



**ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
GABINETE DO VEREADOR FULANO DA SILVA**

REQUERIMENTO Nº 091/2025

**REQUER AO PRESIDENTE DA MESA
DIRETORA QUE OFICIE AO PODER
EXECUTIVO MUNICIPAL E ÀS
SECRETARIAS COMPETENTES A FIM DE
SOLICITAR INFORMAÇÕES SOBRE
EVENTUAL DOAÇÃO/CESSÃO DE
TERRENO À EMPRESA “GREEN ENERGY
(AMAZON GREEN ENERGY)” NO POLO DE
DESENVOLVIMENTO DE PARAUAPEBAS.**

Requeiro ao Presidente da Mesa Diretora, nos termos do artigo 202 do Regimento Interno, que seja enviado ofício as Secretarias competentes que solicite informações sobre eventual doação/cessão de terreno à empresa “Green Energy (Amazon Green Energy)” no Polo Industrial de Parauapebas

Parauapebas, 22 de agosto de 2025



ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
GABINETE DO VEREADOR FULANO DA SILVA

JUSTIFICATIVA

A eventual transferência de área pública para empreendimento privado envolve patrimônio do Município e pode gerar impactos urbanísticos, ambientais, fiscais e socioeconômicos. Em tais hipóteses, impõem-se a transparência ativa e o controle pelo Poder Legislativo, em consonância com os arts. 5º, XXXIII, e 31 da Constituição Federal, com a Lei nº 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação) e com os princípios da publicidade e da eficiência (art. 37, caput, da CF). Também se mostra pertinente a observância da Lei de Responsabilidade Fiscal (arts. 48 e 49), especialmente quando houver contrapartidas, incentivos ou renúncia de receita.

No caso concreto, conforme divulgado em canais oficiais, a finalidade do uso do terreno seria a instalação, pela **Amazon Green Energy (Green Energy)**, de **unidade de desenvolvimento voltada ao aproveitamento de resíduos sólidos urbanos**, com a implantação de **usina sustentável** capaz de **transformar lixo em energia** e subprodutos úteis. O projeto foi apresentado como orientado à meta de **“lixo zero”** em Parauapebas convertendo integralmente os resíduos sólidos urbanos em **materiais reutilizáveis** e **energia**, com derivados como **biocombustível**, **adubo orgânico** e **créditos de carbono**, além de potencialmente **gerar empregos**, **reduzir custos em saúde pública** (pela mitigação de passivos do lixo) e reforçar o posicionamento do Município como **referência em sustentabilidade ambiental**. Diante da relevância e dos impactos anunciados, torna-se ainda mais necessário dar **plena publicidade** aos autos e **precisar as contrapartidas, prazos e cláusulas de reversão**, de modo a assegurar a **regularidade jurídica** e a **aderência ao interesse público**.

No caso, a ausência de informações oficiais disponíveis acerca de eventual doação, cessão ou concessão de uso de **área pública à empresa Green Energy (Amazon Green Energy)**, supostamente situada no **Polo de Desenvolvimento de Parauapebas**, recomenda a requisição formal de dados completos para assegurar regularidade jurídica, economicidade e



ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
GABINETE DO VEREADOR FULANO DA SILVA

aderência ao interesse público. A **cópia integral do processo administrativo** permitirá aferir a motivação, a tramitação e os pareceres técnico-jurídicos que embasaram o ato; a **identificação completa do imóvel** (endereço, setor/quadra/lote, área, confrontações, memorial descritivo/georreferenciamento e matrícula/registro) é imprescindível para verificar domínio, disponibilidade e eventual gravame.

A definição do **instrumento jurídico adotado** (doação, cessão, concessão de uso ou congêneres) e sua **fundamentação legal**, com a indicação de **lei autorizativa** e do procedimento de **licitação/chamamento** ou **dispensa/inexigibilidade**, é necessária para aferir a compatibilidade com a legislação aplicável e com a Lei Orgânica Municipal. O **instrumento firmado** (termo/contrato) e suas **cláusulas de encargos, prazos, reversão/caducidade e penalidades** viabilizam o acompanhamento do cumprimento das obrigações e a proteção do patrimônio público.

Do ponto de vista socioeconômico, a clareza sobre as **contrapartidas** (investimentos, geração de **empregos** e prazos de implantação/operacionalização) permite mensurar benefícios e riscos do ajuste. Sob o prisma ambiental, o **licenciamento** e seus **estudos/condicionantes** são essenciais para avaliar a conformidade com a legislação vigente e os impactos potenciais. As **publicações** no Diário Oficial e no Portal da Transparência demonstram a observância do dever de publicidade, enquanto o **cronograma** e o **estado atual de execução/cumprimento** das obrigações subsidiam a atuação fiscalizatória desta Casa.

Pelas razões expostas, apresento o presente requerimento para que a Câmara obtenha, de forma oficial, todas as informações e documentos relativos à eventual doação/cessão de terreno à empresa **Green Energy (Amazon Green Energy)** no Polo de Desenvolvimento de Parauapebas, assegurando publicidade dos atos, regularidade jurídica e observância do interesse público.

- (i) **cópia integral do processo administrativo** correspondente;



ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
GABINETE DO VEREADOR FULANO DA SILVA

- (ii) **identificação completa do imóvel** (endereço/setor/quadra/lote, área, confrontações, memorial descritivo/georreferenciamento e matrícula/registro);
- (iii) **instrumento jurídico adotado e fundamentação legal**, com indicação de eventual **lei autorizativa, licitação/chamamento** ou **dispensa/inexigibilidade**;
- (iv) **instrumento firmado** (termo/contrato) e **cláusulas de encargos, prazos, reversão/caducidade e penalidades**;
- (v) **contrapartidas assumidas** (investimentos, **empregos**, prazos de implantação/operacionalização);
- (vi) **licenciamento ambiental** e estudos/condicionantes;
- (vii) **publicações no Diário Oficial do Município** e no **Portal da Transparência**;
- (viii) **cronograma e estado atual de execução/cumprimento** das obrigações.

Pelas razões expostas, apresento este requerimento aos colegas vereadores e às colegas vereadoras, em que solicito ao **Gabinete do Prefeito Municipal de Parauapebas**, à **Secretaria Municipal de Desenvolvimento**, **Secretaria Municipal de Produção Rural** e à **Secretaria Municipal de Meio Ambiente** informações relativas à eventual **doação, cessão, concessão de uso ou instrumento congênere de área pública à empresa Green Energy (Amazon Green Energy)**, supostamente situada no **Polo de Desenvolvimento de Parauapebas**.

Parauapebas, 22 de agosto de 2025.

ALEX P. OHANA
VEREADOR – PDT