55	0,00	22,55	0,00	108	068	Débitos Prescritos
01.04.121.0090.001	IP.T.U	151392	1	2002	1	30/07/2002	0/0	22,55	0,00	22,55	0,00	108	068	Débitos Prescritos
01.04.121.0090.001	IP.T.U	165755	1	2003	1	30/07/2003	0/0	22,55	21,91	44,46	41,03	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	182457	1	2004	1	30/08/2004	0/0	22,24	17,57	39,81	40,46	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	201358	1	2005	1	30/07/2005	0/0	30,45	19,14	49,59	55,40	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	23167	1	2006	1	05/07/2006	0/0	4,45	0,00	4,45	0,00	108	068	Cancelado/ Agrupamento
01.04.121.0090.001	IP.T.U	23167	2	2006	1	05/08/2006	0/0	4,45	0,00	4,45	0,00	108	068	Cancelado/ Agrupamento
01.04.121.0090.001	IP.T.U	23167	3	2006	1	05/09/2006	0/0	4,45	0,00	4,45	0,00	108	068	Cancelado/ Agrupamento
01.04.121.0090.001	IP.T.U	23167	4	2006	1	05/10/2006	0/0	6,46	0,00	6,46	0,00	108	068	Cancelado/ Agrupamento
01.04.121.0090.001	IP.T.U	23167	5	2006	1	05/11/2006	0/0	6,46	0,00	6,46	0,00	108	068	Cancelado/ Agrupamento
01.04.121.0090.001	IP.T.U	23167	99	2006	1	30/07/2006	0/0	22,25	10,54	32,79	40,48	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	278150	1	2007	1	31/08/2007	0/0	13,13	4,18	17,31	23,89	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	278150	2	2007	1	01/10/2007	0/0	13,13	4,01	17,14	23,89	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	278150	3	2007	1	31/10/2007	0/0	13,13	3,88	17,01	23,89	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	418834	0	2008	1	30/05/2008	0/0	41,40	0,00	41,40	0,00	108	068	Pago Parcelado
01.04.121.0090.001	IP.T.U	418834	1	2008	1	30/05/2008	0/0	13,13	2,95	16,08	23,89	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	418834	2	2008	1	30/06/2008	0/0	13,13	2,66	15,79	23,89	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	418834	3	2008	1	31/07/2008	0/0	15,14	2,52	17,66	27,53	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	939605	0	2009	1	31/08/2009	0/0	41,40	0,00	41,40	0,00	108	068	Cancelado
01.04.121.0090.001	IP.T.U	939605	1	2009	1	31/08/2009	0/0	13,13	7,57	20,70	18,27	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	939605	2	2009	1	30/09/2009	0/0	13,13	7,42	20,55	18,27	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	939605	3	2009	1	31/10/2009	0/0	13,13	7,27	20,40	18,27	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1262545	0	2010	1	30/04/2010	0/0	41,40	0,00	41,40	0,00	108	068	Pago Parcelado
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1262545	1	2010	1	30/04/2010	0/0	13,13	6,36	19,49	18,27	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1262545	2	2010	1	30/05/2010	0/0	13,13	6,35	19,48	18,27	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1262545	3	2010	1	30/06/2010	0/0	13,13	6,05	19,18	18,27	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1757635	0	2011	1	30/03/2011	0/0	41,40	0,00	41,40	0,00	108	068	Pago Parcelado
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1757635	1	2011	1	30/03/2011	0/0	13,13	4,83	17,96	18,27	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1757635	2	2011	1	30/04/2011	0/0	13,13	4,53	17,66	18,27	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1757635	3	2011	1	30/05/2011	0/0	13,13	4,52	17,65	18,27	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1918479	0	2012	1	15/04/2012	0/0	41,40	0,00	41,40	0,00	108	068	Pago Parcelado
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1918479	1	2012	1	15/04/2012	0/0	19,70	4,30	24,00	27,41	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	1918479	2	2012	1	15/05/2012	0/0	21,70	4,09	25,79	30,15	108	068	Pago

CONFERE COM O ORIGINAL  
CO: Yamir  
NAT: 3434



Fls nº 26  
 Assinatura

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPABAS

SIAT - SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA



Consulta Integrada

Contribuinte NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ E SILVA  
 Endereço R SOL POENTE, 68 QD.108 LT.068 - RIO VERDE

Inscrição	Tributo	Nº Divida	Pr. Exerc.	Mês	Vencimento	Data Pago	Cert.Div. Ativ.	Principal	Acréscimos	Vir a Pagar	Vir. Pago	Quadra	Lote	Situação
01.04.121.0090.001	IP.T.U	2101358	0	2013	1	01/07/2013	25/03/2013	41,40	0,00	41,40	37,46	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	TX. REOUER DIVS DOC/OUTR ATOS	2169380	1	2013	3	31/03/2013	26/03/2013	5,02	0,00	5,02	5,02	108	068	Pago

REF. TAXA DE RELATÓRIO

01.04.121.0090.001	IP.T.U	2341721	0	2014	1	15/08/2014		43,82	0,00	43,82		108	068	Pago Parcelado
01.04.121.0090.001	IP.T.U	2341721	1	2014	1	15/08/2014	31/10/2014	20,85	2,55	23,40	23,16	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	2341721	2	2014	1	15/09/2014	31/10/2014	22,97	2,32	25,29	25,52	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	TX. REOUER DIVS DOC/OUTR ATOS	2533062	1	2014	10	31/10/2014	31/10/2014	5,32	0,00	5,32	5,32	108	068	Pago

REF. ATX DE RELATORIO

01.04.121.0090.001	IP.T.U	2781354	0	2015	1	15/07/2015		46,62	0,00	46,62		108	068	Cancelado
01.04.121.0090.001	IP.T.U	2781354	1	2015	1	15/07/2015	31/08/2016	47,04	18,60	65,64	65,64	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	3268097	1	2015	1	15/07/2015	31/08/2016	47,04	18,60	65,64	65,64	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	IP.T.U	3083007	1	2016	1	31/03/2016		51,84	10,62	62,46		108	068	Divida do Ano
01.04.121.0090.001	TX. DE DEMARCAÇÃO ALNHAM. NIV	3193233	1	2016	3	31/03/2016	31/03/2016	9,09	0,00	9,09	9,09	108	068	Pago

REFERENTE AO LAUDO DE ALINHAMENTO PARA T.D PROTOCOLO Nº 1270/00

01.04.121.0090.001	TX. DE CONCESSÃO E FAVORES EM V	3193266	1	2016	3	31/03/2016	31/03/2016	45,43	0,00	45,43	45,43	108	068	Pago
01.04.121.0090.001	TX. REOUER DIVS DOC/OUTR ATOS	3218565	1	2016	5	31/05/2016	31/08/2016	6,59	0,61	7,20	7,20	108	068	Pago

REF. TX. DE NADA CONSTA DE IPTU

Valor Total Pago: 835,82  
 Valor Principal em Aberto: 51,84  
 Valor Acréscimos: 10,62  
 Valor a Pagar: 62,46

CONFERE COM O ORIGINAL  
 ASS: *Assinatura*  
 MATRÍCULA: 3434

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA (SEFAZ)  
DIVISÃO DE RECEITA

D.A.M.  
DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL

EMISSION/SEO  
1 / 001

Identificação do Contribuinte NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ E SILVA INSCRIÇÃO 01 04 121.0090 001      CONTRIBUINTE 42.431 R SOL POENTE, 68 - RIO VERDE - PARAUPEBAS - CEP 68515-000	Ano	Mês	Pr.	Vencimento	Emissão	Numero Guia
	2016	3	1	31/03/2016	18/03/2016	3193233
Endereço do Imóvel R SOL POENTE, 68 - QD 108 LT.068 RIO VERDE - PARAUPEBAS - CEP 68515-000 - QUADRA 108 - LOTE 068	Código	Tributo				Valor
	35 143	TX DE EMISSÃO DAM (POR DOC) TX DEMARCAÇÃO ALINHAM. NIVELA				2.60 6.49
Mensagem PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA REFERENTE AO LAUDO DE ALINHAMENTO PARA T D PROTOCOLO Nº 1270/00 FUNCIONARIO 333 81640000000-5    09093137201-6    60331000319-0    32330010001-9	Total					9.09
	Total a Recolher					9.09



CAIXA Loterias CAIXA Loterias

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap  
091-570567740-1

31/Mar/2016      HORA DF 14:34:20

LOT. 12.15639-3      TERM 012511  
LOCALIDADE: PARAUPEBAS  
AG. VINCULADA: 3145

COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
PM DE PARAUPEBAS


VALOR DO PAGAMENTO: 9,09  
816400000005 090931372016  
603310003190 323300100019

091-570567740-1


VIA DO CLIENTE

CONFERE COM O ORIGINAL  
ASS: *Mario*  
MAT/CTDC: 3434



 <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS</b> SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA (SEFAZ) DIVISÃO DE RECEITA		<b>D.A.M.</b> DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL					EMISSÃO/SEQ 1 / 003
<b>Identificação do Contribuinte</b> NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ E SILVA Inscrição: 01041210090001 Contribuinte: 42.431 R - SOL POENTE, 68 - RIO VERDE - PARAUAPEBAS - 68515-000		Ano	Mês	Pr/Tot	Vencimento	Emissão	Número Guia
		2015	1	1/1	15/07/2015	31/08/2016	2781354
		Código	Tributo				Valor
		1	IPTU - IMP PRED TERR URB				44,36
		35	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)				2,68
<b>Informações</b> R - SOL POENTE, 68 - QD.108 LT.068 Ar.Terreno 200,00 Testada 10,00 Ar.Unidade 80,00  Valor Venal .....8.871,86 Aliquota: 0,50							
<b>Observação</b> PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA		Sub Total 47,04 Multa 5,12 Juros 6,65 Correção 6,83 Descontos					
Funcionário: 293 81640000000-5 65643137201-9 60831000278-7 13540010003-2		Total a Recolher 65,64					



 <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS</b> SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA (SEFAZ) DIVISÃO DE RECEITA		<b>D.A.M.</b> DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL					EMISSÃO/SEQ 1 / 004
<b>Identificação do Contribuinte</b> NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ E SILVA Inscrição: 01041210090001 Contribuinte: 42.431 R - SOL POENTE, 68 - RIO VERDE - PARAUAPEBAS - 68515-000		Ano	Mês	Pr/Tot	Vencimento	Emissão	Número Guia
		2015	1	1/1	15/07/2015	31/08/2016	2781354
		Código	Tributo				Valor
		1	IPTU - IMP PRED TERR URB				44,36
		35	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)				2,68
<b>Informações</b> R - SOL POENTE, 68 - QD.108 LT.068 Ar.Terreno 200,00 Testada 10,00 Ar.Unidade 80,00  Valor Venal .....8.871,86 Aliquota: 0,50							
<b>Observação</b> PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA		Sub Total 47,04 Multa 5,12 Juros 6,65 Correção 6,83 Descontos					
Funcionário: 293 81620000000-7 65643137201-9 60831000278-7 13540010004-0		Total a Recolher 65,64					

CAIXA Loterias

CAIXA ECONOMICA FEDERAL  
 QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, Ap  
 244-474292686-1  
 31/Ago/2016 HORA DF 15:52:56  
 LOT. 12.15639-3 TERM 026943  
 LOCALIDADE: PARAUAPEBAS  
 AG. VINCULADA: 3145  
 COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
 PM DE PARAUAPEBAS  
 VALOR DO PAGAMENTO: 65,64  
 816400000005 656431372019  
 608310002787 135400100032  
 244-474292686-1

CAIXA Loterias

CAIXA ECONOMICA FEDERAL  
 QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, Ap  
 244-474292688-8  
 31/Ago/2016 HORA DF 15:53:38  
 LOT. 12.15639-3 TERM 026943  
 LOCALIDADE: PARAUAPEBAS  
 AG. VINCULADA: 3145  
 COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
 PM DE PARAUAPEBAS  
 VALOR DO PAGAMENTO: 65,64  
 816200000007 656431372019  
 608310002787 135400100040  
 244-474292688-A



CONFERE COM O ORIGINAL  
 ASS: *Manoel*  
 2016



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA (SEFAZ)  
DIVISÃO DE RECEITA

**D.A.M.**  
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

EMIÇÃO/SEQ  
1 / 001

**Identificação do Contribuinte**  
NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ E SILVA  
INSCRIÇÃO 01.04.121.0690.001      CONTRIBUINTE : 42.431  
R: SOL POENTE, 68 -  
RIO VERDE - PARAUAPEBAS - CEP 68515-000

Ano	Mês	Pr.	Vencimento	Emissão	Número Guia
2016	3	1	31/03/2016	18/03/2016	3193266
Código	Tributo				Valor
35	TX. DE EMISSÃO DAM (POR DOC)				2,60
122	TX. REQ DIV DOC/OUTR ATOS				3,89
124	TX. CONC. FAV. EM VIRT. LEI MUNICII				38,94

**Endereço do Imóvel**  
R: SOL POENTE, 68 - QD.108 LT.068  
RIO VERDE - PARAUAPEBAS - CEP 68515-000 - QUADRA 108 - LOTE 068

**Mensagem** PAGAMENTO SOMENTE EM REDE CONVENIADA  
REF. A TX. DE CONCESSÃO E REQUERIMENTO

Total					45,43
Total a Recolher					45,43

FUNCIONÁRIO. 355  
81680000000-1    45433137201-0    60331000319-0    32660010001-9



**Loferias CAIXA Loterias CAI**

VIA DO CLIENTE

816800000001 454331372010  
603310003190 326600100019

091-57056738-0

VALOR DO PAGAMENTO: 45,43

COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
PM DE PARAUAPEBAS

LOT. 12.15639-3  
LOCALIDADE: PARAUAPEBAS  
AB. VINCULADA: 3145

31/Mar/2016

HORA DF 14:33:50

CAIXA ECONOMICA FEDERAL  
QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, Ap  
091-57056738-0

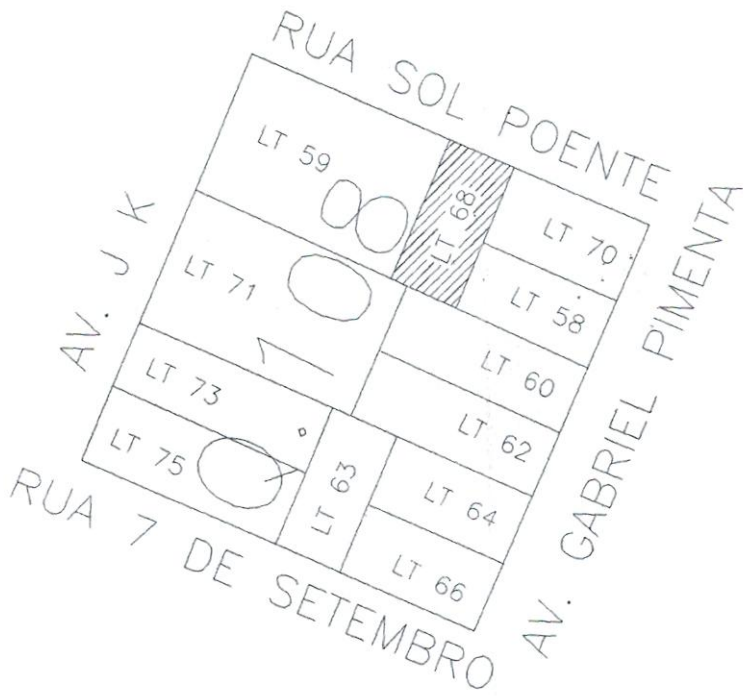
TERM 012511

**CAIXA Loterias CAI**

CONFERE COM O ORIGINAL

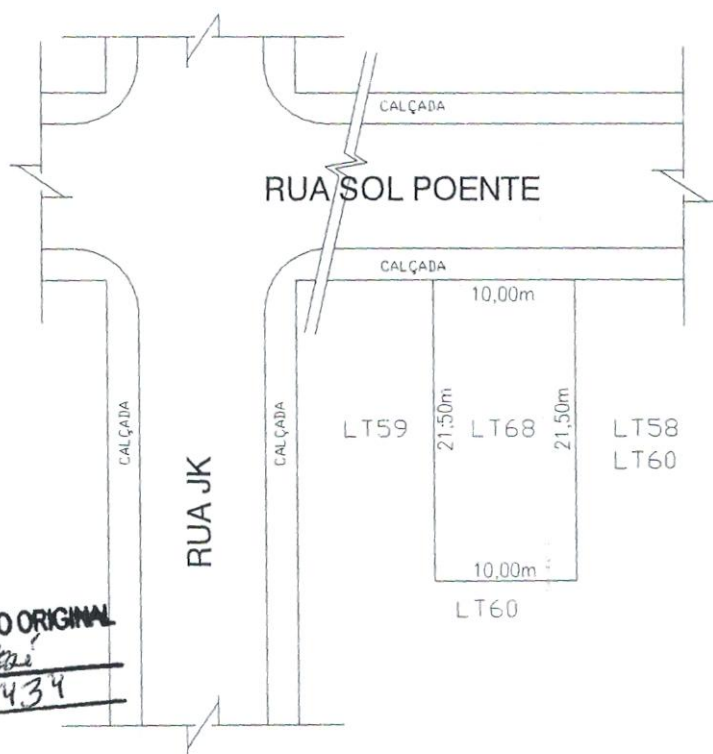
ASS: Mário  
MATRÍCULA: 3434





ESCALA: 1/1000

Locação escala 1:500



CONFERE COM O ORIGINAL  
 ASS: [Signature]  
 MAT/CT/DC: 3434



	REQUERENTE	NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ E SILVA	MEMORIAL /CONFRONTAÇÕES		
	ENDEREÇO	Rua Sol Poente, Q.108 lote 68 Rio verde	FRENTE	Rua Sol Poente, mede: 10,00m	
	ÁREA	210.50m <sup>2</sup>	LATERAL DIREITA	Lote 58/60, mede 21,50m	
	DESENHO	Alvaro 81116164	LATERAL ESQUERDA	Lote 59, mede: 21,50m	
	DATA	16/04/2010	FUNDOS	Lote 10, mede: 10,00m	
		FOLHA	1/1		



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



BOLETIM FISCAL- LAUDO DE ALINHAMENTO

DE: FISCALIZAÇÃO DE TERRAS  
PARA: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO

Nesta data fez se a junção de um boletim dos fiscais de terra a este processo para Título Definitivo, (Protocolado sob o n°. 1270/2000), tendo como requerente a Sra. **Nazaré Oliveira da Luz Silva**. Demostra que o lote n°. 068, quadra n°. 108, PMP n°. s/n, Rua Sol Poente, Bairro Rio Verde. Conforme vistoria in loco e por meio desse documento evidenciamos que o imóvel em questão, está de acordo com o croqui anexo ao processo.

Parauapebas- PA, 17 de maio de 2016.

José Vêta Cruz Filho  
Fiscal de Urbanismo  
M.A.T: 2800

  
JERÔNIMO CARVALHO  
Fiscal  
MAT: 3127



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS-PA  
COORDENADORIA DE TERRAS



Sistematização: 034/2016

PROCESSO N°. 6.778

Nome do Requerente: NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ SILVA

Bairro: Rio Verde

Número de folhas do Processo: 21 páginas

Responsável pela revisão: Ivan Moura

Data da Revisão: 19/09/2016

Função: Tec. Administrativo

Mat./CT/DEC.: 735

### Síntese do Processo

Contido no Processo n°. 6.778/00, devidamente qualificado, autoriza a outorga do TÍTULO DEFINITIVO à **NAZARÉ OLIVEIRA DA LUZ SILVA**, brasileira, casada, portadora do RG n°. 3992381 2ª via PC/PA e CPF n°. 087.905.401-82, residente e domiciliada neste município, do lote n°. 68 (sessenta e oito), quadra n°. 108 (cento e oito), Bairro Rio Verde, com as características, confrontações e medidas como seguem: Frente para a Rua Sol Poente, onde mede 10,00 m (dez metros), lateral direita com os fundos dos lotes n°. 58 (cinquenta e oito) e n°. 70 (setenta) da Avenida Gabriel Pimenta, onde mede 21,50 m (vinte e um metros e cinquenta centímetros), lateral esquerda com o fundo do lote n°. 59 (cinquenta e nove) da Avenida Juscelino Kubistchek, onde mede 21,50 m (vinte e um metros e cinquenta centímetros), fundo com parte da lateral esquerda do lote n°. 60 (sessenta) da Avenida Gabriel Pimenta e parte da lateral direita do lote n°. 71 (setenta e um) da Avenida Juscelino Kubistchek, onde mede 10,00 m (dez metros), perfazendo um total de 210,50 m<sup>2</sup> (duzentos e dez vírgula cinquenta metros quadrados).

Homologado em 23 de 09 de 2016.

*Alexandre dos Santos Pontes Junior*  
Coordenador Municipal de Regularização Fundiária, CCA-2  
Decreto N°168, de 25 de Janeiro de 2016





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

**DESPACHO**

Procedimento nº 1030/2016  
Processo nº 6.778  
Nazaré Oliveira da Luz Silva

**Observações:**

Após análise do processo em referência observei que o mesmo atendeu às exigências da Lei nº 031/1989 e Decreto nº 665/2015, cabendo apenas à Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária - CMRF observar, como condição à entrega do título definitivo, o efetivo pagamento da(s) taxa(s) constante(s) nos artigo 5º e 9º, do Decreto nº 665/15.

Assim, sugiro a continuação da tramitação regular do processo para a posterior entrega do título requerido.

Parauapebas, 03/11/16

*Roberta*  
Roberta M. R. Amara Pereira  
Procuradora do Município  
OAB/PA nº 13.110  
Mat. 2576

*A Coordenadoria Municipal de Regularização Fundiária - CMRF, para acompanhar as providências de terras, as providências apontadas.*

*Ofício Campos Vieira*  
Procurador do Município de Parauapebas  
Matrícula Funcional 1085  
OAB/PA 19614-PA  
09/11/2016

